

ДЕРБЕНТСКИЕ ИЗВЕСТИЯ



РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

12+

№72 (10709) ВТОРНИК, 27 СЕНТЯБРЯ 2022 года

Учредитель: администрация МР «Дербентский район»

ГЛАВА РД

Сергей МЕЛИКОВ: «Остаться в стороне мы не можем»

В Дагестане, как и во всех регионах, создается комиссия по мобилизации. Комиссию возглавит лично глава республики Сергей Меликов. Об этом сообщил сам руководитель региона в своем телеграм-канале.



Решение президента России о частичной мобилизации глава региона назвал взвешенным и абсолютно оправданным.

«Все мы видим, что Запад не переста-

ет снабжать киевский режим техникой и наемниками, вынашивая милитаристские планы по ослаблению российского государства. Это создает прямую угрозу для нашего Отечества, и оставаться в стороне мы не можем. Не имеем морального права! И если для приближения победы необходимо приложить больше усилий, чем прежде, - мы это сделаем!» - считает руководитель республики.

Также Сергей Меликов пояснил, что призывать на военную службу будут только граждан, отслуживших в Российской армии, состоящих в запасе и имеющих соответствующую подготовку.

«Знаю, дагестанцы всегда были хорошими воинами. Уверен, и сейчас наши ребята защитят мир от нацизма, как это сделали наши деды в далеком 1945 году», - заключил глава Дагестана.

В Дербентском районе продолжается частичная мобилизация

Получившие повестки прибывают в военкоматы. Оттуда прошедшие комиссию распределяются в учебные центры для боевой подготовки в составе подразделений.



Процесс мобилизации проходит штатно, жители Дербентского района достойно восприняли необходимость защитить мир и безопасность наших рубежей. Многие отправляются для участия в спецоперации, не дожидаясь повестки.

«Запад в очередной раз пытается лишить нашу страну государственности, отнять культуру и историю. В конечном итоге - разрушить Россию. Именно об этом в своем обращении

сказал президент страны Владимир Путин.

Сегодня вы, дорогие наши храбрые и мужественные воины Дербентского района, отправляетесь на помощь ребятам, которые вот уже на протяжении более шести месяцев защищают интересы нашей страны, выполняя воинский долг. Мы гордимся вами, возвращайтесь здоровыми и с Победой!»,- пожелал глава Дербентского района Мавсум Рагимов военнослужащим.

МОЛОДЕЖНЫЙ ФОРУМ

22 сентября в стенах республиканского Дома дружбы состоялось пленарное заседание молодежного форума общественных сил «За Дагестан».

Обозначая важность тематики мероприятия, заместитель Председателя Правительства Дагестана Муслим Телякавов от лица главы Дагестана Сергея Меликова поприветствовал участников и гостей форума.

«Мне отраднo видеть так много молодых людей с активной гражданской позицией полных сил и стремления вносить свой вклад в развитие своей республики и в целом страны. Уверен, здесь собрались те, кто осознает свою ответственность за сохранение единства Дагестана, гражданского мира и согласия и стремящиеся к становлению гражданского общества и созданию благоприятных условий для свободного развития всех дагестанцев.

Считаю, что название форума точно и емко отображает чувства, чаяния и стремления каждого из вас, и вашего отношения к своей Родине. Это очень важно, и ценно. Особенно в настоящее время. Именно в то время, когда идут нападки со стороны Запада и Европы в отношении нашей большой Родины. Было очень приятно узнать, что сама идея форума инициирована именно нашими молодыми активистами.

Продолжая, Муслим Телякавов

«За Дагестан»

стан» - это участие молодежи во всех позитивных преобразованиях, направленных на социально-экономическое и культурное развитие



анонсировал создание регионального молодежного общественного движения «За Дагестан», основной целью которой служит объединение сил всех патриотических общественных молодежных движений, защита интересов малой родины и страны в целом, а также создание условий для успешной самореализации молодежи и привлечение их к решению комплекса социально-экономических и общественно-политических задач Республики Дагестан.

Как отмечено, миссия общественного движения «За Даге-

Республики Дагестан и страны в целом.

В рамках форума министр по делам молодежи республики Камил Саидов в своем выступлении подробно рассказал и провел презентацию нового движения.

«Одна из главных идей, которую я хотел бы до вас сегодня донести, то, что молодежное движение общественных сил «За Дагестан» должно стать связующим звеном между жителями Республики Дагестан и действующей властью», - сказал Камил Саидов.

Затем он ознакомил участников с дорожной картой развития движения, с его структурой, а также направлениями деятельности.

По словам руководителя Минмолодежи республики, деятельность общественного движения «За Дагестан» предполагает совместную работу со многими исполнительными органами исполнительной власти. В частности, речь идет о совместных общественно-значимых проектах с Минкультуры РД, Минспорта РД, Минтруда РД, Минобразования РД, Минздрава РД, Минтуризма РД, Минприроды РД, Минцифры РД, Минюста РД, Минсельхоза РД, Минстроя РД, Миннаца РД и Минпромторга РД.

Далее Форум продолжил свою работу по нескольким направлениям в панельных дискуссионных площадках, где участники обсудили развитие в республике патриотических проектов, таких как: добровольчество и социальные молодежные проекты, ЗОЖ, туристические проекты и народные промыслы, правозащитные, образовательные и спортивные проекты. Кроме того, рассмотрели проекты в сфере ЖКХ, защиты окружающей среды, IT-технологий, сельского хозяйства, промышленности, предпринимательства и культуры.

По итогам круглых столов участниками будут внесены предложения по социально-экономическому и общественно-политическо-

му развитию Республики Дагестан.

Напомним, что организатором форума выступило Министерство по делам молодежи Республики Дагестан совместно с министерствами и ведомствами региона. Участниками мероприятия стали более 1000 молодых дагестанцев.

