

СКВЕР В С.САЛИК ДЕРБЕНТСКОГО РАЙОНА РД



Местоположение: Дербентский р-н, с.Салик, ул.Ленина 2 "а"

Тирология объекта: Сквер

Разработчик: ООО "Югпроектстрой"



МИНСТРОЙ РД
Министерство строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
Хозяйства Республики Дагестан



МИНСТРОЙ
РОССИИ
Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации



ФОРМИРОВАНИЕ
КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

СОДЕРЖАНИЕ

📌	Содержание	2
	Пояснительная записка	3
	Технико-экономические показатели	4
□	Анализ территории	5
	Ситуационный план	6
	Кадастровая схема	7
	Фотофиксация	8
	Опорный план	9
♀	Архитектурные решения	10
	Генеральный план	11
	Схема покрытий территории	12
	Схема озеленения территории	13
	Схема освещения территории	14
	Схема расположений МАФ	15
	Схема конструкций дорожных одежд	16
	Типы элементов благоустройства (МАФ)	17
○	3D - иллюстрации	18
	Вид №1	19
	Вид №2	20
	Вид №3	21
〰	Укрупненный сметный расчет	22
	Укрупненный сметный расчет	23



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Планируемая под благоустройство территория находится на одном из центральных улиц села Салик. На территории отведенной под сквер находится памятник воинам - участникам Великой отечественной войны.

При выборе указанной территории для обустройства сквера и участия в рамках Программы были учтены социально-экономическая и общественная значимость объекта для жителей поселения. В настоящее время в населенном пункте отсутствует благоустроенная территория, предназначенная для отдыха жителей.

Улица им. Ленина является одним из центральных улиц села Салик, где расположена средняя школа и коммерческие объекты.

Общая площадь территории, отведенной под сквер - 613 квадратных метров. Территория треугольная в плане. Планируется устройство тротуаров из плитки, освещение и ограждение территории, озеленение. До начала производства работ планируется проведение подготовительных мероприятий за счет средств местного бюджета.

Благоустроенный сквер станет центром притяжения детей и молодежи села Салик, местом для проведения общественных и культурных мероприятий.



