СКВЕР В С.АГЛОБИ ДЕРБЕНТСКОГО РАЙОНА РД

Местоположение: Дербентский р-н, с.Аглоби, ул.Школьная 7 "а"

Тирология объекта: Сквер

Разработчик: ООО "Югпроектстрой"

МИНСТРОЙ РД
Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального Хозяйства Республики Дагестан

МИНСТРОЙ РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА
НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

СОДЕРЖАНИЕ

Содержание **2**
Пояснительная записка 3
Технико-экономические показатели 4

Анализ территории **5**
Ситуационный план 6
Кадастровая схема 7
Фотофиксация 8
Опорный план 9

Архитектурные решения **10**
Генеральный план 11
Схема покрытий территории 12
Схема озеленения территории 13
Схема освещения территории 14
Схема расположений МАФ 15
Схема конструкций дорожных одежд 16
Типы элементов благоустройства (МАФ) 17

3D - иллюстрации **18**
Вид №1 19
Вид №2 20
Вид №3 21

Укрупненный сметный расчет **22**
Укрупненный сметный расчет 23

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Планируемая под благоустройство территория находится на одном из центральных улиц и примыкает к территории средней школы села Аглоби.

При выборе указанной территории для обустройства сквера и участия в рамках Программы были учтены социально-экономическая и общественная значимость объекта для жителей поселения. В настоящее время в населенном пункте отсутствует благоустроенная территория, предназначенная для отдыха жителей.

Улица Школьная является одним из центральных улиц села Аглоби, где расположена средняя школа и коммерческие объекты, планируется строительство детского сада.

Общая площадь территории, отведенной под сквер - 2500 квадратных метров. Территория четырехугольная в плане, размерами 81,0 х 31,0 метров. Планируется устройство тротуаров из плитки, освещение и ограждение территории, обустройство детской площадки, обустройство спортивной площадки, озеленение. До начала производства работ планируется проведение подготовительных мероприятий за счет средств местного бюджета.

Благоустроенный сквер станет центром притяжения детей и молодежи села Аглоби, местом для проведения общественных и культурных мероприятий.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Покрытия		
Брусчатка	$м^2$	522,5
Освещение		
Светильник тип 1	шт	12
МАФы		
Ограждение (3D панели)	п.м.	85,6
Скамейка	шт	12
Урна	шт	12

АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

В масштабе России

В масштабе Республики Дагестан

В масштабе Дербентского района

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 06/23

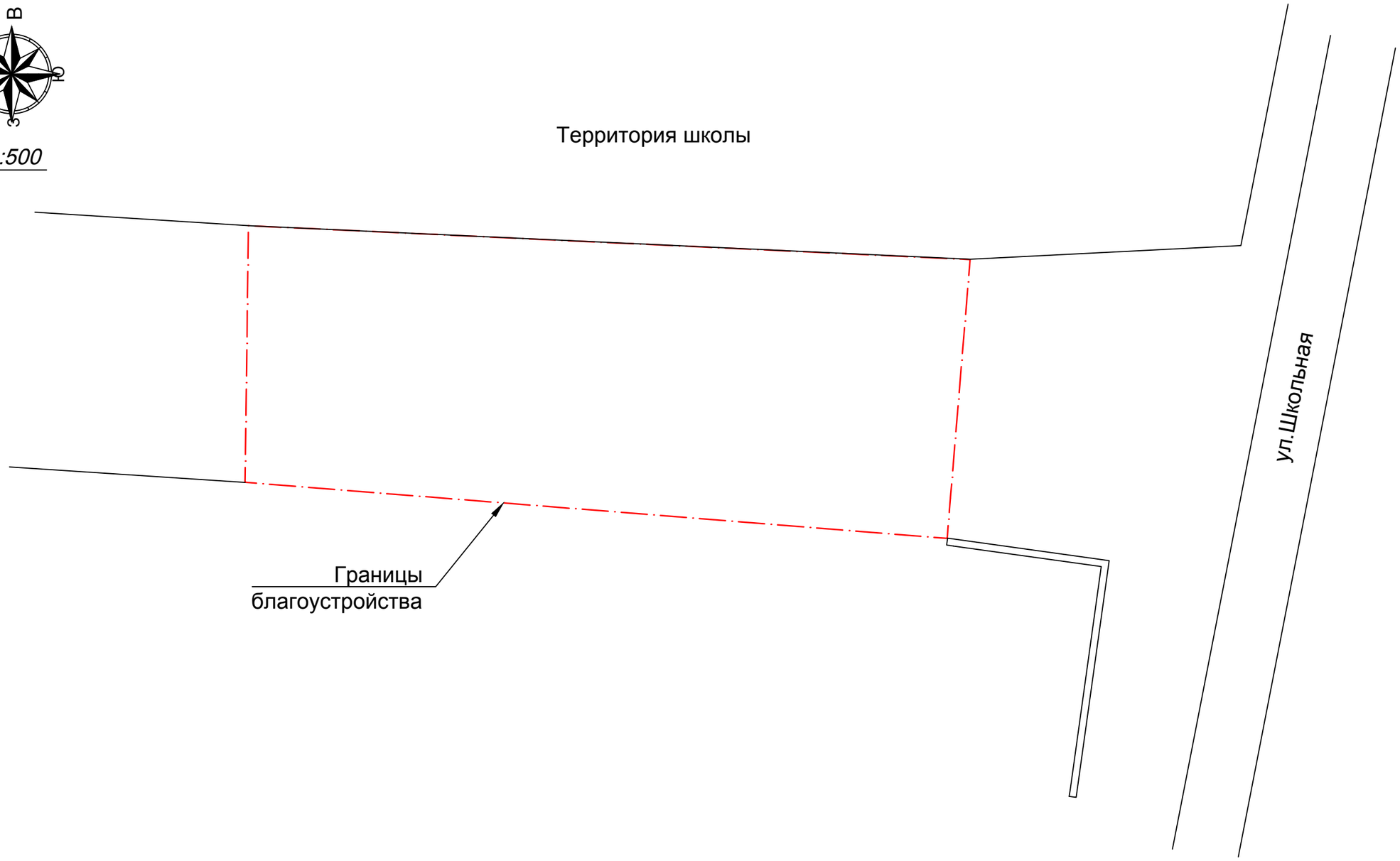
КАДАСТРОВАЯ СХЕМА

Кадастровый номер земельного участка - 05:07:000015:1596

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 07/23