Координатором одного из направлений движения стало Министерство юстиции Республики Дагестан. В ходе панельной дискуссии молодые люди обозначили основные проблемы рассматриваемых тем и определились с лидерами направлений.

Модератором направления «Человек и право» стал заместитель министра юстиции Республики Дагестан Сергей Караченцев. Спикерами выступили работники министерства.

Участникам форума были предложены следующие темы для обсуждения: Конституционные реформы в Республике Дагестан: состояние, проблемы и перспективы; нормотворческая деятельность в Республике Дагестан; вопросы регистрации актов гражданского состояния в правоприменительной практике; судебное производство в Республике Дагестан; выкуп оружия как одна из форм профилактики правонарушений в Республике Дагестан; система оказания бесплатной юридической помощи в Республике Дагестан.

По итогам панельных дискуссий участники форума обозначили направления дальнейшей работы по выбранным направлениям.

РИА «Дагестан»

27 СЕНТЯБРЯ – ДЕНЬ РАБОТНИКОВ

ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Лучи от «Звездочки» светлы

Фахретдин ОРУДЖЕВ

Село Сабнава - одно из крупных сел в Дербентском районе, где проживает более 5000 человек. В 60-е годы здесь открыли детский сад, но, к сожалению, просуществовал он недолго. Затем был долгий период, когда сельчане обивали пороги кабинетов с желанием открыть детский сад в селе, чтобы родители могли трудиться в разных сферах. И новый детсад здесь появился аж в 2014 году.



От руководителя даже малой организации в современном обществе требуется деловая инициатива, трудовая активность и компетентность в различных областях образования: профессиональная, коммуникативная, информационная и правовая, а также эстетика вкуса, умение улавливать веяние моды, оставаться модной и креативной. Заведующая детским садом должна быть серьёзной, но ни в коем случае не скучной. Улыбка, шутка, юмор зачастую могут принести несравненно большие плоды, чем самое серьёзное замечание, самое глубокомысленное изречение.

Эти слова в полной мере относятся к доброму, чуткому и мудрому педагогу, по-настоящему любящему свою профессию Султанат Гаджиевне Шихмагомедовой - заведующей муниципальным бюджетным дошкольным учреждением села Сабнава. В этой системе она работает 52 года. Двадцать лет проработала воспитателем, 10 лет - старшим воспитателем. Полвека своей судьбы она посвятила детям, отдала им свою любовь, вместе с ними жила и радовалась. В ее копилке - работа в детских садах «Чебурашка», «Паравозик», «Радуга» в Дербенте. А в 2014 году перебралась к себе в село, где открылся детский сад. Окончила она Дербентское педучилище в 1972 году, затем филологический факультет педагогического института - самое гуманитарное образование, без чего работа с детьми невозможна.

Для Султанат Шихмагомедовой управлять детским садом — это не просто должность, это образ жизни. Быть руководителем и для нее очень непросто. В детском саду - 10 воспитателей и 137

детей. «Бывает так неудобно отказывать людям в приеме в детский сад, - говорит Султанат Гаджиевна, - но у нас ограничены места. Я, как никто, понимаю женщин нашего села, но что мне делать, если нет мест».

В детский сад «Звездочка» приводят детей из соседних сел, где нет детского сада. Проблема дошкольных учреждений пока в Дагестане не решена. А родители ждут, когда они смогут полноценно работать, не переживая о детях, зная, что они в надежных руках.

В разговоре с заведующей стало ясно, что она любит поэзию и сама сочиняет стихи для проведения разных утренников и вечеринок с детьми. И это, конечно, прекрасно. «Со взрослыми разговаривать чрезвычайно трудно, с детьми найти общий язык не представляет труда», - признается заведующая «Звездочки». Есть у заведующей детским садом еще одна заветная мечта - создать свой музей.

Есть у детского учреждения свои проблемы, трудно добираться детям зимой из верхних домов. Рабочий день заведующей садом начинается с обхода детского сада, с осмотра всех комнат и помещений. Когда руководитель неравнодушно относится к своей работе, это отражается и в настроении коллектива. В этом саду воспитательницы доброжелательны, все улыбки и добры.

В «Звездочке» трудятся коллектив единомышленников во главе с Султанат Гаджиевной. Она довольна тем, что в детском саду есть воспитатель физкультуры, музыкальный руководитель, логопед, но они работают на полставки, хотелось бы, чтобы они отдавались своей работе полностью.

В честь праздника работника дошкольного воспитания хочется пожелать, чтобы все ее мечты сбылись. Потому, что она занимается святым делом - воспитанием маленьких детей. Выше этой миссии ничего на свете нет.

Коллектив редакции газеты «Дербентские известия» поздравляет всех работников дошкольного образования с профессиональным праздником, желает им крепкого здоровья и успехов в работе.

ОБРАЗОВАНИЕ

Народный идеал человека

Шайдабег МИРЗОЕВ,

завсектором педагогики ДНИИП, профессор ДГПУ

Педагогическая культура каждого народа конечной целью воспитания считает формирование личности, всесторонне соответствующей народному идеалу. Народный идеал совершенного человека — это суммарное представление о целях народного воспитания. Это универсальное, широкое явление, выражающее самую общую задачу процесса формирования личности. В идеале отражается конечная цель воспитания и самовоспитания человека, даётся высший образец, к которому он должен стремиться.

СРЕДИ многочисленных сокровищ народной педагогической мудрости одно из основных мест занимает идея совершенства человеческой личности, её идеала, являющегося образцом для подражания. Эта идея первоначально — в самом примитивном виде — возникла в глубокой древности. Воспитание в подлинно человеческом понимании стало возможным только вместе с возникновением самовоспитания. От простейших обособленных «педагогических» действий человек шёл к усложнённой педагогической деятельности.