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



Покрытия

Брусчатка	м ²	229,5
-----------	----------------	-------

Освещение

Светильник тип 1	шт	7
------------------	----	---

Озеленение

Газон	м ²	269,63
-------	----------------	--------

МАФы

Ограждение (3D панели)	п.м.	109,5
Скамейка	шт	4
Урна	шт	4

Освещение

Видеонаблюдение	шт	3
-----------------	----	---



АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В масштабе России

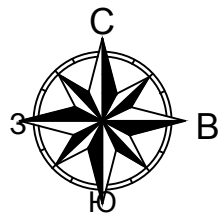


*В масштабе
Республики Дагестан*

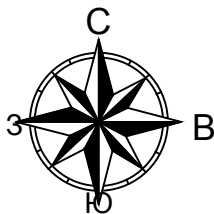


*В масштабе
Дербентского района*

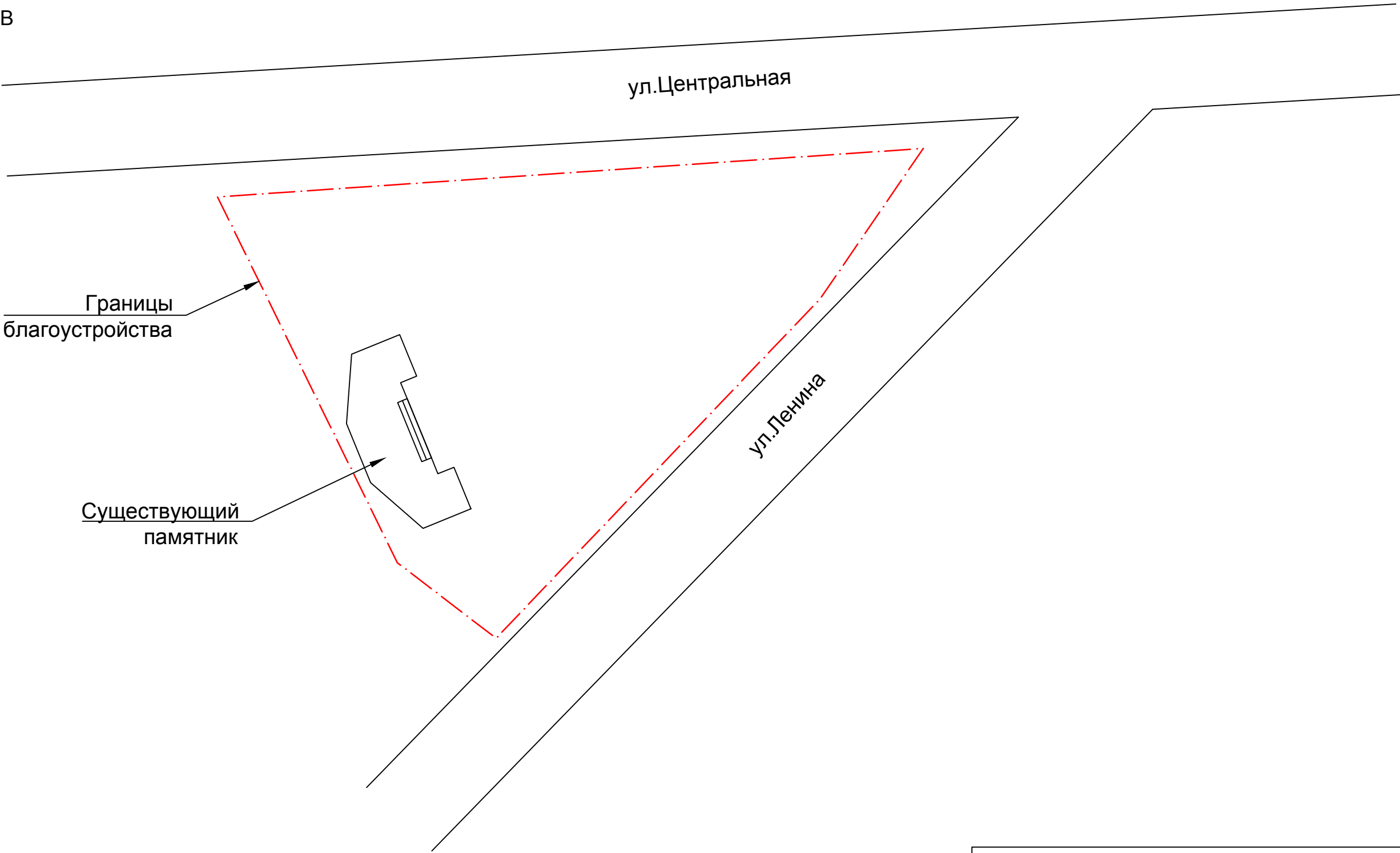
КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