ОПОРНЫЙ ПЛАН

М1:500



Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 08/23

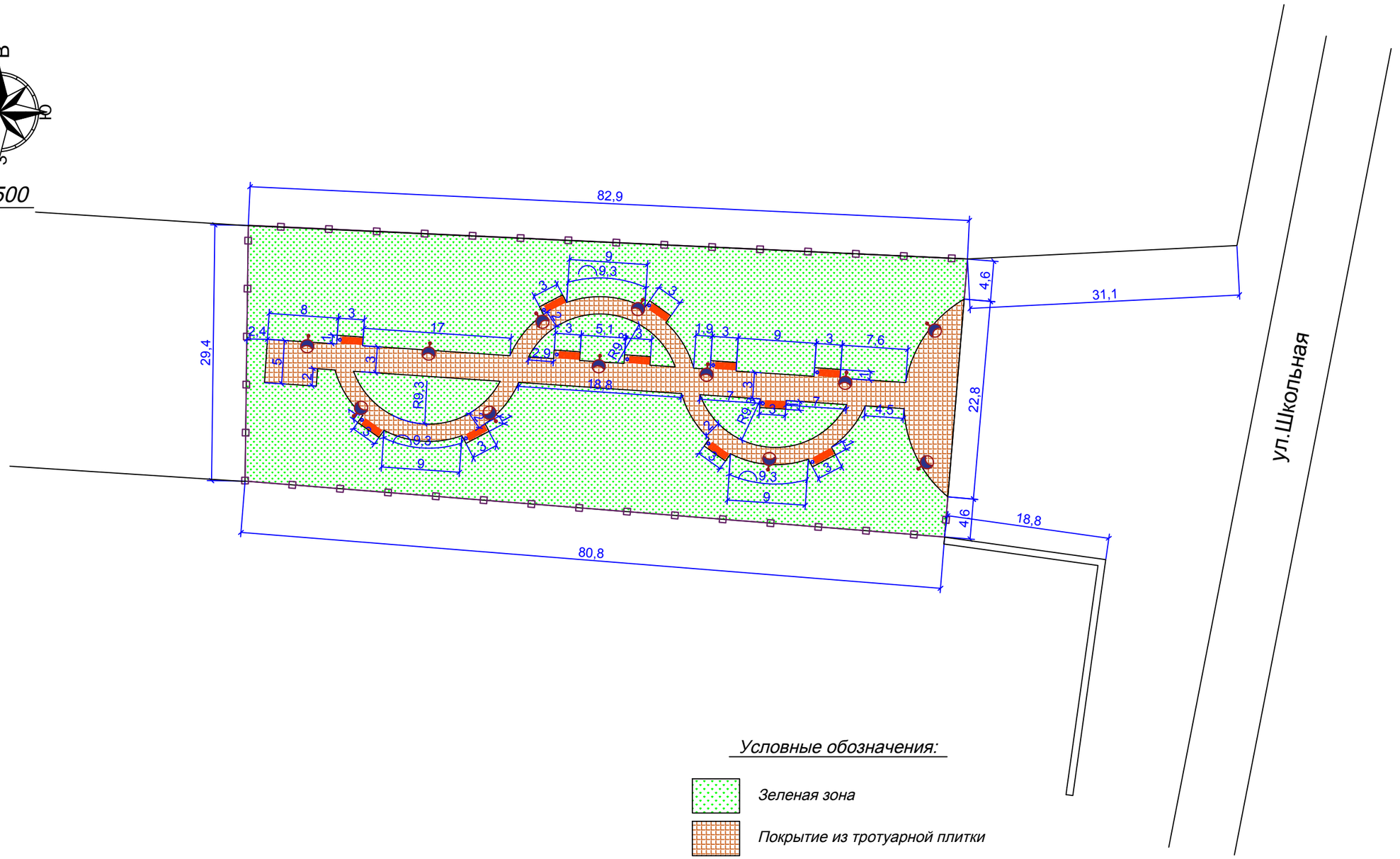
ФОТОФИКСАЦИЯ

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 09/23

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

М1:500



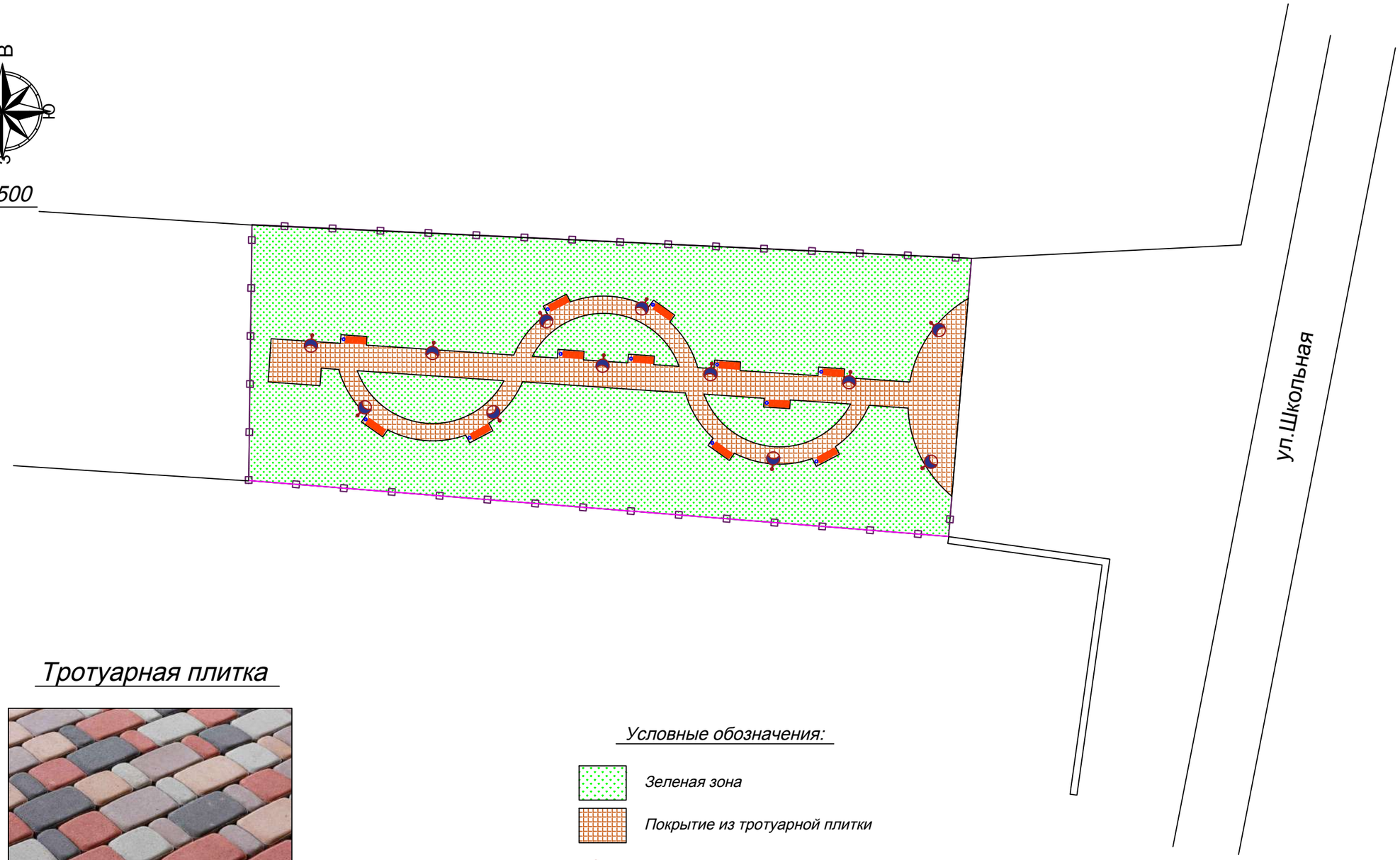
Условные обозначения:

- *Зеленая зона*
- *Покрытие из тротуарной плитки*
- *Опоры освещения тип 1*
- *Скамья с урной*
- *Ограждение 3D*

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 11/23

СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИЙ

М1:500



Тротуарная плитка

(брусчатка, цветная)

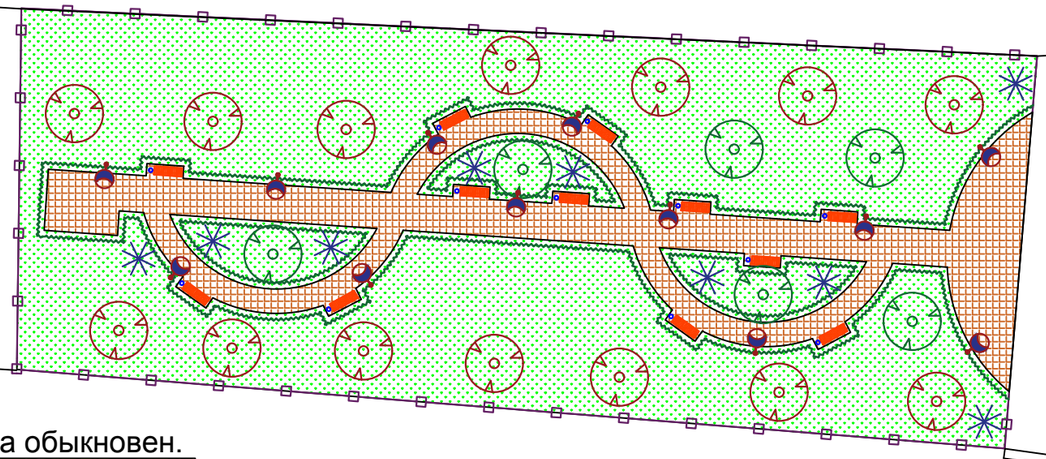
Условные обозначения:

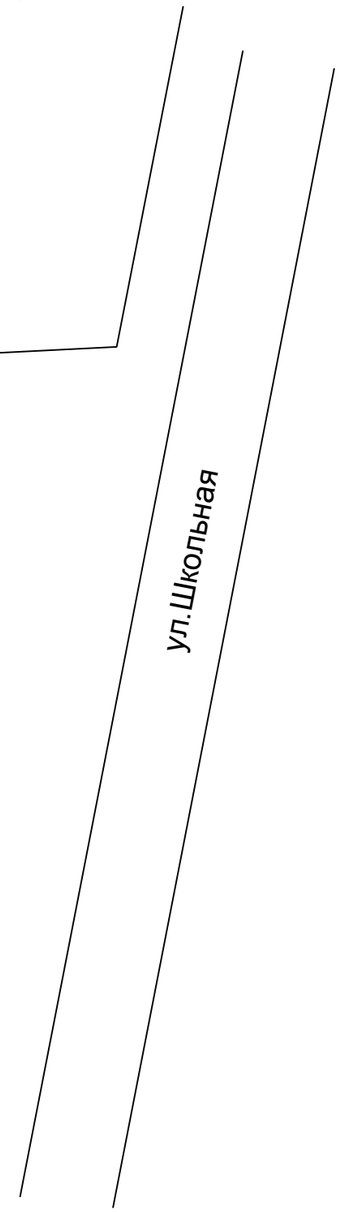
- Зеленая зона
- Покрытие из тротуарной плитки
- Опоры освещения тип 1
- Скамья с урной
- Ограждение 3D

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 12/23

СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М1:500





Клен

Бирючина обыкновен.

Условные обозначения:

- *-Каштан*
- *-Клен*
- *-Сирень обыкновенная*
- *-Бирючина обыкновенная*

Каштан

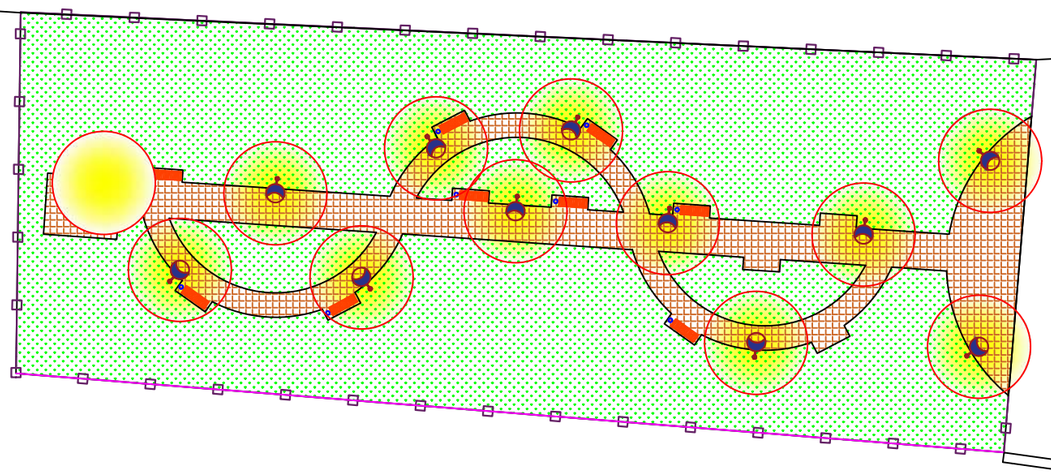
Сирень обыкновенная

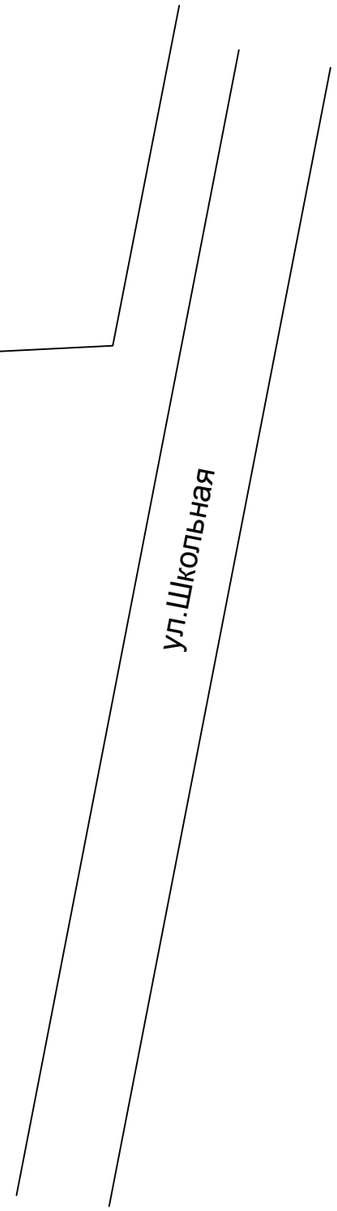
В связи с отсутствием зеленых насаждений, мы предусматриваем посадку кустарников и крупномеров по периметру сквера.

