

# СКВЕР В С.ВЕЛИКЕНТ ДЕРБЕНТСКОГО РАЙОНА РД



Местоположение: Дербентский р-н, с.Великент

Тирология объекта: Сквер

Разработчик: ООО "Югпроектстрой"



МИНСТРОЙ РД  
Министерство строительства,  
архитектуры и инфраструктурно-коммунального  
хозяйства Республики Дагестан









МИНСТРОЙ  
РОССИИ  
Министерство строительства,  
архитектуры и инфраструктурно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации



ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

# СОДЕРЖАНИЕ

	<b>Содержание</b>	<b>2</b>
	Пояснительная записка	3
	Технико-экономические показатели	4
	<b>Анализ территории</b>	<b>5</b>
	Ситуационный план	6
	Кадастровая схема	7
	Опорный план	8
	Фотофиксация	9
	<b>Архитектурные решения</b>	<b>10</b>
	Генеральный план	11
	Схема покрытий территории	12
	Схема озеленения территории	13
	Схема освещения территории	14
	Схема расположений МАФ	15
	Схема конструкций дорожных одежд	16
	Типы элементов благоустройства (МАФ)	17
	<b>3D - иллюстрации</b>	<b>18</b>
	Вид №1	19
	Вид №2	20
	Вид №3	21
	Вид №4	22
	<b>Разбивочный план</b>	<b>23</b>
	План разбивки территории	24
	<b>Укрупненный сметный расчет</b>	<b>25</b>
	Укрупненный сметный расчет	26



# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Планируемая под благоустройство территория находится на одном из центральных улиц и примыкает к территории средней школы села Великент.

При выборе указанной территории для обустройства сквера и участия в рамках Программы были учтены социально-экономическая и общественная значимость объекта для жителей поселения. В настоящее время в населенном пункте отсутствует благоустроенная территория, предназначенная для отдыха жителей.

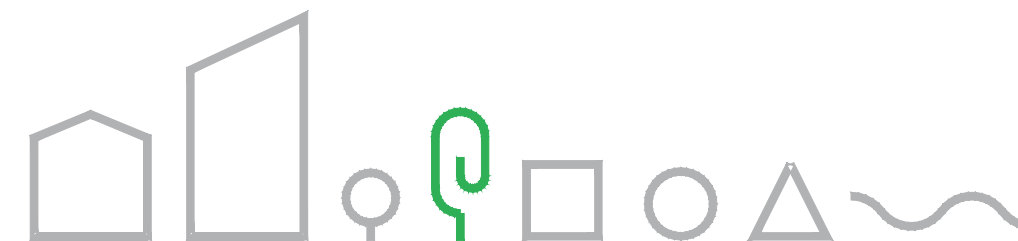
благоустраиваемый сквер находится на одном из центральных улиц села Великент, где расположена средняя школа.

Общая площадь территории, отведенной под сквер - 2680 квадратных метров. Планируется устройство тротуаров из плитки, асфальтированных проездов, освещение и ограждение территории, обустройство детской площадки, обустройство спортивной площадки, озеленение. До начала производства работ планируется проведение подготовительных мероприятий за счет средств местного бюджета.

Благоустроенный сквер станет центром притяжения детей и молодежи села Великент, местом для проведения общественных и культурных мероприятий.



# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



## Покрытия

Брусчатка	м <sup>2</sup>	300,0
-----------	----------------	-------

## Освещение

Светильник тип 1	шт	6
------------------	----	---

## МАФы

Ограждение (3D панели)	п.м.	109,4
------------------------	------	-------

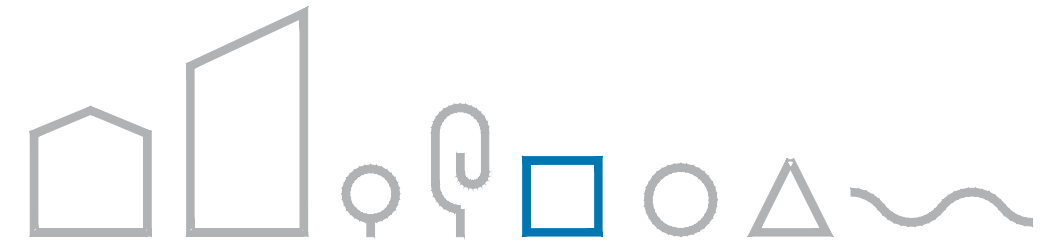
Ограждение (тип 1)	п.м.	53,6
--------------------	------	------

