



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» сентября 2025г.

№ 158

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства для земельного участка с кадастровым номером
05:07:000103:1152**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Ибадуллаевой Гюльнары Абдуллаевны №1434-з от 28.08.2025 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Правил землепользования и застройки сельского поселения «село Аглоби», утвержденного решением Собрания депутатов МР «Дербентский район» от 27.10.2022 г. № 9/5 и Уставом муниципального образования «Дербентский район», **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000103:1152 площадью 400 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для строительства коммерческого объекта, расположенного по адресу: Республика Дагестан, муниципальный район Дербентский, сельское поселение "село Аглоби", в границах территориальной зоны - ОД1. Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения (далее – вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: уменьшить минимальный отступ от северной, восточной и

западной границ земельного участка до проектируемого объекта до 0 метра на земельном участке с кадастровым номером 05:07:000103:1152.

2. Организацию публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000103:1152, площадью 400 кв.м., возложить на Комиссию по землепользованию, утвержденная постановлением администрации муниципального района «Дербентский район» от 22.03.2022 №72, в редакции от 30.05.2024 №136 (далее – Комиссия).

3. Публичные слушания провести на всей территории Дербентского района Республики Дагестан.

4. Место, дату и время проведения публичных слушаний определить в здании администрации Дербентского района, расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, д. 23, 16:00 часов, 25.09.2025 года.

5. Комиссии:

5.1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000103:1152.

5.2. Подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать их в установленном законом порядке;

6. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу могут быть представлены заинтересованными лицами в Комиссию в письменной форме по адресу: Республика Дагестан, город Дербент, ул. Гагарина, д.23, в здании администрации Дербентского района, до 25.09.2025.

7. Настоящее постановление разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Дербентского района (<https://derbrayon.ru>) и опубликовать в газете "Дербентские известия".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дербентского района Кехлерова В.Р.

**Глава муниципального района
«Дербентский район»**



Рагимов М.Г.