Формирование совершенного человека — это ведущий мотив народного воспитания. Самый убедительным и наиболее ярким свидетельством того, что человек есть «самое высшее, самое совершенное и превосходнейшее творение», служит его постоянное и неодолимое стремление к совершенству. Способность к самосовершенствованию есть высшая ценность человеческой природы, высшее достоинство, весь смысл так называемой самореализации заключён именно в этой способности. Прогресс человечества был бы невозможен без стремления людей к совершенству. Именно самосовершенствование, порожаемое трудовой деятельностью, обогатило материальную и духовную культуру.

В устном творчестве всех народов герои характеризуются многими чертами, которые свидетельствуют о богатстве человеческой природы. Даже если о том или ином положительном персонаже говорится только одним или двумя словами, то эти слова оказываются столь ёмкими, что в них отражается весь спектр характеристик личности. Возьмём, к примеру, традиционные русские характеристики человека (умница и красавица, красна девица и добрый молодец, маленький да удаленький): выделяя главные его черты, они не сводят сложную природу человека исключительно к названным только качествам. Так, ведущим качеством русской красавицы является ум, а ум в свою очередь предполагает наличие многих умений и навыков в труде.

ЧЕРТЫ характера «доброе молодца» даны ещё более развёрнуто. Так, например, один из самых любимых народом «добрых молодцов» Илья Муромец — «удаленький», «славный богатырь святорусский», прекрасный всадник, меткий стрелок, благовоспитан («вёл поклонны по-ученому»), храбр и смел, народный заступник.

Представления каждого народа о совершенной личности развивались под влиянием исторических условий. Своеобразие условий жизни народа находит своё отражение в его национальном идеале. Так, например, «настоящий джигит» у народов Кавказа, разумеется, и Дагестана, имеет некоторые отличия от русского «доброе молодца» родом своей деятельности, кодексом приличий и хорошего тона и т. п.

По мнению мудрых старейшин Дагестана, настоящий мужчина должен быть дружелюбным, честным, справедливым, гуманным, бережливым по отношению к растительному и животному миру; быть примером чести и достоинства для родных, близких и окружающих, примерным воспитателем своих сыновей; иметь чувство ответственности хозяина дома, кормильца семьи. Все тяжёлые работы в семье брать на себя; иметь

навыки изготовления и применения орудий домашнего и хозяйственного труда; понимать, ценить и творить прекрасное; отличаться выносливостью и ловкостью, способностью защищать свою честь, честь семьи и рода; продолжать родство и куначество, основанные поколениями отцов и дедов, и передавать эти традиции детям и внукам; быть готовым выполнять функции и обязанности настоящего труженика; никогда не посягать на честь и достоинство девушки, женщины, стремиться защищать их от попыток насилия и жестокости; иметь твёрдый характер, не показывать слёзы, мужественно переносить любые трудности и горе; уметь управлять своими чувствами, владеть собой в экстремальных ситуациях; проявлять смелость, самоотверженность и мужество, быть всегда готовым к защите Родины.

В ОСНОВНЫХ же человеческих качествах идеалы совершенной личности очень близки друг к другу. Всеми народами ценится ум, здоровье, трудолюбие, любовь к Родине, честность, храбрость, мужество, великодушие, доброта, скромность и т. п. В личностном идеале всех народов главное не национальная принадлежность и мужество, а общечеловеческие начала.

У народов Дагестана любовь к Родине — одна из решающих черт совершенной личности — всегда проявлялась вместе с чувством родового и национального достоинства. Даже в самых трудных условиях от дагестанца требуется сохранение доброго и честного имени своей семьи, рода, сельского джамаата и народа. «Не позорь своего отца и мать», «Сохрани своё лицо», т. е. не позорь честь и достоинство дагестанца.

НАРОДЫ оценивают многое с точки зрения и собственных эталонов. Так, например, у народов Дагестана есть выражение «настоящий дагестанец», применяющееся для характеристики человека любой национальности, соответствующее их представлению о хорошем человеке, т. е. слово «дагестанец» в данном случае тождественно слову «человек». «Совершенный (хороший, настоящий) дагестанец» — это чеченец, ингуш, калмык, осетин, грузин, азербайджанец, это люди, с которыми общался дагестанец и которые вполне соответствовали его представлениям о хорошем человеке.

Воспитание национального достоинства составляет фундамент нравственного совершенствования личности. Высокое чувство национального достоинства предполагает и осуждение поведения, порочащего нацию, что способствует воспитанию ответственности перед родным народом за своё доброе имя, а перед другими народами — за доброе имя своего народа. «Будь таким, чтоб тебе судили о твоём народе, будь достойным сыном (дочерью) своего народа», — такое благопожелание присутствует в педагогике почти всех народов. Чувство национального достоинства предполагает наличие чувства ответственности за достоинство народа, складывающееся веками. Следовательно, национальное достоинство требует быть достойным сыном своего народа и заслужить уважение представителей других народов. Поэтому в развитии здорового чувства национального достоинства заложены одновременно как идея национального расцвета, так и идея интернационального сближения.

По педагогическим представлениям народов Дагестана, мужчина

должен был быть «всесторонне совершенным», т. е. здоровым, сильным, подвижным, хорошо переносить холод и жару, все трудности трудовой и боевой жизни. Дагестанец (горец) должен быть мужественным, проявлять в нужный момент силу воли, презрение к смерти и воинскую доблесть, непримиримость к врагу, глубоко почитать и выполнять заветы дружбы, обладать чувством собственного достоинства, иметь самолюбие и гордость, не позволять никому оскорблять честь семьи, рода и племени. Идеалы воспитания дагестанцев предписывали им быть гостеприимными, хлебосольными, трудолюбивыми, уметь поддерживать беседу так, чтобы окружающим было приятно слушать.

НАРОД постоянно помнил о целях воспитания, которые представлял как заботу о совершенствовании личности. Как только ребёнок появлялся на свет, новорождённому мальчику высказывались пожелания: «Будь, как отец, крепок, силен, трудолюбив, аму пахать и лошадыю управлять», а девочке — «буди, как мать, приветливой, скромной, мастерицей прясть, ткать и узоры вышивать».

