

# ДЕРБЕНТСКИЕ ИЗВЕСТИЯ



РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

12+

№5 (10350) ПЯТНИЦА, 25 ЯНВАРЯ 2019 года

Учредитель: администрация МР «Дербентский район»

## ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВ ПРОВЁЛ ЗАСЕДАНИЕ

### АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ В РД

Глава Дагестана Владимир Васильев в махачкалинском Доме Дружбы провёл заседание Антитеррористической комиссии в РД с участием заместителя председателя Национального антитеррористического комитета Игоря Сироткина.



В рамках мероприятия были подведены итоги деятельности АТК в РД за 2018 год. Также обсуждены задачи на текущий год и утвержден План работы на этот период.

Поприветствовав собравшихся, Владимир Васильев обозначил важность рассматриваемых тем с точки зрения безопасности дагестанцев и развития региона. В частности, он сказал: «Обстановка в нашей республике в истекшем году характеризовалась положительными тенденциями. Тот комплекс мероприятий, который при-

нимался органами власти совместно с правоохранительными структурами, общественными и религиозными организациями, способствовал минимизации террористических угроз и стабилизации обстановки в целом в регионе. Это в первую очередь создало условия для изменения ситуации к лучшему в экономике и общественной сфере республики». Вместе с тем было отмечено, что работу в части противодействия терроризму необходимо продолжать.

В свою очередь Игорь Сирот-

кин констатировал, что благодаря совместным усилиям удалось не допустить теракты на территории субъекта, существенно сократить количество правонарушений и сковать деятельность террористических ячеек. Кроме того, отмечена возросшая роль минкомсвязи РД в организации работы по профилактике терроризма. Подытоживая, заместитель председателя НАК признал работу АТК в РД удовлетворительной.

О мерах по повышению ответственности должностных лиц, организующих и реализующих мероприятия в сфере противодействия терроризму в РД, доложил заместитель председателя Правительства республики Рамазан Джафаров.

В мероприятии приняли участие председатель Правительства РД Артём Здунов, Первый заместитель председателя Народного Собрания Дагестана Сайгидахмед Ахмедов, заместитель председателя АТК в РД – начальник Управления ФСБ России по Республике Дагестан Олег Усов, министр Внутренних дел по региону Абдурашид Магомедов, начальник Управления Росгвардии по Дагестану Магомед Баачилов, члены АТК, представители аппарата НАК, руководители ряда территориальных подразделений федеральных органов власти, республиканских министерств и ведомств, главы городов и районов.

РИА «ДАГЕСТАН»

## ПРИЕМНАЯ «ЕДИНОЙ РОССИИ»

## С ОБРАЩЕНИЯМИ – К ДЕПУТАТУ

В Региональной общественной приемной «Единой России» в Махачкале обращения дагестанцев рассмотрел депутат Народного Собрания Яхья Гаджиев, сообщили информгентству в пресс-службе ДРО партии.



В частности, с просьбой оказать содействие в решении вопроса переселения лакского населения Новолакского района к депутату обратился Загидат Магомедов. Заявительница рассказала, что уже обращалась в разные инстанции. В полученном ответе от Управления Правительства Республики Дагестан по вопросам переселения лакского населения Новолакского района на новое место жительства и восстановления Ауховского района отмечено, что в связи с тем, что 6 декабря 2017 года личные дела переселенцев из Новолакского района изъяты ФСБ России по РД, работа Межведомственной комиссии приостановлена. По данному вопросу Яхья Гаджиев переговорил по телефону с депутатом от Новолакского района Амирханом Амирхановым и попросил взять вопрос на контроль для дальнейшего разбирательства. Помощнику также поручено направить официальный запрос на имя депутата.

Фермер из села Стальское Кизилортовского района Абдула Газимагомедов обратился к депутату с просьбой помочь в восстановлении справедливости. Со слов

заявителя, он был участником аукциона, к которому впоследствии у суда возникли претензии. Его поле, выигранное по лоту и в которое он вложил финансово и физически, на котором трудился, отдал другому человеку. Внимательно выслушав заявителя и будучи в курсе данной проблемы, депутат поручил помощнику направить официальный запрос на имя руководства района для оказания всяческой поддержки заявителю, «поскольку в наше время не так много людей, желающих работать на земле».

По вопросу улучшения жилищных условий обратилась инвалид II группы, дочь участника ВОВ, бывшая ткачиха фабрики III Интернационала, одинокая мать троих детей Шахбаджи Казимова из Махачкалы. Как выяснилось, она живет на смежных квартирах, стоит в очереди на получение жилья. В 2015 году была 125-й, но по сей день до нее очередь так и не дошла. По данному вопросу будет направлен запрос в администрацию Махачкалы.

В рамках приема к депутату обратился пять человек. Яхья Гаджиев заверил заявителей, что ни одно обращение не останется без внимания.

## ОБРАЗОВАНИЕ

## В помощь учителю

22 января в администрации Дербентского района был проведен практико-ориентированный семинар «Информационно-коммуникативная грамотность», организованный электронной учебно-методической платформой ЯКласс.