Скамейка	шт	6
----------	----	---

Урна	шт	6
------	----	---



# АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ

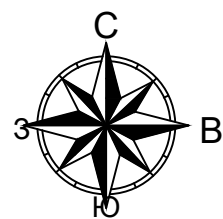


# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Общая площадь благоустраиваемой территории - 2680,0м<sup>2</sup>

# КАДАСТРОВАЯ СХЕМА

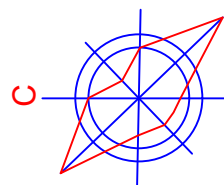


Кадастровый номер земельного участка - 05:07:000015:1596

Сквер в с.Великент Дербентского р-на РД

Лист  
07/26

# ОПОРНЫЙ ПЛАН

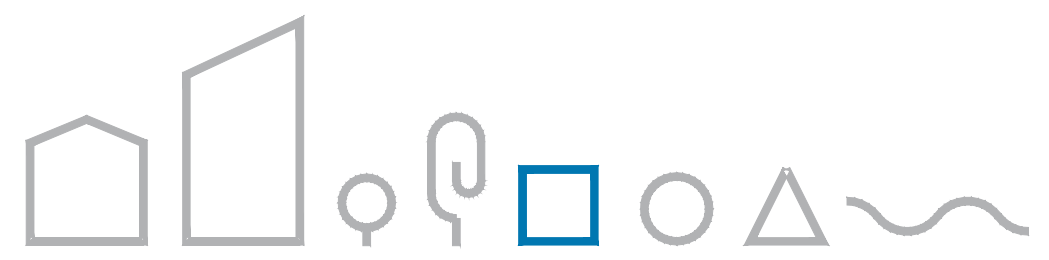


M1:500

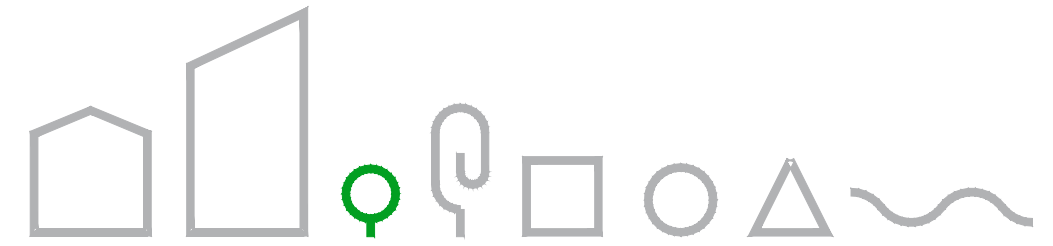




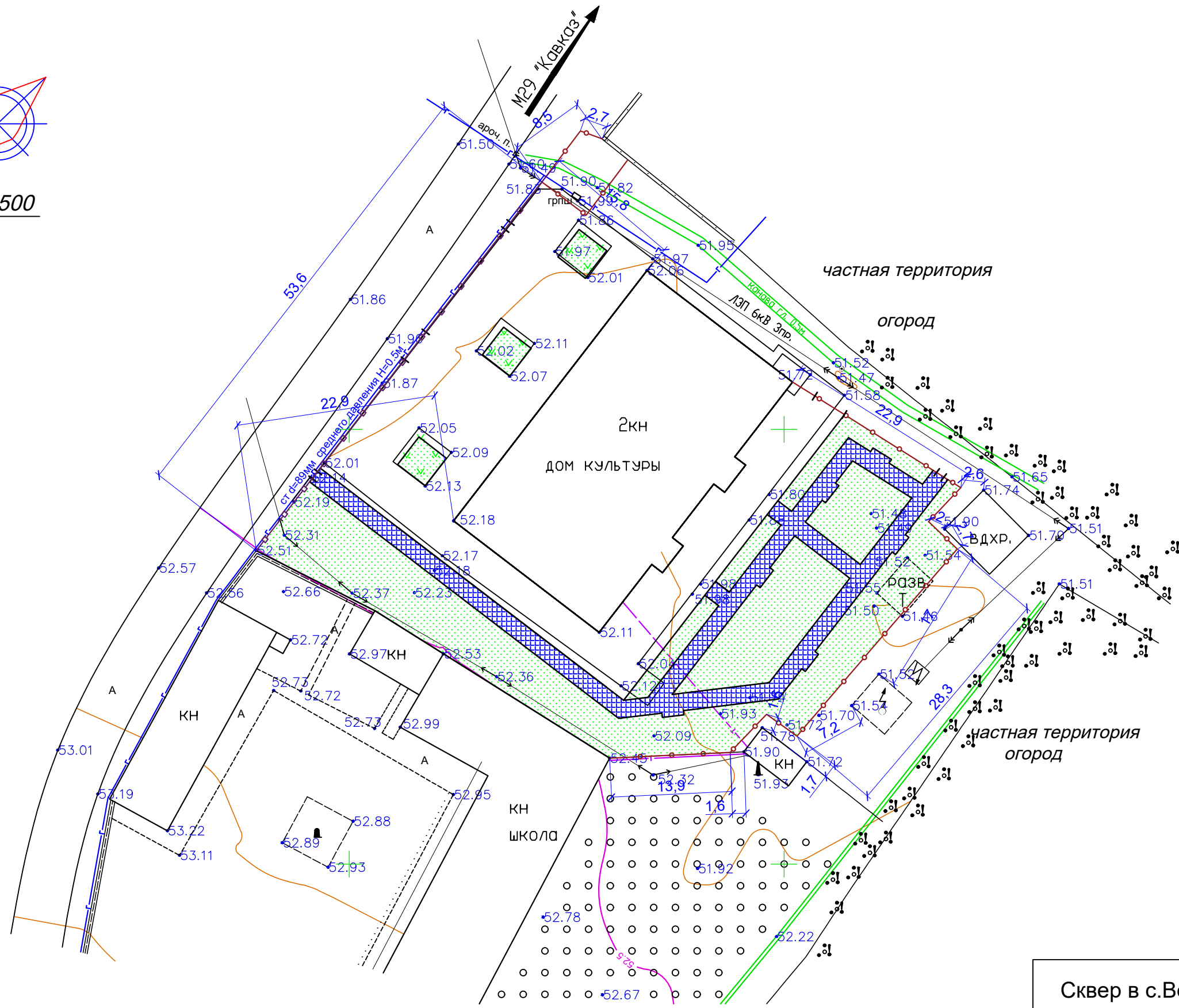
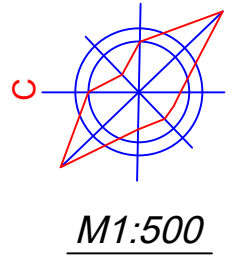
# ФОТОФИКСАЦИЯ









# АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



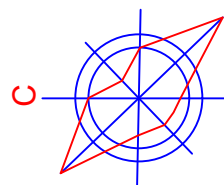
# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



Условные обозначения:

-  Покрытие из тротуарной плитки
-  Зеленая зона
-  Опоры освещения тип 1
-  Скамья с урной
-  Ограждение тип 1
-  Ограждение 3D

# СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИЙ



M1:500

Условные обозначения:



Покрытие из тротуарной плитки



Зеленая зона

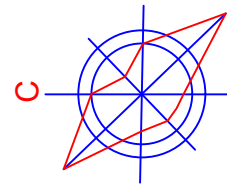
Тротуарная плитка



(брусчатка, цветная)



# СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



M1:500

Бирючина обыкновенн.