С надеждой и заботой о совершенной личности в семье и роду подбирались и имена новорождённым. Например, народы Дагестана всегда желали видеть своих сыновей смелыми, сильными, здоровыми, крепкими, о чем свидетельствуют такие имена, как Аслан (лев), Лачин (сокол), Бахадур (богатый), Булат (сталь), Галбац (волк), Кудрат (сила), Даглар (горы), Чаранов (стальной), Махулов (железный). В именах есть пожелания совершенства ума, например, буди учёным, мудрым, мастеровым: Алим (учёный), Ариф (мудрый), Харак (лекарь), Демирчи (кузнец), Уста (мастер); буди приветливым, гостеприимным, щедрым: Салам (здравствуй), Мехман (гость), Жумарт (щедрость). Девочкам желали быть умными и добрыми: Зарифа (умная), Ларак (светлая); иметь нежность и красоту цветов: Цюк (на лезг. — цветок), Цюквер (на лезг. — цветы), Бубу (на лезг. — мак), Гюль (на тюрк. — цветок), Десте (на персид. — цветок), Лала (мак), Шакуфа (бутоны); изящество и грациозность мирных животных и птиц: Тавус (павлин), Билбил (соловей), Джейран (лани), Марал (горная серна); сияние и блеск драгоценных камней и металлов: Зумруд, Алмаз, Якут, Фируза, Джавагир, Дурия, Мерджан, Меседу, Седеф, Гумюш, Кизил, Махи и другие.

ОДИН человек не может в себя вобрать все необходимые народу совершенства. Поэтому в народной педагогике закрепились понятия о суммарном, совокупном совершенстве членов рода. Вообще стремление к совершенству семьи, рода, племени было свойственно многим народам Дагестана. Так, например, юноши по совету народных мудрецов стремились брать себе жён из хорошего рода, каковым считался род честный, дружный и многочисленный, здоровый. Народы Дагестана считали хорошим трудолюбивый род, в котором культивировались такие качества, как высокая нравственность, целомудрие, скромность, доброта, т. е. ко всему роду предъявлялись примерно те же требования, что и к отдельному человеку. Так, совершенство личности перерастало в совершенство семьи (коллектива), совершенство семьи — в совершенство рода, а оно уже вело к совершенству всего джамаата аула и народа как единого и великого коллектива борцов за право на достойную человека жизнь.

Формирование положительных черт личности понимается у дагестанцев, в первую очередь, как поддержка в человеке внутренних сил, противостоящих отрицательным качествам. Если же у человека нет сил преодолеть качества, противостоящие добродетелям, то положительные качества утрачиваются, гибнут, исчезают.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22 сентября №201**

**О порядке размещения и функционирования нестационарных объектов
потребительского рынка на территории муниципального района
«Дербентский район»**

В целях увеличения поступлений налоговых платежей и страховых взносов в бюджет и во внебюджетные фонды, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановляю:

1. Утвердить положение о порядке размещения и функционирования нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района

«Дербентский район» согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Дербентские известия» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Дербентский район» (derbrayon.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Дербентский район» Бебетова И.А.

**Глава муниципального района
«Дербентский район» М. РАГИМОВ**

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации муниципального района «Дербентский район» от 22 сентября 2022 г. № 201

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке размещения и функционирования нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства промышленности и торговли Республики Дагестан от 30.04.2021 г. №44-ОД «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Дагестан» в целях упорядочения размещения нестационарных объектов потребительского рынка (далее - объектов или нестационарных объектов), создания условий для улучшения организации и качества обслуживания населения муниципального района «Дербентский район» (далее - муниципального района «Дербентский район»), а также достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и основания для размещения объектов на территории муниципального района «Дербентский район» на земельных участках, относящихся к муниципальной собственности, или участках, собственности на которые не разграничена. Уполномоченным подразделением по контролю за соблюдением требований настоящего Положения и администрированию платежей за размещение нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район» является Управление экономики и инвестиций администрации муниципального района «Дербентский район» (далее - Управление).

1.3. Нестационарные объекты не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Размещение нестационарных объектов носит временный характер и ограничено сроком, указанным в договоре на право размещения нестационарного объекта потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район» (далее - Договор) или Свидетельстве на право размещения и функционирования нестационарного объекта потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район» (далее - Свидетельство) (приложение № 1 и № 2 к Положению).

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с:

- размещением и использованием нестационарных торговых объектов в ста-

ционарных торговых объектах, в иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности,

- разовым размещением нестационарных объектов при проведении ярмарочных, праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий.

1.5. В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

- розничная торговля - вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

- субъект торговли - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающийся торговлей или оказанием услуг, зарегистрированные в установленном порядке, а также физические лица - сельхозпроизводители, владельцы личных подсобных хозяйств или приусадебных участков;

- схема размещения нестационарных торговых объектов - разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, состоящий из двух частей, графической и текстовой, содержащий сведения о размещении объектов нестационарной торговой сети на территории муниципального района «Дербентский район», их площадь и группу реализуемых товаров. Схема носит бессрочный характер.

Нестационарные объекты потребительского рынка:

1) Нестационарный торговый объект (НТО) - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение. К указанным объектам относятся павильоны, киоски и другие.

2) Объекты уличной торговли - объекты дневного или сезонного размещения для развозной, разносной и уличной торговли через автомашины, автоприцепы, тонары, холодильные прилавки, компрессионные аппараты, изотермические емкости, лотки, палатки, столы, бахчевые развалы, а также открытые площадки летних кафе, платежные и развлекательные терминалы, торговые аппараты по продаже напитков и штучных товаров.

3) Вспомогательные объекты - временные нестационарные гаражи для личных автомобилей, установленные вблизи мест проживания заявителей, а также подсобные, складские, технические помещения, навесы из легких сборных конструкций, примыкающие к существующим коммерческим объектам.