ЯКласс — образовательный Интернет-ресурс для школьников, учителей и родителей. Сайт www.yaclass.ru начал свою работу в марте 2013 года и на сегодняшний день стал площадкой для более чем 27 000 школ в России, Латвии, Армении, Австрии, Украине и Республике Беларусь.

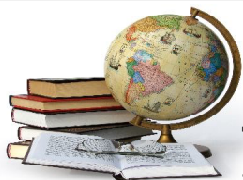
ЯКласс помогает учителю проводить тестирование знаний учащихся, задавать домашние задания в электронном виде. Для учителя это — база электронных рабочих тетрадей и бесконечный тренажер по школьной программе.

В ходе семинара специалист по развитию образования с международным опытом, директор по развитию ЯКласса Алиса Клима поделилась опытом использования ресурса ЯКласс на занятиях математики, русского языка, начальной школе. Участникам семинара были продемонстрированы возможности ЯКласс при использовании на очных занятиях в сопряжении с интерактивными досками, планшетными устройствами, персональными компьютерами и



программным обеспечением, поддерживающими образовательный процесс.

Алисой Клима был продемонстрирован нестандартный подход к использованию учебного контента ресурса.



# ПЕДСОВЕТ

ТЕМАТИЧЕСКАЯ СТРАНИЦА УО ДЕРБЕНТСКОГО РАЙОНА



Калинская СОШ УО Дербентского района известна своими успехами и хорошими традициями. Возглавляет её выпускник ДГУ, Почетный работник общего образования РФ Каflan ЗУХРАБОВ.



**- Каflan Шахназавович, известно, что сплоченный коллектив школы - неотъемлемая составляющая успешного образовательного процесса. Скажите, как удалось создать такую команду?**

- Педагогический коллектив СОШ села Кала всегда стремился воспитать образованных, развитых и воспитанных людей.

В школе много хороших и добрых традиций, среди которых и такая, когда выпускники возвращаются в свою школу в новом качестве - учителями. В настоящее время четвертая часть педагогичес-

кого коллектива - это несколько поколений ее выпускников.

В этом учебном году в Калинской СОШ обучается 290 учащихся. В педагогическом коллективе - 34 учителя, среди которых такие опытные учителя, как Людмила Рамазанова, Марина Лачинова, Камалутдин Гасанов, Индира Ахмедова, Фатма Ашурбекова и другие.

Сегодня школа функционирует в трёх нетиповых зданиях, рассчитанных на 120 учащихся. Для организации УВП имеется 11 учебных кабинетов, создан методический кабинет (совмещен с учительской), имеются комбинированные мастерские, компьютерный класс (11 мест), множительная техника. Есть спортплощадка, буфет (40 мест) и библиотека (с фондом более 8000 тыс. экземпляров, в том числе - 4470 учебников, все учащиеся 1-4 классов обеспечены бесплатными учебниками).

Учащиеся школы успешно выступают на смотрах, конкурсах и предметных олимпиадах. За последние годы призерами районных предметных олимпиад стали и наши ученики.

## ЧЕТВЕРТЬ ВЕКА У ШКОЛЬНОЙ ДОСКИ

В средней школе села Кала работает много талантливых и творческих учителей, настоящих мастеров своего дела. Одним из лучших педагогов, по мнению директора Калинской СОШ, является Индира Ахмедова.

- Она с первых дней работы в этой школе поразила меня своим умением привлечь ученика к предмету, она так преподносит грамматику русского языка, что даже такой сложный материал дети изучают с интересом.

Особенно мне нравится её умение сдерживать эмоции, владеть собой, хотя я понимаю, как сложно это в некоторых ситуациях, возникающих с подростками.

Индира Магарамовна - профессионал своего дела, талантливый педагог строга, но в меру. Она снискала уважение коллег и учеников высокой эрудицией, творчеством, оптимизмом.

Десятки лет назад она переступила порог школы, чтобы посвятить ей всю свою жизнь, закончив филологический факультет ДГУ.

Индира Магарамовна неоднократно награждена почетными грамотами и дипломами УО Дербентского



района, её ученики - финалисты районных и республиканских предметных олимпиад, работают в разных сферах, многие из них - юристы, врачи, педагоги, инженеры. Они всегда поддерживают теплые отношения со своим учителем и наставником.

## ЧЕРЕЗ ЯЗЫК - К КУЛЬТУРЕ

*«И если завтра мой язык исчезнет, То я готов сегодня умереть.»*

Расул Гамзатов  
В МКОУ «Калинская СОШ» уделяется большое внимание преподаванию родных языков и литературы.

- Я посвятила свою жизнь самой благородной профессии на Земле - профессии учителя, - говорит учитель родного языка Мерьям Рабадановна Омарова. - Как предметник, формирую у своих учеников систему знаний о родном языке, о родном крае, об обычаях и традициях своего народа.

Обучая учащихся родному языку и литературе, я приобщаю их к культуре и традициям своего народа.