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 13/23

СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М1:500





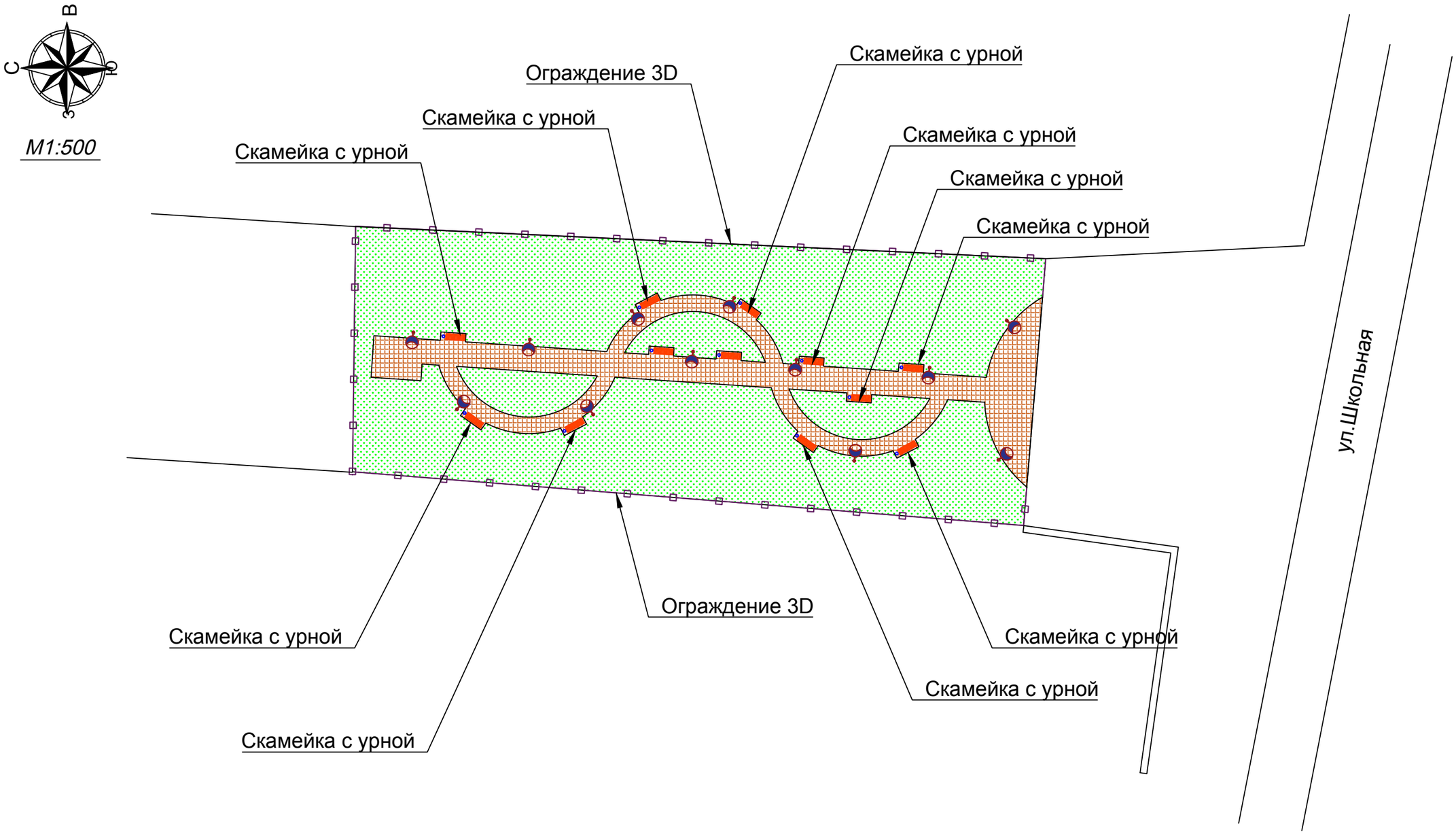
Светильник тип 1

Условные обозначения:

-Проектное освещение

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 14/23

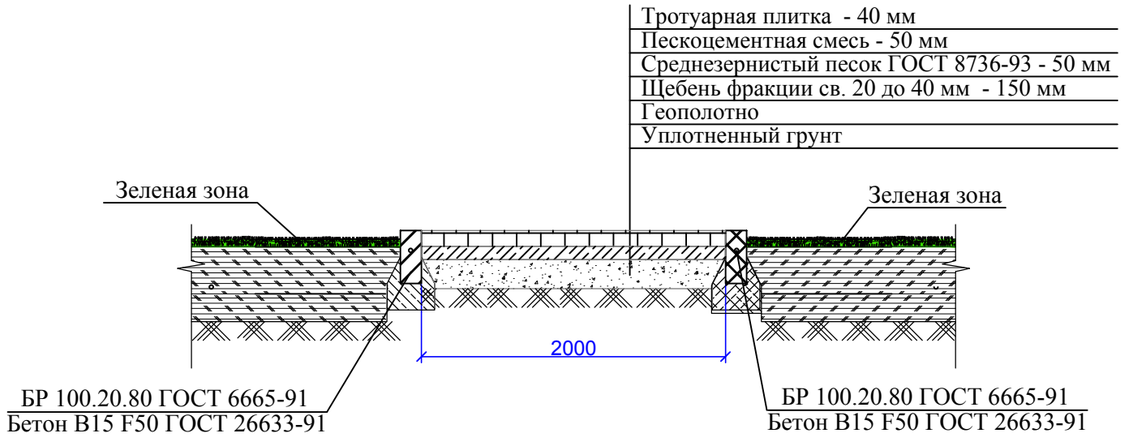
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ МАФ



Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 15/23

СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

Тип 1



ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)

Опора для наружного освещения тип 1

Марка: ОМ2ак-3,5 (круглая)
Производитель: Завод Первый Металлический
Диаметр верхний: 66 мм
Диаметр нижний: 108 мм
Высота: 3,5 м
Вес: 39 кг