ОПОРНЫЙ ПЛАН



M1:250



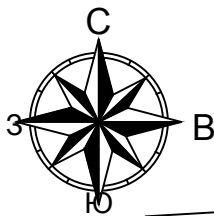
ФОТОФИКСАЦИЯ



АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

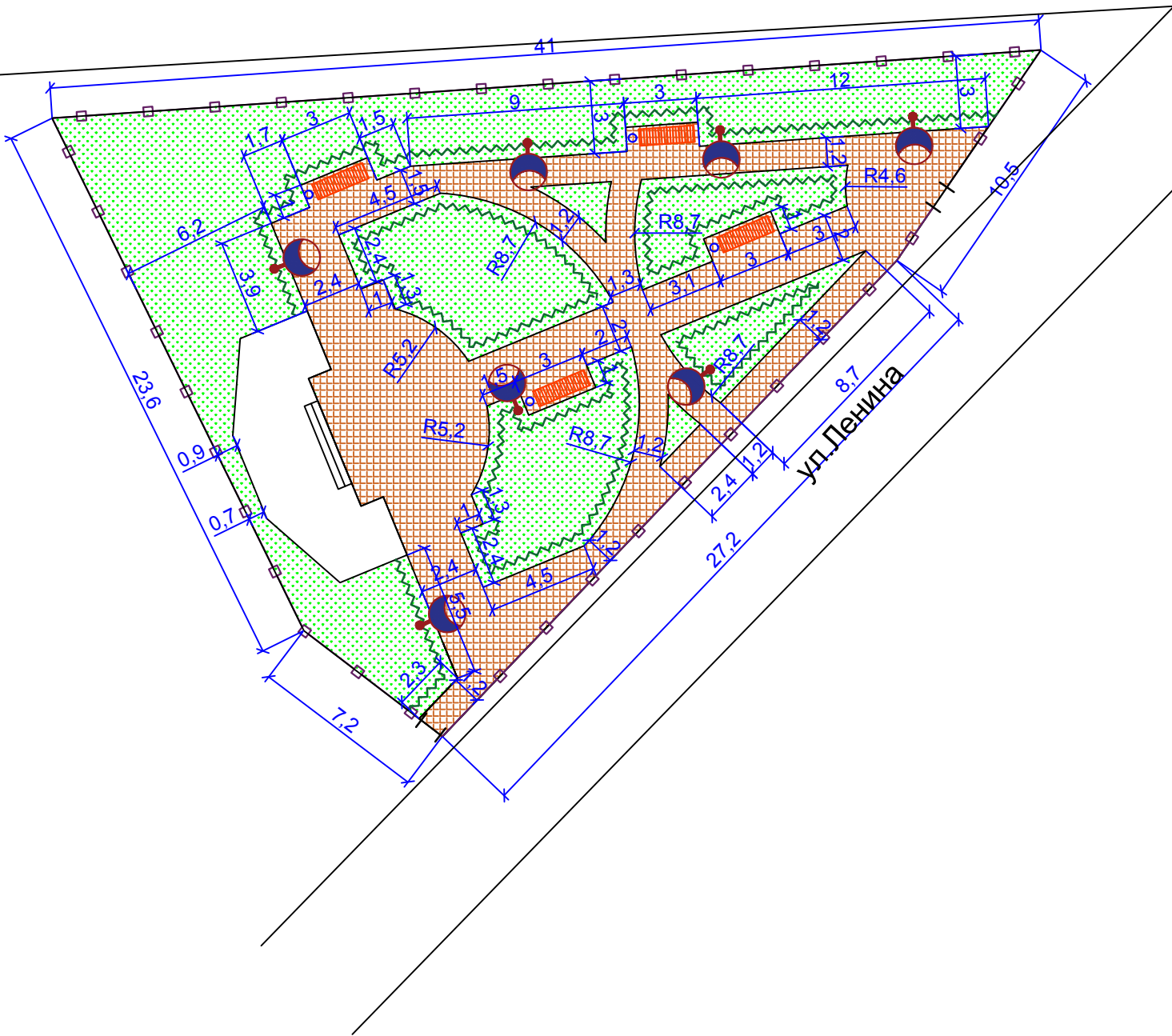


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



M1:250

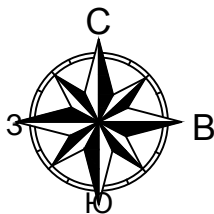
ул.Центральная



Условные обозначения:

- Зеленая зона
- Покрытие из тротуарной плитки
- Опоры освещения тип 1
- Скамья с урной
- Ограждение 3D

СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИЙ



М1:250

ул.Центральная



ул.Ленина

Тротуарная плитка



(брусчатка, цветная)

Условные обозначения:



Зеленая зона



Покрытие из тротуарной плитки



Опоры освещения тип 1

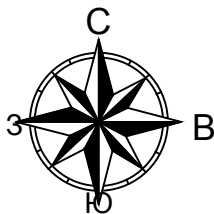


Скамья с урной

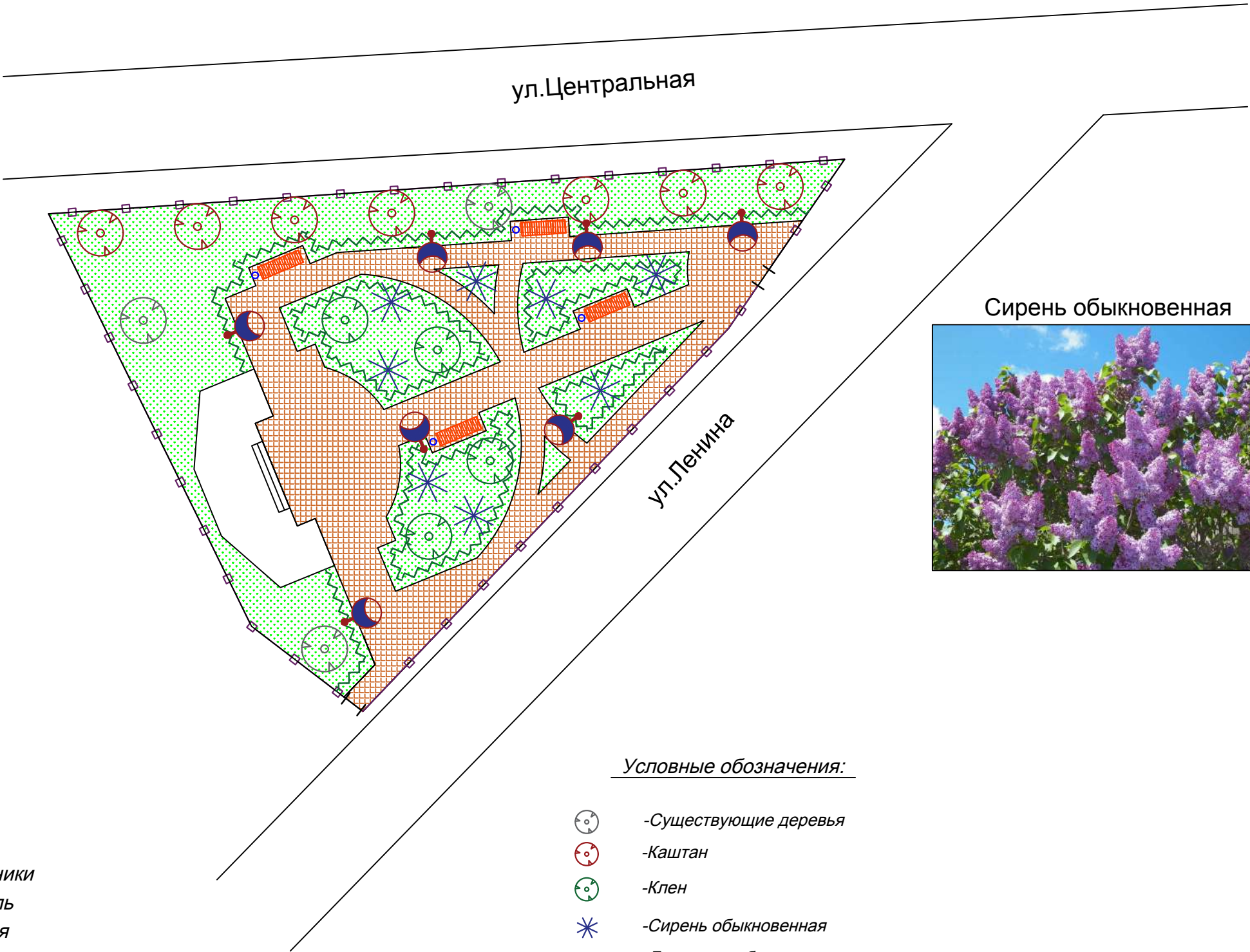


Ограждение 3D

СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



М1:250



Бирючина обыкновен.



Сирень обыкновенная



Клен



Каштан

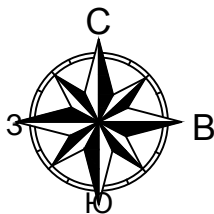


Мы сохраняем
существующую
растительность и
добавляем кустарники
и крупномеры вдоль
проезжей части для
шумозащиты.