4) Объекты бытового обслуживания населения - оказание уличных или через

временные сооружения бытовых услуг населению, таких как чистка обуви, определение веса, фотографирование, косметологические, парикмахерские и т.д.

5) Бахчевой развал - специально оборудованная сезонная конструкция или открытая площадка для продажи бахчевых культур.

6) Елочный базар - специально оборудованная временная конструкция или открытая площадка для предновогодней продажи деревьев хвойных пород и праздничной атрибутики.

7) Летнее (сезонное) кафе - специально оборудованная открытая площадка, в том числе при стационарном предприятии общественного питания, предназначенная для быстрого обслуживания посетителей. В целях организации летнего кафе на период функционирования возможна установка вспомогательного помещения.

8) Объекты досуга населения - развлекательные и детские аттракционы, передвижные средства, конные повозки, зоотеррариумы, аппараты, приспособления, сооружения и т.д. для организации досуга населения в местах массового отдыха граждан или на специально оборудованных площадках.

9) Ярмарка - самостоятельное рыночное мероприятие, периодически организуемое органами исполнительной власти Республики Дагестан, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вне пределов розничных рынков и имеющее разовый, временный характер.

10) Постоянно действующие ярмарки сельскохозяйственной продукции (мини-рынки) - торговый объект, представляющий собой некапитальное (временное) сооружение, конструкцию, оборудованную в целях предоставления субъектам торговли на условиях аренды торговых мест для реализации сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров.

Несанкционированное (самовольное) размещение нестационарного объекта - размещение нестационарного объекта после окончания срока действия Договора или Свидетельства или самовольное размещение нестационарного объекта.

Типовой проект - проект, предназначенный для размещения однотипных сооружений, который может быть применен для обширного числа объектов, использован для реализации многими исполнителями в разных условиях.

1.6. Размещение вновь формируемой сети нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Дербентский район» осуществляется путем проведения торгов в форме открытого конкурса. Предметом конкурса является право на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Дербентский район». Уполномоченным подразделением по проведению открытого конкурса является Управление экономики и инвестиций администрации муниципального района «Дербентский район».

1.7. Подготовку конкурсной документации, рассмотрение заявок и подведение итогов конкурса проводит специальная конкурсная комиссия.

1.8. Открытый конкурс проводится на вновь устанавливаемые НТО, перечисленные в подпункте (1) пункта 1.5 настоящего Положения и включенные в утвержденную схему размещения нестационарных торговых объектов.

1.9. Размещение НТО без проведения конкурсов с последующим включением таких объектов в утвержденную схему размещения НТО разрешается для победителей конкурсов, проводимых другими структурными подразделениями Администрации муниципального района «Дербентский район» в рамках реализации инвестиционных проектов, частно-муниципального партнерства, а также владельцев действующих НТО при смене адресной дислокации по инициативе администрации муниципального района «Дербентский район» или Управления.

2. Требования к размещению и внешнему оформлению нестационарных объектов

2.1. Размещение нестационарных объектов должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным

и иным нормам, правилам и нормативам, комплексному решению существующей архитектурной среды, архитектурно-художественному облику муниципального района «Дербентский район».

2.2. При размещении нестационарных объектов используются следующие критерии:

- в пределах красных линий улиц и дорог размещение возможно лишь на заасфальтированной площадке в границах тротуара и при условии соблюдения свободной ширины прохода по тротуару в соответствии с действующим ГОСТом;

- должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов; разгрузку товара требуется осуществлять без заезда автомашин на тротуар;

- нестационарные объекты не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям;

- не допускается размещать у нестационарных объектов (кроме передвижных средств развозной и разносной уличной торговли) холодильное оборудование, столы, зонтики и другие подобные объекты, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено типовым архитектурным решением;

- нестационарные объекты, для которых исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам требуется подключение к сетям водоснабжения и канализации, могут размещаться лишь вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения;

- нестационарные объекты должны размещаться вне посадочных площадок остановок общественного транспорта, вне полос отвода автомобильных дорог, вне арок зданий, газонов, цветников, клумб, площадок (детских, для отдыха, спортивных), дворовых территорий жилых зданий, мест, не оборудованных подъездами для разгрузки товара;

- не ближе 5 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

- вне железнодорожных путепроводов и автомобильных эстакад, мостов;

- вне надземных и подземных переходов, а также в 5-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные переходы;

- не ближе 15 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов;

- обеспечение подъезда пожарной, аварийно-спасательной техники или доступ к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и другие).

2.3. Требования к нестационарным объектам (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми проектами, согласованными с отделом архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района «Дербентский район» в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

2.4. Собственник нестационарного объекта в процессе эксплуатации обязан содержать в надлежащем состоянии внешний вид объекта, проводя по необходимости окраску и ремонт.

2.5. Уборка территории, прилегающей к нестационарному объекту, должна производиться ежедневно. Границы уборки территории определяются проектом и не могут быть менее 10 метров от границ нестационарного объекта.

2.6. На неподвижных нестационарных объектах должна располагаться вывеска с указанием:

- для юридического лица - фирменное наименование (наименование), место его нахождения (адрес) и режим работы нестационарного объекта;

- для индивидуального предпринимателя - информация о государственной регистрации и наименование зарегистрировавшего его органа, режим работы нестационарного объекта;

- информация о специализации («Продукты», «Молоко», «Хозтовары», «Цветы» и т.п.).

2.7. В сезонных нестационарных объектах общественного питания (летнее кафе), находящихся вблизи жилых домов,

(Начало на 3 стр.)

не разрешается разведение открытого огня для приготовления блюд на мангалах, жаровнях, решетках.

2.8. Сезонные нестационарные объекты, в том числе общественного питания (летнее кафе), подлежат обязательному полному демонтажу по окончании сезона.