## СПЛАЧИВАЕТ КОЛЛЕКТИВ



Школа - это многообразный живой организм, который немалым без управления. Альберт Умаханович Асланов - завуч, он отвечает за организацию учебного процесса в школе, за выполнение учебных программ, качество преподавания, осуществляет контроль за постановкой учебно-воспитательной работы, успеваемостью и посещаемостью учащихся. Регулирует нагрузку учителей, организует методическую работу в школе, составляет расписание учебных занятий и отчеты о состоянии УВР. Отвечая за состояние и результаты работы на своём участке, завуч получает и соответствующие полномочия, в пределах которых принимает решения и даёт указания.

Во главе учителей стоит именно такой человек, который в состоянии сплотить вокруг себя коллектив единомышленников, основанный на сотрудничестве и взаимопонимании.

Школа - это многообразный живой организм, который немалым без управления. Альберт Умаханович Асланов - завуч, он отвечает за организацию учебного процесса в школе, за выполнение учебных программ, качество преподавания, осуществляет контроль за постановкой учебно-воспитательной работы, успеваемостью и посещаемостью учащихся. Регулирует нагрузку учителей, организует методическую работу в школе, составляет расписание учебных занятий и отчеты о состоянии УВР. Отвечая за состояние и результаты работы на своём участке, завуч получает и соответствующие полномочия, в пределах которых принимает решения и даёт указания.

## КОГДА УЧЕНИКИ РАДУЮТ

Шекчиханым Гайдарова после окончания в 1996 году биолого-химического факультета Орехово-Зуевского педагогического института пришла в Калинскую СОШ. И вот уже более двадцати лет Шекчиханым Шихмирзиевна работает в данной школе и ни разу не пожалела о выбранной профессии.

Не каждый, кто имеет в своей семье целую педагогическую династию, может стать хорошим педагогом. Чтобы быть им, необхо-

димо уметь любить детей, находить правильный подход к ним и ценить индивидуальность каждого.

- В моей семье я первая, кто выбрал профессию учителя. Над своим выбором я долго не раздумывала, и когда пришло время выбирать вуз, подала документы в Орехово-Зуевский педагогический институт. Учиться было легко и интересно. Вуз я закончила с отличием.

Продела интересный и довольно долгий путь, я смогла достигнуть одной из целей - получить профессию, о которой мечтала. Теперь я стремлюсь совершенствоваться и не останавливаться на достигнутом. В прошлом учеб-



ном году мои ученики принимали участие в разных конкурсах и мероприятиях, где добились неплохих результатов.

## УЧИТ МАТЕМАТИКЕ

Сегодня хочется рассказать об удивительном человеке - учителе математики Калинской СОШ Дербентского района Альмиде Хейруллаевой.

Трудовая биография этого педагога начинается с 2003 года, после окончания Дербентского педагогического колледжа.

Наверное, не каждому повезло изучать сложный предмет математики на одном дыхании. Ученикам Альмиде Наметуллаевны это удается. Ее уроки отличаются высокой плотностью, строгой дисциплиной, кропотливой работой над разгадкой самой трудной задачки. Администрация школы поручает ей не самые простые классы, потому что никто не сомневается, что она непременно справится.

Альмида Наметуллаевна обладает талантом настоящего учителя - она может найти общий язык с любым учеником, каким бы сложным он бы ни был. Наверное, в этом помогает её внутреннее убеждение в том, что учитель всегда должен помнить, что и он когда-то был учеником.

Сколько душевных сил и энергии отдала она своим ученикам, научив их не только математическим законам, но и законам жизни.

Для многих выпускников знания, полученные на уроках этого педагога, стали настоящим ори-

ентиром в выборе дальнейшего пути.

Бытует мнение, что математики - «сухари», что ничего не замечают кругом, кроме любимых цифр. Но это не про Альмиду Наметуллаевну. Она - по-настоящему творческая личность, активно участвует в общественной жизни школы.

За свой труд педагог была отмечена грамотами администрации школы, Управления образования администрации Дербентского района.



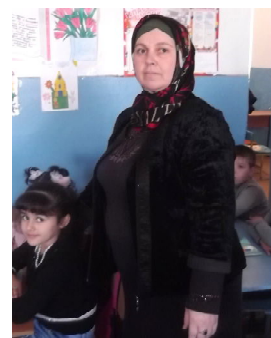
<http://izvestia-derbent.ru/>

## ВСЕГДА РЯДОМ

Профессия учителя начальных классов - пожалуй, одна из сложных уже и потому, что она несет в себе огромную ответственность и играет ведущую роль в формировании дальнейших знаний и личности маленьких школьников.

Гюльнара Беделовна Рамазанова легко находит контакт с детьми и коллегами. Ее доброжелательность, внимательность, чуткость, забота о ближнем располагают к ней и детей, и коллег.

Педагог умеет налаживать контакт с родителями учеников и установить доброжелательные отношения. Она всегда рядом с детьми и на уроках, и на отдыхе, с удовольствием участвует в общественных мероприятиях, занимается репетиторством.