Клен



Каштан



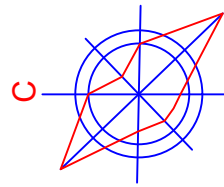
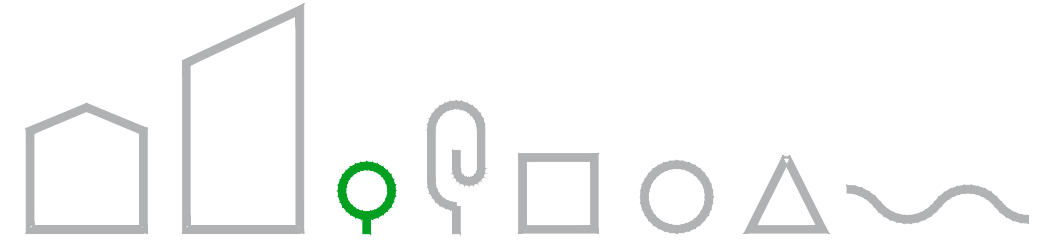
**Условные обозначения:**

	-Каштан
	-Клен
	-Бирючина обыкновенная



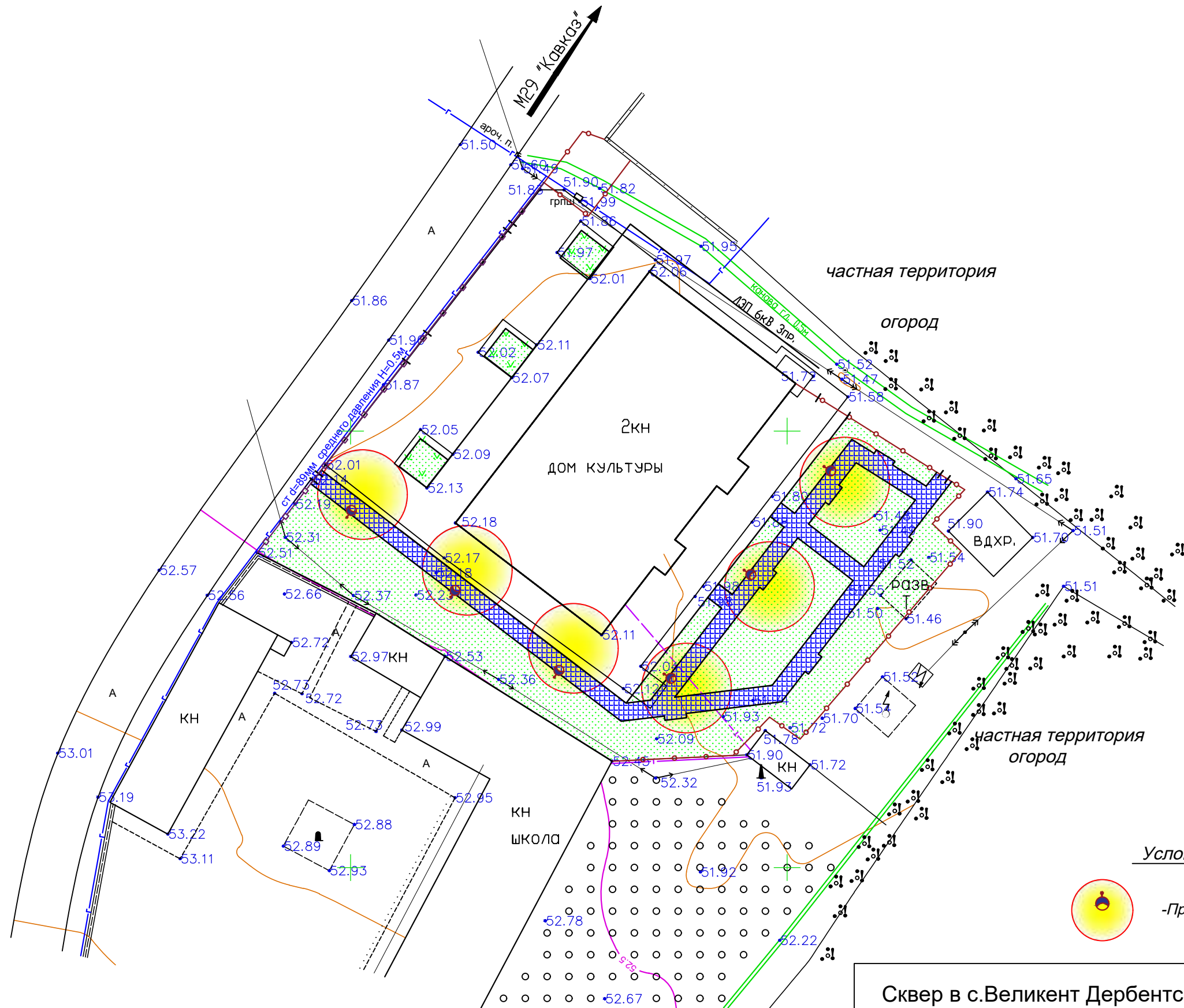
В связи с отсутствием зеленых насаждений, мы предусматриваем посадку кустарников и крупномеров на благоустраиваемой территории за счет сил местной администрации.

# СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



M1:500

Светильник тип 1



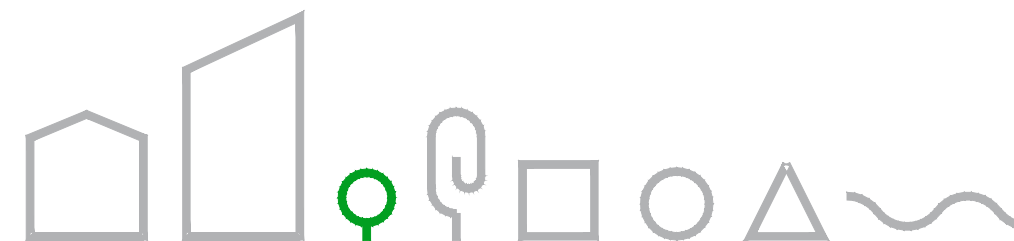
Условные обозначения:



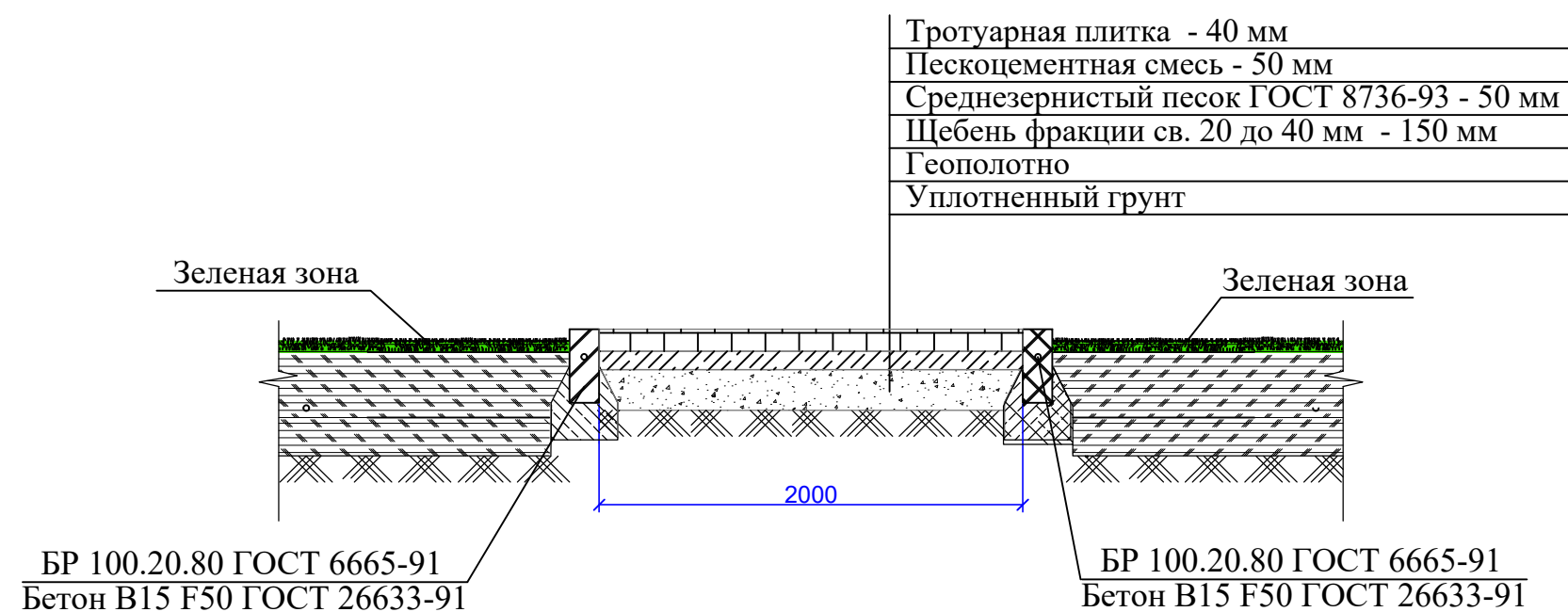
-Проектное освещение



# СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД



## Сечение 1





# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



Опора для наружного освещения тип 1

Марка: *ОМ2ак-3,5 (круглая)*  
Производитель: *Завод Первый Металлический*  
Диаметр верхний: *66 мм*  
Диаметр нижний: *108 мм*  
Высота: *3,5 м*  
Вес: *39 кг*



Урна уличная для мусора эlegant

Материал - *Дерево*  
Объем - *40 л*  
Производитель - *HozOtdel*  
Метод крепления - *Универсальная*  
Высота - *60 см*  
Ширина - *30 см*  
Длина - *35 см*  
Вес - *15 кг*  
Объем в упаковке, м3 - *0.06*