Условные обозначения:

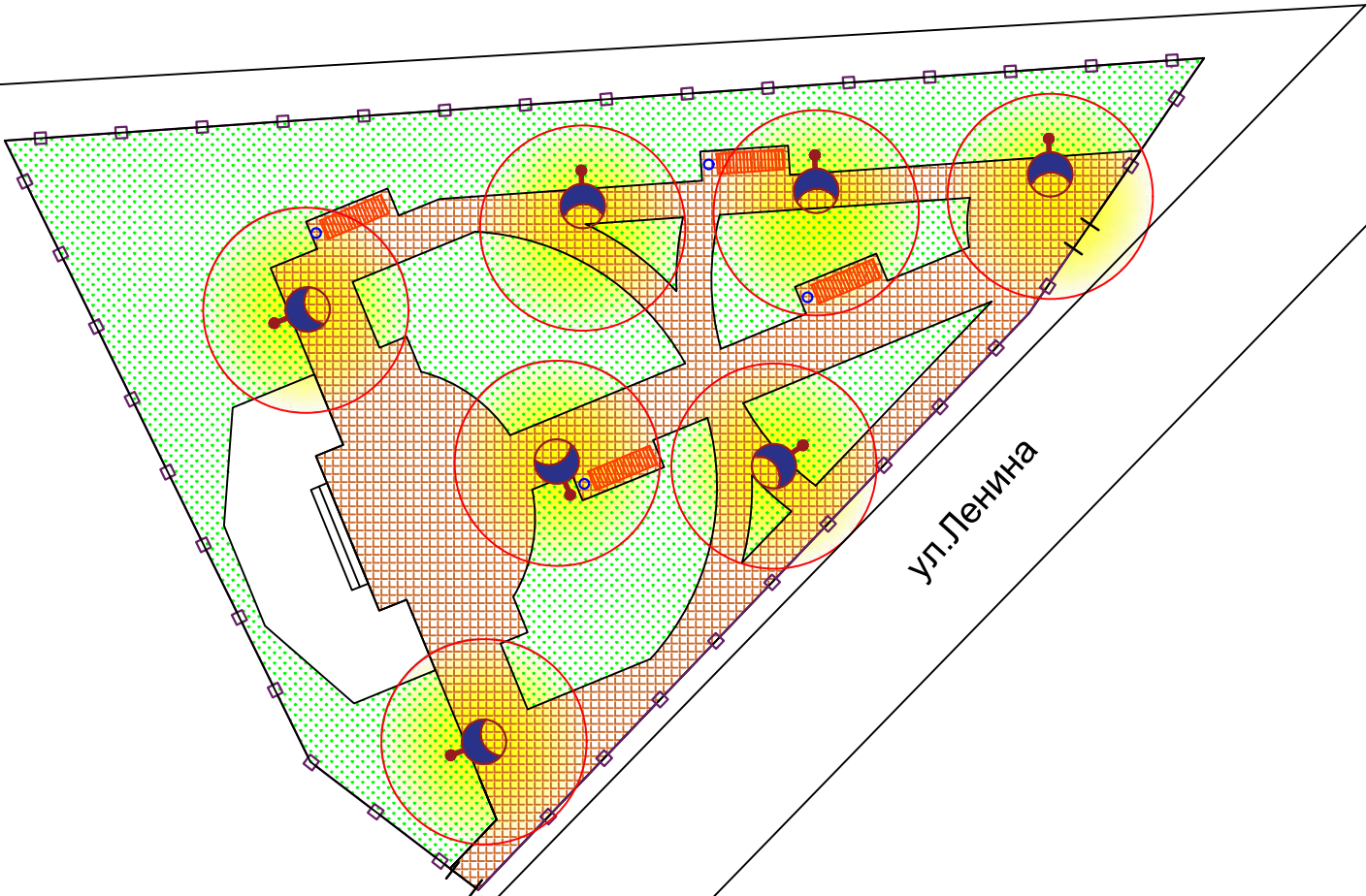
- Существующие деревья
- Каштан
- Клен
- Сирень обыкновенная
- Бирючина обыкновенная

СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



M1:250

ул.Центральная



Светильник тип 1



Условные обозначения:



-Проектное освещение

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ МАФ

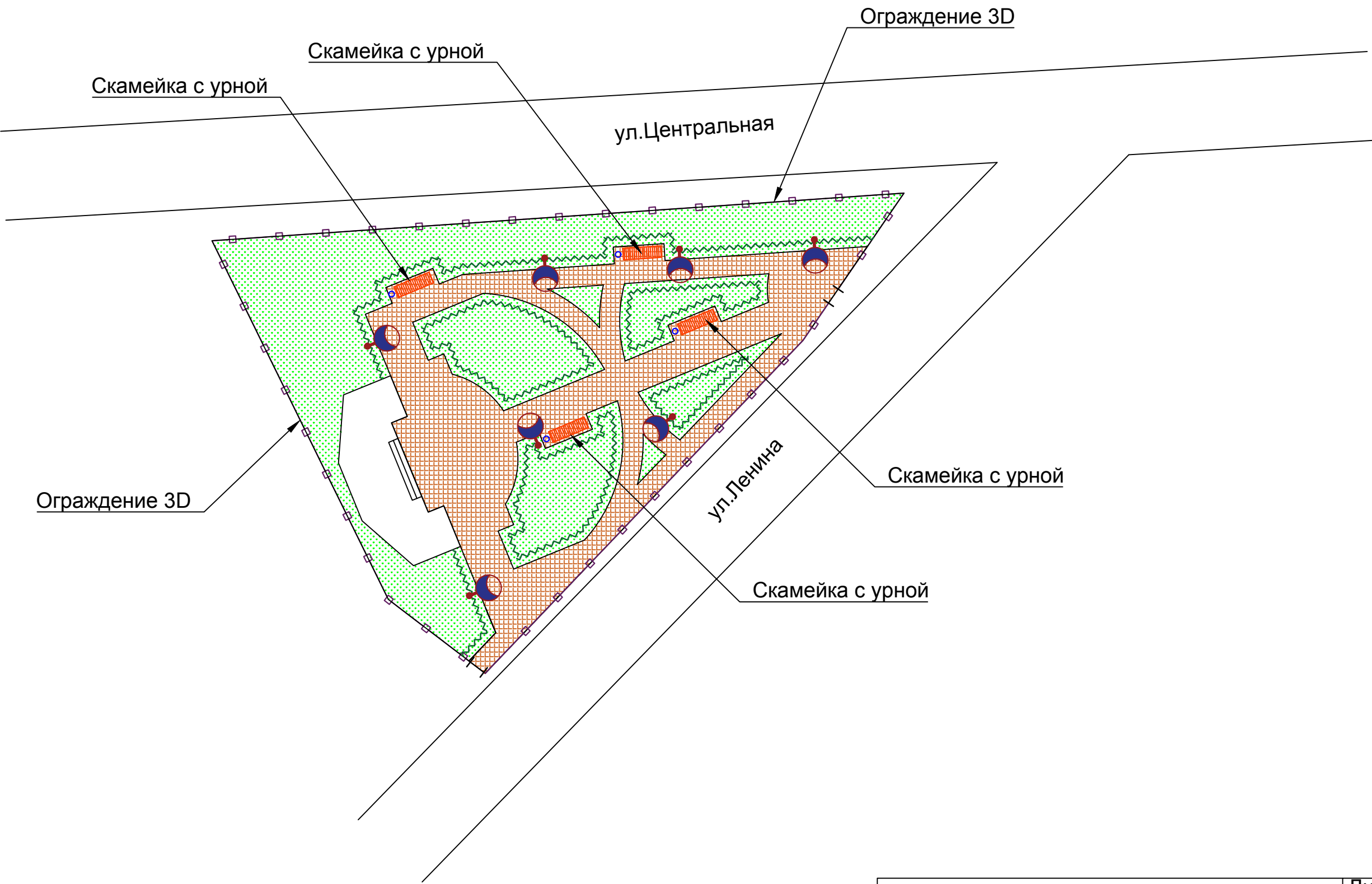
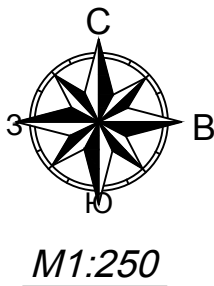
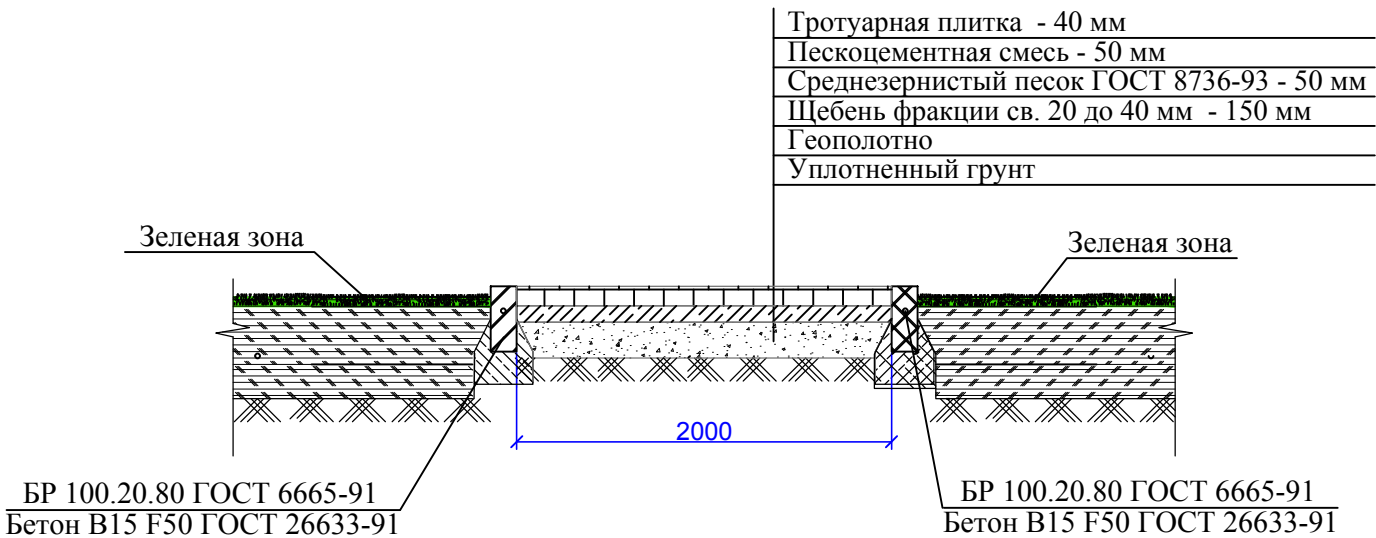


СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД



Тип 1



ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



Опора для наружного освещения тип 1

Марка: ОМ2ак-3,5 (круглая)
Производитель: Завод Первый Металлический
Диаметр верхний: 66 мм
Диаметр нижний: 108 мм
Высота: 3,5 м
Вес: 39 кг



Урна уличная для мусора эlegant

Материал - Дерево
Объем - 40 л
Производитель - HozOtdel
Метод крепления - Универсальная
Высота - 60 см
Ширина - 30 см
Длина - 35 см
Вес - 15 кг
Объем в упаковке, м3 - 0.06



Скамейка Бульварная

Вес - 112 кг
Длина скамейки (стола) - 1.5 м, 2 м
Высота - 82 см
Ширина - 75 см
Цвет древесины - Сосна, Махагон, Палисандр
Объем в упаковке, м3 - 0.1
Материал - Чугун, Дерево
Производитель: посёлок Лесные Поляны,
городской округ Пушкинский, Московская область

3D ИЛЛЮСТРАЦИИ



ВИД №1



ВИД №2



ВИД №3



УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



2023 Формирование комфортной городской среды								
с.Салик Дербентского района РД								
№ п/п	Изображение	Объект. Функциональная зона	Элементы, материалы	Расчет по проекту				
				Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу в руб.	Стоимость руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		Покрытие тротуаров	брусчатка	м2	229.5	3300	757350	757350.00
2		Освещение	Опоры типа 1	шт	7	34000	238000	238000.00
3		Малые архитектурные формы	урна	шт	4	4900	19600	107600.00
			скамейка	шт	4	22000	88000	
4		Озеленение	газон	м2	369.63	158	58401	58401.00
5		Ограждение	ограждение из 3Д панелей	п.м.	109.5	2900	317550	317550.00
6		Слаботочные сети	Видеонаблюдение	шт	3	27000	81000	81000.00
	Итого						1559901	1559901.00