Полосу подготовил Рустам АЛИРЗАЕВ

## ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

## Долевое строительство

Проблема обеспеченности населения жильем является одной из острых социальных проблем современной России.

Каждый, кто когда-либо намеревался купить новую квартиру, обязательно стоял перед выбором: купить уже готовое жилье или вложить деньги в строящееся.

Приобретение квартиры в строящемся доме выглядит предпочтительнее с точки зрения финансовой выгоды, ведь зачастую такое жилье стоит дешевле за счет отсутствия у застройщика необходимости привлечения кредитных средств, что значительно снижает затраты на строительство.

Такая форма приобретения недвижимости называется долевым участием в строительстве многоквартирных домов с целью последующего приобретения в собственность жилых помещений в них.

В СИЛУ ЧАСТИ 2 статьи 40 Конституции Российской Федерации участие в долевым строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости является способом реализации права каждого на жилище, гарантированного Конституцией Российской Федерации.

Особое правовое регулирование отношений, связанных с привлечением денежных средств граждан для долевого строительства, обусловлено их социальной значимостью.

Отношения, связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, для возмещения затрат на такое строительство и возникновением у участников долевого строительства права собственности на объекты долевого строительства и права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, а также гарантии защиты прав, законных интересов и имущества участника долевого строительства, регулируются Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон

№ 214-ФЗ).

Согласно п. 2 ч. 2 ст. 2 Федерального закона № 214-ФЗ привлечение денежных средств граждан, связанное с возникновением у граждан правом собственности на жилые помещения в многоквартирных домах, которые на момент привлечения таких денежных средств граждан не введены в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством о государственной деятельности, допускается только на основании договора участия в долевым строительстве.

Требования, предъявляемые к договору участия в долевым строительстве, установлены ст. 4 Федерального закона № 214-ФЗ.

Договор заключается в письменной форме, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Таким образом, регистрация договоров осуществляется в органах Росреестра.

ДОГОВОР ДОЛЖЕН содержать в том числе:

- 1) определение подлежащего передаче конкретного объекта долевого строительства в соответствии с проектной документацией застройщиком после получения им разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в том числе план объекта долевого строительства;
- 2) срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства;
- 3) цену договора, сроки и порядок ее уплаты;
- 4) гарантийный срок на объект долевого строительства;
- 5) способы обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору;

Указанные условия договора должны соответствовать инфор-

мации, включенной в проектную декларацию на момент заключения договора. Договор, заключенный в нарушение данного требования, может быть признан судом недействительным только по иску участника долевого строительства.

Условия договора об освобождении застройщика от ответственности за недостатки объекта долевого строительства являются ничтожными.

При отсутствии в договоре названных условий такой договор считается незаключенным.

В СООТВЕТСТВИИ с требованиями п. 1 ст. 3 Федерального закона № 214-ФЗ застройщик вправе привлекать денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости только после: получения в установленном порядке разрешения на строительство; опубликования, размещения и (или) представления проектной декларации в соответствии с настоящим Федеральным законом и государственной регистрации застройщиком права собственности на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых будут входить объекты долевого строительства, либо договора аренды, договора субаренды такого земельного участка или в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» либо подпунктом 15 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ, договора безвозмездного пользования таким земельным участком.

Только выполнив указанные требования закона, застройщик вправе привлекать денежные средства граждан.

Лица, привлекающие денежные средства граждан для строительства в нарушение требований, установленных статьей 1 Федерального закона № 214-ФЗ, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обя-

зательств по договору сторона, не исполнившая своих обязательств или ненадлежаще исполнившая свои обязательства, обязана уплатить другой стороне предусмотренные настоящим Федеральным законом и указанным договором неустойки (штрафы, пени) и возместить в полном объеме причиненные убытки сверх неустойки.

Так, в случае нарушения установленного договором срока внесения платежа участник долевого строительства уплачивает застройщику неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день исполнения обязательства, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки (ч. 6 ст. 5 Федерального закона № 214-ФЗ).

В случае нарушения предусмотренного договором срока передачи участнику долевого строительства объекта долевого строительства застройщик уплачивает участнику долевого строительства неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства, от цены договора за каждый день просрочки.

ЕСЛИ УЧАСТНИКОМ долевого строительства является гражданин, предусмотренная настоящей частью неустойка (пени) уплачивается застройщиком в двойном размере. В случае нарушения предусмотренного договором срока передачи участнику долевого строительства объекта долевого строительства вследствие уклонения участника долевого строительства от подписания передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства застройщик освобождается от уплаты участнику долевого строительства неустойки (пени) при условии надлежащего исполнения застройщиком своих обязательств по такому договору (ч. 2 ст. 6 Федерального закона № 214-ФЗ).

Кроме того, если существенно нарушены требования к качеству объекта долевого строительства или не устранены выявленные недостатки в установленный участником долевого строительства разумный срок, участник долевого строительства в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора и потребовать от застройщика возврата денежных средств и уплаты процентов в соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона № 214-ФЗ.