2.9. При размещении передвижных объектов торговли запрещается их переоборудование (модификация), если в результате проведения соответствующих работ передвижные сооружения не могут быть самостоятельно транспортированы (за счет движущей силы, вырабатываемой двигателем) или не могут быть транспортированы в составе с механическим транспортным средством, в том числе запрещается демонтаж с передвижных торговых объектов колес и прочих частей, элементов, деталей, узлов, агрегатов и устройств, обеспечивающих движение передвижных сооружений.

2.10. Торговая деятельность в автолавках, автоприцепах осуществляется в режиме, определенном в Договоре или Свидетельстве на размещение нестационарного объекта, но не ранее 07:00 час. и не позднее 23:00 час. Ежедневно после завершения торговой деятельности места размещения подобных нестационарных объектов подлежат освобождению их владельцами от указанных объектов.

2.11. Собственник нестационарного объекта обязан заключить договор с уполномоченной организацией на ежедневный вывоз мусора и иных отходов, образовавшихся в процессе эксплуатации Объекта, а также договор с ресурсоснабжающими организациями на поставку электрической энергии, газа, водоснабжение и водоотведение, используемых в процессе эксплуатации Объекта.

3. Порядок и сроки размещения нестационарных объектов

3.1. Размещение перечисленных в подпункте (1) пункта 1.5 настоящего Положения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Дербентский район» осуществляется в местах, определенных Схемой размещения, утвержденной постановлением Администрации муниципального района «Дербентский район». Включение указанных объектов в Схему размещения является обязательным, за исключением торгово-остановочных комплексов и остановочных павильонов. Точечная (адресная) дислокация размещения объектов согласовывается с отделом архитектуры и градостроительства муниципального района «Дербентский район».

3.2. Основанием для размещения объектов, указанных в подпунктах (1) и (3) пункта 1.5, является заключенный с Администрацией муниципального района «Дербентский район» Договор на право размещения. Договор на размещение заключается на срок до 10 лет. Размещение объектов, перечисленных в подпункте (2) пункта 1.5 настоящего Положения, осуществляется без заключения Договора на основании Свидетельства на срок до 12 месяцев в пределах календарного года.

3.3. Владелец нестационарного объекта, заключивший Договор на размещение, в течение трех дней после установки объекта направляет в Управление в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта. На основании извещения Управление в течение 5 дней организует обследование установленного нестационарного объекта для оценки его соответствия Схеме размещения, Договору, Типовому проекту.

3.4. Основанием для эксплуатации субъектом торговли нестационарного объекта на территории муниципального района «Дербентский район» является Свидетельство, выданное Администрацией муниципального района «Дербентский район» в порядке, предусмотренном утвержденным административным регламентом оказания муниципальной услуги. Размер платы за размещение исчисляется в соответствии с Методикой расчета единого размера платы за размещение нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район» (приложение № 3 к Положению).

3.5. Свидетельство на сезонное раз-

мещение средств развозной, разносной и уличной торговли и оказания услуг, а также реализацию сельскохозяйственных или бахчевых культур на период весенне-летней торговли выдается без проведения открытых конкурсов и заключения Договора.

3.6. По истечении срока действия Договора на размещение нестационарного объекта владелец соответствующего объекта имеет преимущественное перед другими лицами право на пролонгацию или заключение Договора на новый срок при условии сохранения существенных условий Договора.

3.7. Волеизъявление о реализации преимущественного права на заключение Договора на размещение нестационарного объекта на новый срок может быть выражено в письменной форме владельцем соответствующего объекта не позднее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия Договора. При отказе владельца нестационарного объекта от использования преимущественного права, либо отказе взять обязательство, предусмотренное настоящим пунктом, право на заключение Договора на размещение соответствующего нестационарного объекта выставляется на конкурс в соответствии с настоящим Положением.

4. Порядок досрочного прекращения действия договора и (или) свидетельства и демонтажа нестационарного объекта

4.1. Действие Договора и (или) Свидетельства на размещение нестационарного объекта прекращается досрочно в одностороннем порядке в следующих случаях:

а) подача субъектом торговли соответствующего заявления;

б) прекращение субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности;

в) наличие более двух фактов реализации групп товаров, не предусмотренных Договором или Свидетельством, что подтверждено соответствующими актами проверок;

г) неоднократное (два и более раз) неисполнение владельцем нестационарного объекта требований настоящего Положения, условий Договора и (или) Свидетельства;

д) переоборудование (реконструкция) или выявление несоответствия нестационарного объекта проекту (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

е) невнесение субъектом торговли платы за размещение в соответствии с условиями Договора;

ж) принятие органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

з) установка без разрешения холодильного и иного сопутствующего оборудования за пределами нестационарного объекта.

4.2. В случае досрочного прекращения действия Договора и (или) Свидетельства Управление в семидневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия Договора и (или) Свидетельства направляет субъекту торговли соответствующее письменное уведомление любым доступным способом и размещает извещение на официальном сайте в сети «Интернет» Администрации муниципального района «Дербентский район» www.derbent.ru.

4.3. В случае досрочного прекращения или окончания срока действия Договора и (или) Свидетельства нестационарный объект подлежит демонтажу субъектом торговли своими силами и средствами за свой счет в течение 10 дней со дня окон-

чания срока действия или получения им уведомления о расторжении Договора.

4.4. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом «ж» пункта 4.1 настоящего Положения, нестационарные объекты по согласованию с Управлением могут быть перенесены на другие свободные места, с последующим включением адресной дислокации в Схему размещения и заключением Договора без проведения конкурса на право размещения.

4.5. В случае неисполнения в добровольном порядке субъектом торговли обязанности по демонтажу нестационарного объекта по истечении срока действия Договора и (или) Свидетельства или при досрочном прекращении их действия, а также в случае самовольного размещения нестационарного объекта без разрешительной документации осуществляется его принудительный демонтаж за счет субъекта торговли.