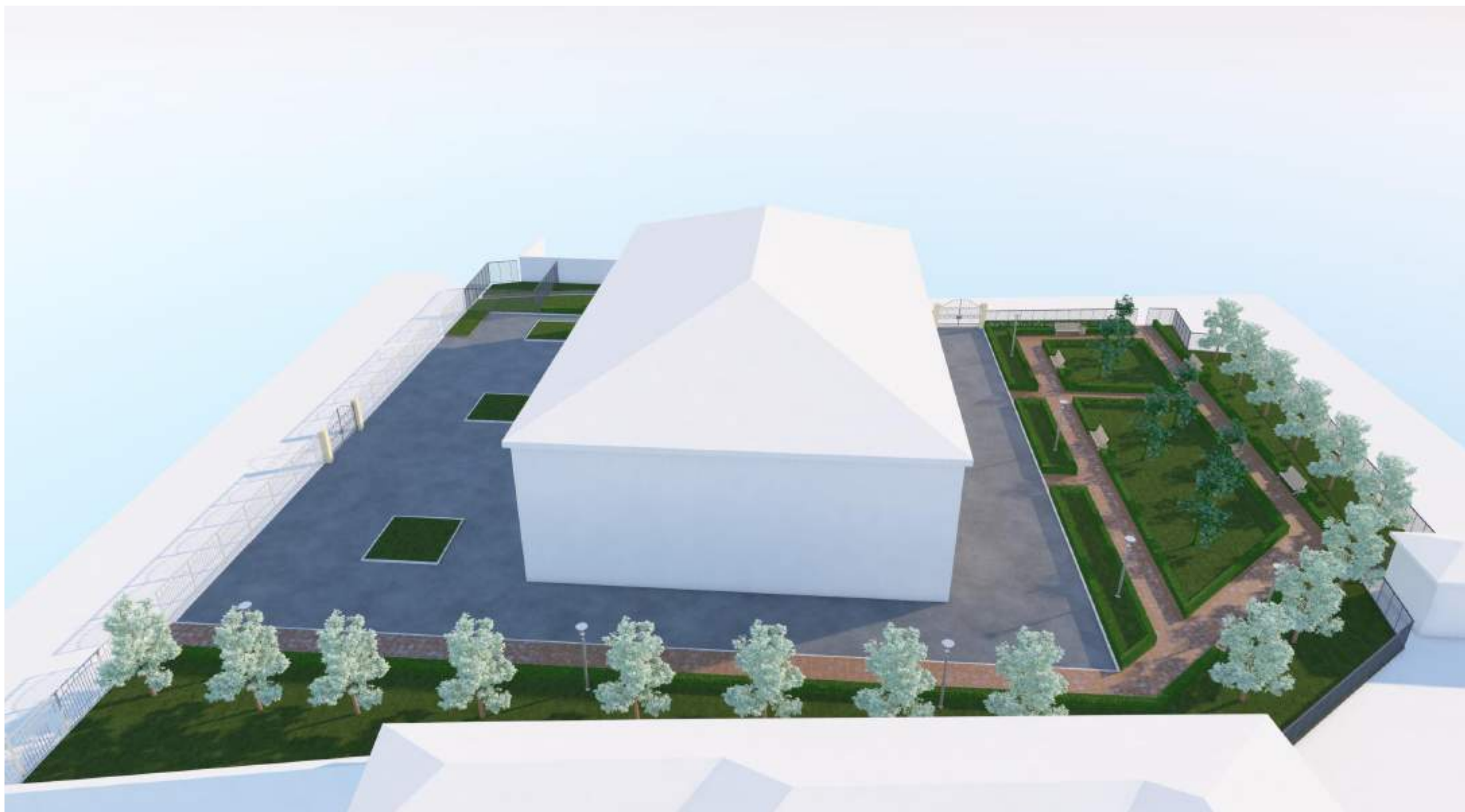
Скамейка Бульварная

Вес - *112 кг*  
Длина скамейки (стола) - *1.5 м, 2 м*  
Высота - *82 см*  
Ширина - *75 см*  
Цвет древесины - *Сосна, Махагон, Палисандр*  
Объем в упаковке, м3 - *0.1*  
Материал - *Чугун, Дерево*  
Производитель: *посёлок Лесные Поляны, городской округ Пушкинский, Московская область*

# 3D ИЛЛЮСТРАЦИИ



# ВИД №1



# ВИД №2



# ВИД №3



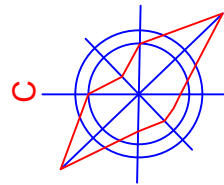
# ВИД №4



# РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



# ПЛАН РАЗБИВКИ ТЕРРИТОРИИ



M1:500





# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



## УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

2024 Формирование комфортной городской среды

Благоустройство сквера по ул. А.Алиева, 47 в с. Великент Дербентского района РД

№ п/п	Изображение	Объект. Функциональная зона	Элементы, материалы	Расчет по проекту				
				Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу в руб.	Стоимость руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		Покрытие тротуаров	брусчатка	м2	300	4000	1200000	1200000.00
2		Освещение	Светильник	шт	6	41000	246000	246000.00
3		Малые архитектурные формы	урна	шт	6	6500	39000	171000.00
			скамейка	шт	6	22000	132000	
4		Ограждение	ограждение тип 1	м	53.6	12600	675360	959800.00
			ограждение 3D	м	109.4	2600	284440	
<b>ИТОГО</b>								<b>2576800.00</b>