В случае привлечения денежных средств гражданина, связанное с возникновением у гражданина правом собственности на жилое помещение в многоквартирном доме в нарушение требований, установленных указанным законодательством организация-застройщик или ее должностные лица могут быть привлечены к административной ответственности по ч. 1 ст. 14.28 КоАП РФ.

В ЭТОМ СЛУЧАЕ размер штрафа на должностных лиц может составить от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей, на юридических лиц - от пятисот тысяч до одного миллиона рублей.

Для предотвращения злоупотреблений в сфере долевого строительства существующих гражданско-правовых и административных мер бывает недостаточно, в виду чего законодателем введен специальный состав для квалификации преступлений в рассматриваемой сфере.

С мая 2016 года вступила в силу статья 200.3 Уголовного кодекса Российской Федерации, предусматривающая уголовную ответственность за привлечение денежных средств граждан в нарушение требований Федерального закона № 214-ФЗ, если сумма привлеченных денежных средств (сделки с денежными средствами) превышает три миллиона рублей.

МАКСИМАЛЬНАЯ ответственность по квалифицированному составу указанного деяния может повлечь наказание в виде лишения свободы на срок до пяти лет.

Хочется отметить, что успешное выявление и пресечение нарушений возможно только при консолидации сил всего общества. При этом важнейшим источником получения информации о фактах нарушений закона являются в том числе обращения граждан.

В этой связи, в целях своевременного принятия мер по пресечению правонарушений в рассматриваемой сфере, восстановления нарушенных прав и законных интересов граждан необходимо обращаться в орган, осуществляющий региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан), правоохранительные органы, а также в органы прокуратуры.

**М. ШИХГАСАНОВ,**  
старший помощник прокурора города, младший советник юстиции

## ВЫ ПРОСИЛИ РАССКАЗАТЬ

## Пенсионерам – надбавка

Наступивший 2019 год начался с доброй вести для пенсионеров. Размер фиксированной выплаты, которая входит в состав страховой пенсии, увеличивается с 1 января до 5300 рублей. В прошлом году она составила 4983 рубля.

Еще большую прибавку получают пенсионеры, которым исполняется 80 лет. С 1 января у них размер фиксированной выплаты увеличивается. Таким образом, в этом году для них это будет 10668 рублей, отмечают в ПФ Дагестана. Увеличение в два раза фиксированной выплаты предусмотрено нормами принятого в 2013 году Закона «О страховых пенсиях». Заметим, изменения касаются страховой пенсии по старости и не затрагивают получающих социальную пенсию, а также выплаты по потере кормильца или пенсию по инвалидности I группы.

В ОПФР по РД напомнили, что для трудоспособных неработающих граждан, ухаживающих за пенсионерами, предусмотрена ежемесячная доплата в 1,2 тыс. рублей. Эта сумма начисляется пенсионеру вне зависимости от его возраста. Она идет на расчеты с ухаживающим за ним. Кроме того, человеку, помогающему пенсионеру, будет засчитываться

страховой стаж за всё время ухода и 1,8 пенсионного балла за каждый год.

Напомним, что Президент России Владимир Путин 3 октября 2018 года подписал закон об изменении пенсионной системы. Законом устанавливается увеличение пенсионного возраста на пять лет: до 65 лет для мужчин и до 60 лет для женщин. В 2018 году средний размер пенсии составлял 14,1 тыс. рублей. Согласно принятому закону, среднемесячная пенсия по старости для неработающих пенсионеров в 2019 г. увеличится до 15,4 тыс. рублей, а к 2024 г. – до 20 тыс. рублей в месяц.

Ранее Законом «О страховых пенсиях» в России была введена новая пенсионная формула для назначения трудовой пенсии по старости. Она основана на переводе пенсионных расчетов из денежного выражения в безденежное – в индивидуальные пенсионные коэффициенты – баллы. Чем больше баллов заработал гражда-

нин (они исчисляются только по «белой» зарплате) и чем больше его трудовой стаж, тем больше размер страховой пенсии. А потому трудиться по «серой» схеме невыгодно: пенсия будет маленькая, если вообще будет.

При этом в российском законодательстве нет понятия «минимальная пенсия». Однако пенсионеры, которые получают мало, конечно же, есть.

Федеральным законом «О государственной социальной помощи» закреплено, что гражданин, который получает пенсию от ПФР и при этом не работает, не может получать менее величины регионального прожиточного минимума пенсионера. Такой прожиточный минимум регионы определяют самостоятельно. Некоторые ежегодно, а некоторые чаще. При этом в разных субъектах РФ в зависимости от уровня жизни граждан и цен на жизненно важные товары и услуги прожиточный минимум может существенно от-

личаться. Если размер начисленной пенсионеру выплаты меньше регионального прожиточного минимума (ПМП), то к пенсии осуществляется так называемая социальная доплата. Ее размер составляет разницу между ПМП и величиной начисленной пенсии (страховой или социальной). Такую доплату может финансировать региональный бюджет или федеральный – если у региона нет на это средств. Таким образом, минимальная пенсия состоит из самой пенсии, начисленной пенсионеру, и социальной доплаты.