4.6. В случае расторжения Договора или аннулирования Свидетельства в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным в подпунктах «в», «г», «д», «з» пункта 4.1 Положения, денежные средства за неиспользованный период размещения НТО, возврату владельцу не подлежат.

4.7. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами «а», «б», «ж» пункта 4.1 настоящего Положения, Администрация муниципального района «Дербентский район» осуществляет возврат денежных средств, пропорционально неиспользованным дням размещения Объекта в оплаченном периоде времени.

5. Контроль за размещением и эксплуатацией нестационарных объектов

5.1. Контроль соблюдения условий настоящего Положения при размещении нестационарных объектов потребительского рынка осуществляет Управление.

5.2. При осуществлении контроля за соблюдением настоящего Положения Управление:

- осуществляет учет нестационарных объектов потребительского рынка и контроль за их размещением и эксплуатацией;

- осуществляет контроль за исполнением условий Договора и (или) Свидетельства, в том числе за целевым использованием и сроком использования места размещения нестационарного объекта;

- принимает меры по недопущению самовольного переоборудования (реконструкции) нестационарного объекта, в том числе влекущего придание ему статуса объекта капитального строительства;

- выявляет факты несанкционированной установки и эксплуатации нестационарных объектов;

- организует мероприятия по демонтажу незаконно установленных нестационарных объектов;

- осуществляет сбор, подготовку и направление в необходимых случаях материалов в суд (в том числе по взысканию задолженности по плате за размещение нестационарного объекта) и иные органы, организации или структурные подразделения Администрации муниципального района «Дербентский район» в связи с выявленными нарушениями.

6. Заключительные и переходные положения

6.1. Утверждение Схемы размещения нестационарных объектов, внесение в нее изменений и дополнений не могут служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных объектов, разрешительная документация на размещение которых была выдана до утверждения указанной Схемы, внесения в нее изменений и дополнений.

6.2. Срок действия Договоров, заключаемых в соответствии с настоящим Положением, не может превышать срока действия Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Дербентский район», утвержденной постановлением Администрации муниципального района «Дербентский район».

Приложение № 1

к Положению о порядке размещения и функционирования нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район»

ТИПОВОЙ ДОГОВОР

на право размещения нестационарного объекта потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район»

№ _____ «__» _____ 20__ г.

Администрации муниципального района «Дербентский район», действующее на основании Положения, именуемое в дальнейшем Администрация в лице _____

с одной стороны и _____

в лице _____

именуемое в дальнейшем Заявитель/Победитель торгов, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет право Заявителю/Победителю торгов на размещение заявленного нестационарного объекта потребительского рынка (далее - Объекта)

_____ для осуществления _____

_____ на земельном участке площадью _____

_____ по адресу: _____

_____ на срок с _____ по _____

_____ Режим работы нестационарного Объекта устанавливается с _____ до _____ часов ежедневно, кроме _____ часов, с перерывом на обед с _____ до _____ часов.

1.2. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1 осуществлять контроль за выполнением Заявителем/Победителем торгов требований действующего Положения о порядке размещения и функционирования нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального рай-

она «Дербентский район» (далее - Положение) и условий настоящего Договора;

2.1.2 в случаях и порядке, которые установлены Положением, настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий настоящего Договора;

2.1.3 в случае изменения Схемы размещения нестационарных торговых объектов по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Положением и действующим законодательством, принять решение о перемещении Объекта с места его размещения на свободные места без проведения торгов;

2.1.4 принудительно демонтировать Объект в установленном порядке за неисполнение условий настоящего Договора, требований Положения, а также действующего законодательства.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1 предоставить Заявителю/Победителю торгов право на размещение Объекта по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.3. Заявитель/Победитель торгов вправе:

2.3.1 досрочно отказаться от исполнения условий настоящего Договора по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Положением, настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2.3.2 в случае изменения Схемы размещения нестационарных торговых объектов по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством, по согласованию с Администрацией переместить Объект с места его размещения на другое свободное место без проведения торгов.

2.4. Заявитель/Победитель торгов обязан:

2.4.1 обеспечить размещение Объекта и его готовность к использованию в соответствии с типовым проектом;

2.4.2 использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора;

2.4.3 своевременно и полностью вносить

(Начало на 3-4 стр.)

плату за размещение согласно условиям настоящего Договора, в размере и порядке, которые установлены действующим Положением;

2.4.4 обеспечить сохранение внешне-го вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения;

2.4.5 обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, а также заключить договор с уполномоченной организацией на ежедневный вывоз мусора и иных отходов, образовавшихся в процессе эксплуатации Объекта;

2.4.6 при осуществлении своей хозяйственной деятельности с использованием Объекта обеспечить соблюдение требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов. СанПин 2.3.6.1066-01» и «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. СанПин 2.3.6.1079-01»;

2.4.7 благоустроить и не допускать загрязнения, захлывания места размещения Объекта в радиусе 10 метров вокруг объекта;

2.4.8 заключить договор с ресурсоснабжающими организациями на поставку электрической энергии, газа, водоснабжение и водоотведение, используемых в процессе эксплуатации Объекта;

2.4.9 своевременно демонтировать Объект с установленного места расположения и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 10 дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора по инициативе одной из сторон.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер ежегодной платы по Договору определяется согласно утвержденным постановлением Администрации муниципального района «Дербентский район» ставкам тарифов за размещение нестационарного объекта. Размер платы за год указывается в прилагаемом к Договору Расчете. Оплата производится по желанию владельца Объекта помесечно, ежеквартально или разовым платежом за год.

3.2. После внесения платы за размещение на основании заключенного с Администрацией Договора на размещение нестационарного объекта владельцу Объекта Администрацией выдается Свидетельство на право размещения и функционирования нестационарного объекта, которое является основанием для эксплуатации Объекта.

3.3. Подписание настоящего Договора является основанием для установки нестационарного объекта, но не является основанием для эксплуатации.