Урна уличная для мусора элегант

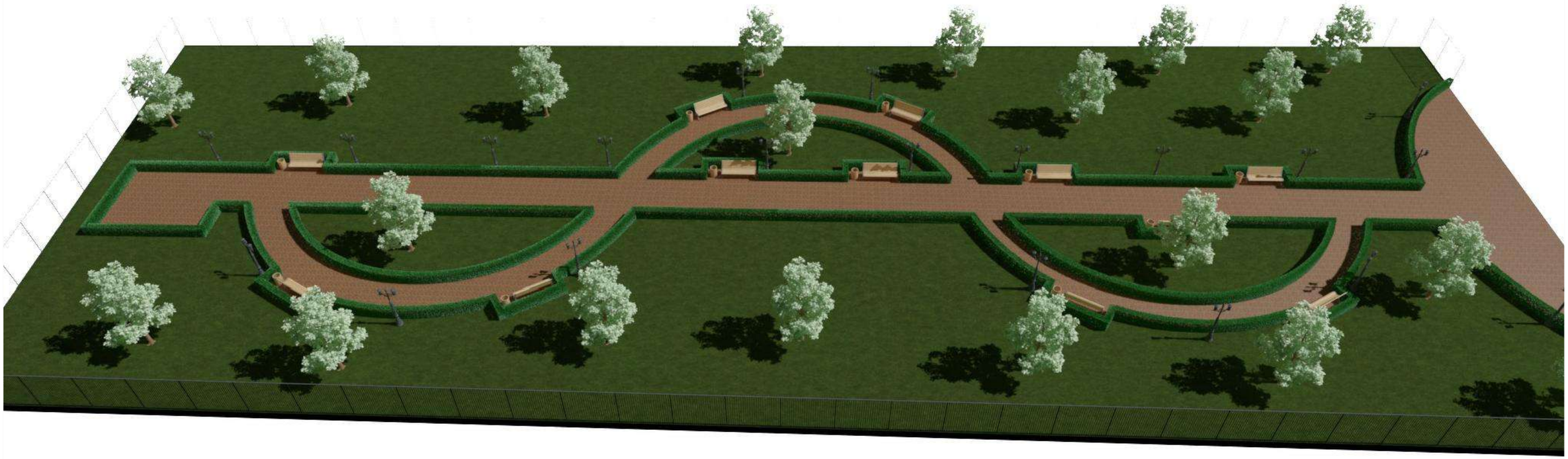
Материал - Дерево
Объем - 40 л
Производитель - HozOtdel
Метод крепления - Универсальная
Высота - 60 см
Ширина - 30 см
Длина - 35 см
Вес - 15 кг
Объем в упаковке, м3 - 0.06

Скамейка Бульварная

Вес - 112 кг
Длина скамейки (стола) - 1.5 м, 2 м
Высота - 82 см
Ширина - 75 см
Цвет древесины - Сосна, Махагон, Палисандр
Объем в упаковке, м3 - 0.1
Материал - Чугун, Дерево
Производитель: посёлок Лесные Поляны, городской округ Пушкинский, Московская область

3D ИЛЛЮСТРАЦИИ

ВИД №1



Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 19/23

ВИД №2

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 20/23

ВИД №3

Сквер в с.Аглоби Дербентского р-на РД	Лист 21/23

УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

2023 Формирование комфортной городской среды

с.Аглоби Дербентского района РД

№ п/п	Изображение	Объект. Функциональная зона	Элементы, материалы	Расчет по проекту				
				Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу в руб.	Стоимость руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		Покрытие тротуаров	брусчатка	м2	266.2	3100	825056	825056.00
2		Освещение	Опоры типа 1	шт	12	28000	336000	336000.00
3		Малые архитектурные формы	урна	шт	12	4900	58800	274800.00
			скамейка	шт	12	18000	216000	
	ИТОГО							1435856.00
	перелимит предлагается реализовать за счет софинансирования и внебюджетных источников							
		Покрытие тротуаров	брусчатка	м2	256.3	3100	794530	794530.00
		Ограждение	ограждение из 3Д панелей	п.м.	85.6	2900	248240	248240.00
	Итого						**1042770**	**1042770.00**