При этом минимальная пенсия не подлежит индексации. Точнее, та часть, которая является заработной платой пенсионером, индексируется, но при этом уменьшают размер социальной доплаты. Так что минимальная пенсия всегда равна прожиточному минимуму, независимо от размера установленной индексации.

Заметим, работающим пенсионерам социальная доплата не

полагается. Ведь помимо пенсии они получают еще и заработную плату, поэтому суммарно их доходы оказываются выше ПМП.

До 2019 года в каждом регионе РФ действовала своя методика расчета ПМП. Но Правительство РФ предложило унифицировать все расчеты. Поэтому в некоторых российских регионах уже через год ПМП может как вырасти, так и снизиться. Правда, тем пенсионерам, у которых уже выплачиваемая пенсия окажется выше новых значений, ничего не угрожает. Ведь по закону уже начисленную пенсию, даже с учетом социальной доплаты, снижать нельзя.

Минимальная пенсия различается по регионам. Так, с 1 января 2019 года в Республике Коми она составляет 10742 руб.; в Ингушетии – 8846 руб.; Северной Осетии – Алании – 8445 руб.; Чеченской Республике – 8735 руб.; в Дагестане – 8680 рублей.

Подготовил **Х. ГАСАНОВ** по материалам республиканской печати

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**ПОЖАРАМ - ЗАСЛОН!**

## Запомни номер 01

**С наступлением холодов, как показывает статистика, домашний очаг может стать источником повышенной опасности. Наши города и районы не являются исключением, именно в холодное время года наблюдается увеличение количества пожаров. Более 50 % пожаров на территории Республики Дагестан происходит в жилом секторе. Основными причинами пожаров становятся, несоблюдение правил пользования печным отоплением и нарушение правил эксплуатации электронагревательных приборов.**

**Уважаемые руководители муниципальных учреждений Дербентского района!**

В соответствии со ст. 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» организации обязаны разрабатывать и принимать меры по предупреждению коррупции.

Меры по предупреждению коррупции, принимаемые в организации, могут включать:

- 1) определение подразделений или должностных лиц, ответственных за профилактику коррупционных и иных правонарушений;
- 2) сотрудничество организации с правоохранительными органами;
- 3) разработку и внедрение в практику стандартов и процедур, направленных на обеспечение добросовестной работы организации;
- 4) принятие кодекса этики и служебного поведения работников организации;
- 5) предотвращение и урегулирование конфликта интересов;
- 6) недопущение составления неофициальной отчетности и использования поддельных документов.

Противодействие коррупции – это не только деятельность федеральных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, но и организаций и физических лиц в пределах их полномочий:

- а) по предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устранению причин коррупции (профилактика коррупции);
  - б) по выявлению, предупреждению, пресечению, раскрытию и расследованию коррупционных правонарушений (борьба с коррупцией);
  - в) по минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений.
- Во исполнение подпункта «б» пункта 25 Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2013 г. № 309 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции» Министерством труда и социальной защиты РФ от 11.11.2013 г. были утверждены Методические рекомендации по

разработке и принятию организационных мер по предупреждению и противодействию коррупции, цель которых является формирование единого подхода к обеспечению работы по профилактике и противодействию коррупции в организациях независимо от их форм собственности, организационно-правовых форм, отраслевой принадлежности и иных обстоятельств.

При этом, Методические рекомендации, в первую очередь, рассчитаны для применения в организациях, в отношении которых законодательством Российской Федерации не установлены специальные требования в сфере противодействия коррупции (то есть в организациях, которые не являются федеральными государственными органами, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, государственными корпорациями (компаниями), государственными внебюджетными фондами, иными организациями, созданными Российской Федерацией на основании федеральных законов, а также организациями, созданными для выполнения задач, поставленных перед федеральными государственными органами).

В организации Методические рекомендации могут быть использованы широким кругом лиц.

Руководство организации может использовать Методические рекомендации в целях:

- получения сведений об основных процедурах и механизмах, которые могут быть внедрены в организации в целях предупреждения и противодействия коррупции;
  - получения сведений о роли, функциях и обязанностях, которые руководство организации необходимо принять на себя для эффективной реализации в организации антикоррупционных мер.
- Лица, ответственные за реализацию антикоррупционной политики в организации, могут использовать настоящие Методические рекомендации в целях:
- разработки и реализации в организации конкретных мер и мероприя-

тий, направленных на предупреждение и противодействие коррупции, включая разработку и внедрение соответствующих регулирующих документов и методических материалов;

Работники организации могут использовать Методические рекомендации в целях получения сведений:

- о нормативно-правовом регулировании в сфере противодействия коррупции и ответственности за совершение коррупционных правонарушений;
  - об обязанностях, которые могут быть возложены на работников организации в связи с реализацией антикоррупционных мер.
- В целях соблюдения указанных выше требований федерального законодательства рекомендуем руководителям муниципальных учреждений района принять меры по разработке и принятию локальных правовых актов, регулирующих вопросы предупреждения и противодействия коррупции, а именно:
- о мерах по предупреждению и противодействию коррупции;
  - об утверждении положения о противодействии коррупции;
  - об утверждении состава комиссии по противодействию коррупции;
  - о назначении ответственного за профилактику коррупционных и иных правонарушений;
  - об утверждении положения об информировании работниками работодателя о случаях склонения их к совершению коррупционных правонарушений и порядке рассмотрения таких сообщений;
  - о недопущении составления неофициальной отчетности и использования поддельных документов;
  - об утверждении плана работы комиссии по противодействию коррупции;
  - об утверждении положения о конфликте интересов работников;
  - об утверждении кодекса профессиональной этики и служебного поведения работников.

**А.РАСУЛОВ – советник главы администрации Дербентского района,**

**Э.АЛЛАХВЕРДИЕВ – помощник главы по противодействию коррупции**

### ПАМЯТНАЯ ДАТА В КАЛЕНДАРЕ

## 75-я годовщина снятия блокады Ленинграда

Блокада Ленинграда стала одной из самых черных страниц русской истории, а потому освобождение города – важная дата для народа и международного сообщества, ведь в осажденном городе погибли представители многих наций. 27 января 2019 года наступит 75-я годовщина снятия блокады. 99,5 тысячи ветеранов-блокадников, проживающих в Северной столице и по всему миру, станут обладателями памятного знака «В честь 75-летия полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады».

Врио губернатора Санкт-Петербурга уже прокомментировал информацию о данной инициативе. Александр Беглов отметил, что считает такое решение справедливым, при этом власть не будет делить блокадников по национальности, ведь каждый из них пережил тяжёлые времена. Генеральные консулы, работающие в Санкт-Петербурге, займутся передачей памятных знаков иностранцам. Многие блокадники отмечены медалями «За оборону Ленинграда» и знаком «Кителю блокадного Ленинграда».

Помимо прочего, блокадники получат денежное вознаграждение. Каждому проживавшему в блокадном Ленинграде будет выплачено 7 тысяч рублей. Такую же сумму получат те ветераны, которые сменили место жительства и теперь проживают по всей России. Но не только ветераны и

участовавшие в обороне города получат деньги от государства. Детям блокады, которые на момент военных событий проживали в городе, выплатят по 3 тысячи рублей. Всего на выплаты ветеранам потратят более 1,7 миллиарда рублей.

Количество погибших до сих пор достоверно не известно.

Блокада города была одной из самых длительных в современной истории. Она длилась с 8 сентября 1941 года по 27 января 1944 года. На Нюрнбергском процессе заявлено, что в результате блокады в общей сложности убиты и погибли от голода 630 тысяч жителей города. При этом существуют и другие данные, благодаря которым известно, что реальное количество погибших составляет 1,5 миллиона жителей. 3% жителей города умерли от бомбежек, а 97% всех смертей произошло от голода.

Эвакуация осуществлялась по «дороге жизни», через Ладожское озеро. Всего свои дома покинули полтора миллиона ленинградцев – половина всех жителей города. При этом из них 400 тысяч составляли дети. Стоит отметить, что только 175 тысяч детей вернулись в город после окончания войны.

Город выстоял во время катастрофической погодной ситуации, ведь в первую зиму температура воздуха опустилась ниже 32 градусов мороза. Ленинградцы жили все, что могло согреть: в буржуйки отправлялась мебель и книги. Радиовещание не прерывалось во время блокады. При этом для того, чтоб обозначить бомбёжки, транслировалась запись метронома. Быстрый ритм значил то, что стоит прятаться. Этот звук называли «сердцебиением блокадного Ленинграда».

Все эти факты – только малая часть истории. Несколько лет назад были оцифрованы воспоминания блокадников и документы о жизни города в период войны, которые позволяют детально ознакомиться с историей и подвигом русского народа, выстоявшего и победившего врага.

1. Перед началом отопительного сезона руководитель организации обязан осуществить проверки и ремонт печей, котельных, теплогенераторных и калориферных установок, а также других отопительных приборов и систем.

Запрещается эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от горючих конструкций, предтопочных листов, изготовленных из негорючего материала размером не менее 0,5 х 0,7 метра (на деревянном или другом полу из горючих материалов), а также при наличии прогаров и повреждений в разделках (отступках) и предтопочных листах.

2. Руководитель организации перед началом отопительного сезона, а также в течение отопительного сезона обеспечивает проведение очистки дымоходов и печей от сажи не реже:

1 раз в 3 месяца – для отопительных печей;

1 раз в 2 месяца – для печей и очагов непрерывного действия;

1 раз в 1 месяц – для кухонных плит и других печей непрерывной (долговременной) топкой.

