



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«2» октября 2026г.

№ 203

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 05:07:000011:1678, 05:07:000073:5127 и 05:07:000103:1860

В соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Рубасский» утвержденные Решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 15.10.2021 № 1/24, Правилами землепользования и застройки сельского поселения «село Джалган» утвержденные Решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 15.08.2025 №33/4, Правилами землепользования и застройки сельского поселения «село Аглоби» утвержденные Решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 27.10.2022 №9/5, Уставом муниципального образования «Дербентский район и заключением комиссии по землепользованию Дербентского района о результатах публичных слушаний от 30.09.2026,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 05:07:000011:1678, в части уменьшения минимального отступа от:

северной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 8 м – с 3м до 1,0 м;

западной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 22 м – с 3м до 1,0 м;

восточной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 22 м – с 3м до 1,2 м.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 05:07:000073:5127, в части уменьшения минимального отступа от:

северной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 17 м – с 3м до 0м;

южной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 17 м – с 3м до 2м;

западной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 11 м – с 3м до 2м;

восточной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 11 м – с 3м до 2м.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 05:07:000103:1860, в части уменьшения минимального отступа от:

северной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 30 м – с 3м до 1,2м;

восточной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 11 м – с 3м до 1,6м;

и увеличения максимального процента застройки с 60% до 63%.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Дербентские известия" и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Дербентского района (<https://derbrayon.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Дербентского района Савзиханова А.С.

Глава муниципального района
«Дербентский район»



Э.Р. Аллахвердиев