3. При эксплуатации котельных и других теплопроизводящих установок запрещается:

- а) допускать к работе лиц, не прошедших специального обучения и не получивших соответствующих квалификационных удостоверений;
  - б) применять в качестве топлива отходы нефтепродуктов и другие легко воспламеняющиеся и горючие жидкости, которые не предусмотрены техническими условиями на эксплуатацию оборудования;
  - в) эксплуатировать теплопроизводящие установки при подтекании жидкого топлива (утечке газа) из систем топливоподачи, а также вентилей у топки и у емкости с топливом;
  - г) подавать топливо при потухших форсунках или газовых горелках;
  - д) разжигать установки без предварительной их продувки;
  - е) работать при неисправных или отключенных приборах контроля и регулирования, предусмотренных предприятием-изготовителем;
  - ж) сушить какие-либо горючие материалы на котлах и паропроводах;
  - з) эксплуатировать котельные установки, работающие на твердом топливе, дымовые трубы которых не оборудованы искроуловителями и не очищены от сажи.
4. При эксплуатации печного отопления запрещается:
- а) оставлять без присмотра печи, которые топятся, а также поручать надзор за ними детям;
  - б) располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
  - в) применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легко воспламеняющиеся и горючие жидкости;
  - г) топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;
  - д) производить топку печей во время проведения в помещениях собраний и других массовых мероприятий;
  - е) использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;
  - ж) перекапывать печи.
5. Топка печей в зданиях и сооружениях (за исключением жилых домов) должна прекращаться не менее чем за 2 часа до окончания работы, а в боль-

ницах и других объектах с круглосуточным пребыванием людей - за 2 часа до отхода больных ко сну.

В летских учреждениях с дневным пребыванием детей топка печей заканчивается не позднее, чем за 1 час до прихода детей.

Зола и шлак, выгребаемые из топок, должны быть залиты водой и удалены в специально отведенное для них место.

6. При установке временных металлических и других печей заводского изготовления в помещениях общежитий, административных, общественных и вспомогательных зданий предприятий, в жилых домах руководителей организаций обеспечивается выполнение указаний (инструкций) предприятий-изготовителей этих видов продукции, а также требований норм проектирования, предъявляемых к системам отопления.

7. Товары, стеллажи, витрины, прилавки, шкафы и другое оборудование располагается на расстоянии не менее 0,7 метра от печи, а от топочных отверстий – не менее 1,25 метра.

При эксплуатации металлических печей оборудование должно располагаться на расстоянии, указанном в инструкции предприятия-изготовителя металлических печей, но не менее чем 2 метра от металлической печи.

8. Руководитель организации обеспечивает побелку дымовых труб и стен, в которых проходят дымовые каналы.

9. Запрещается:

- а) эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции;
  - б) пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с поврежденными;
  - г) пользоваться электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией;
  - д) применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы;
  - е) оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя;
  - ж) размещать (складировать) в электропомещениях (у электродвигателей, электровыключателей и пусковой аппаратуры горючие (в том числе легко воспламеняющиеся) вещества и материалы.
- Напомним, что при обнаружении пожара или признаков горения в здании, помещении (задымление, запах гари, повышение температуры воздуха и др.) необходимо:
- а) немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию);
  - б) принять посильные меры по эвакуации людей и тушению пожара.

Телефон пожарных и спасателей - 01, с мобильного - 112.

Соблюдайте требования пожарной безопасности!

**Габип КАЗАНФАРОВ,**

**инспектор ОНД и профилактической работы по Дербентскому району, старший лейтенант внутренней службы**

<p>Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением министерства Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовой информации.</p> <p>П.И.№10-4795 от 24 июля 2002 г.</p>	<p>Авторы материалов несут ответственность за точность приведенных фактов. За содержание рекламы и объявлений редакция ответственности не несет. Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов.</p>	<p>Адрес редакции: 368600, г. Дербент, ул. С.Курбанова, 35. Адрес издателя: 368600, г. Дербент, ул. Гагарина, 23. Подлинный индекс газеты 51339. Тел./факс. гл. редактора - 8 (7240) 4-70-16, ответсекретаря и корреспондентов 8 (7240)4-83-91.</p>	<p>Газета выходит с 1918 г. Реклама публикуется по договорным ценам. Газета сверстана и отпечатана в ООО «Типография-М» Адрес типографии: 368600, г. Дербент, ул. С.Курбанова, 25. По вопросам качества печати обращаться в ООО «Типография-М»</p>	<p>Главный редактор Т.Г.МУСАМДИВА Газета выходит 104 раза в год по вторникам и пятницам. <i>Полписано в печать в 14 часов. Фактическое время - 14 часов.</i> Свободная Тираж 1507 Заказ №</p>
<p>Адрес сайта: <a href="http://izvestia-derbent.ru/">http://izvestia-derbent.ru/</a> E-mail газеты: <a href="mailto:derbentskieizvestiya@rambler.ru">derbentskieizvestiya@rambler.ru</a></p>				