3.4. Оплата за размещение Объекта производится путем перечисления на соответствующий счет денежных средств за 10 дней до наступления периода, в котором предполагается эксплуатация Объекта.

3.5. Если владелец нестационарного Объекта намерен прекратить эксплуатацию Объекта на срок более 30 календарных дней, то он обязан до наступления срока проинформировать Администрацию, демонтировать Объект и освободить земельный участок.

3.6. Размер платы на размещение Объекта в течение срока действия Свидетельства не может быть изменен в одностороннем порядке.

3.7. Ответственность владельца в случае его отказа или уклонения от внесения платы за размещение Объекта в установленные сроки предусматривается в соответствии с условиями Положения и настоящего Договора.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Заявитель/Победитель торгов уплачивает другой стороне пени из расчета 0,1% от размера не внесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Право размещения нестационарного объекта, предоставленное Заявителем/Победителем торгов по настоящему Договору, может быть передано по согласованию с Администрацией третьим лицам.

5. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по

соглашению Сторон или в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным Положением, настоящим Договором или действующим законодательством.

5.2. Действие Договора прекращается досрочно в одностороннем порядке в следующих случаях:

а) подача субъектом торговли соответствующего заявления;

б) прекращение субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности;

в) наличие более двух фактов реализации групп товаров, не предусмотренных Договором или Свидетельством, что подтверждено соответствующими актами проверок;

г) неоднократное (два и более раз) неисполнение владельцем нестационарного объекта требований настоящего Положения, условий Договора и (или) Свидетельства;

д) переоборудование (реконструкция) или выявление несоответствия нестационарного объекта проекту (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресоль и этажей);

е) невнесение субъектом торговли платы за размещение в соответствии с условиями Договора и (или) Свидетельства;

ж) принятие органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

з) установка без разрешения холодильного и иного сопутствующего оборудования за пределами нестационарного объекта;

и) иные предусмотренные действующим законодательством случаи.

5.3. В случае досрочного прекращения или окончания срока действия Договора на размещение нестационарного объекта подлежат демонтажу субъектом торговли своими силами и средствами в течение 10 дней со дня окончания срока действия или получения им уведомления о расторжении Договора или публикации соответствующего извещения в средствах массовой информации.

5.4. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом «ж» пункта 5.2 настоящего Договора, нестационарные объекты по согласованию с Администрацией могут быть перенесены на другие свободные места, а Договор заключен без проведения торгов.

5.5. В случае неисполнения в добровольном порядке субъектом торговли обязанности по демонтажу нестационарного объекта по истечении срока действия Договора или при досрочном прекращении Договора, а также в случае самовольного размещения нестационарного объекта без разрешительной документации осуществляется его принудительный демонтаж за счет субъекта торговли.

6. Демонтаж нестационарных объектов

6.1. Нестационарные объекты потребительского рынка подлежат демонтажу по следующим основаниям:

а) установка или эксплуатация нестационарного объекта в нарушение требований настоящего Положения и (или) Договора на размещение, в том числе несанкционированное (самовольное) размещение или эксплуатация;

б) истечение срока действия или досрочное расторжение Договора или аннулирование Свидетельства;

в) неисполнение владельцем нестационарного объекта предписаний Администрации или других уполномоченных органов об устранении нарушений, предусматривающих демонтаж нестационарного объекта и освобождение занимаемого им места.

6.2. Проведение подготовительных мероприятий и организация принудительного демонтажа нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район» осуществляются в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Все изменения к Договору оформляются подписанными Сторонами дополнительными соглашениями, составленными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7.4. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение № 1 - ситуационный план размещения Объекта,

Приложение № 2 - проектное решение Объекта (эскиз, фото).

8. Реквизиты и подписи Сторон:

Администрация: _____
Заявитель/Победитель торгов: _____

Приложение № 2

к Положению о порядке размещения и функционирования нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район»

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

368600, г. Дербент, ул. Гагарина, 23 Тел: (87240) 4-31-75 Факс: 4-28-32

derbentrayon@e-dag.ru

«___» _____ 2022г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО №___

На право размещения и функционирования нестационарного объекта потребительского рынка

(Юридическое лицо / Индивидуальный предприниматель)

(Основание)

(Адрес размещения)

(Площадь земельного участка, кв. м.)

(Специализация)

(Режим работы)

Продавец, осуществляющий торговлю через нестационарную розничную торговую сеть, обязан:

1. Иметь при себе все необходимые документы на право осуществления торговой деятельности.

2. Оборудовать свое рабочее место таким образом, чтобы киоск, прилавок, транспортное средство не создавали помех пешеходам, движению транспорта и работе коммунальных служб.

3. В течение всего срока осуществления торговой деятельности в конце каждого рабочего дня производить уборку рабочего места и прилегающей территории от мусора и других отходов в радиусе 10 метров от границы объекта.

4. Иметь опрятный внешний вид и вежливо обращаться с покупателями.

В случае несоблюдения санитарных норм, правил торговли и размещения в неустановленных местах, Свидетельство будет аннулировано.

Действительно при предъявлении оригинала.

Срок действия с _____ по _____.

Заместитель главы _____ Бебетов И.А.

Приложение № 3

к Положению о порядке размещения и функционирования нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район»

МЕТОДИКА

расчета единого размера платы за размещение нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район»

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика устанавливает порядок расчета единого размера платы за размещение нестационарных объектов:

- на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Дербентский район»;

- на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется Администрацией муниципального района «Дербентский район»;

- в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Дербентский район».

Расчитанный согласно настоящей Методике единый размер тарифа включает в себя плату за предоставление Администрацией права на размещение нестационарного объекта потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район».

2. Расчет платы за размещение нестационарного объекта

2.1. Размер платы за размещение нестационарного объекта рассчитывается по формуле:

$P = A + T$, где:

P - единый размер платы за размещение и функционирование Объекта в год в рублях;

A - размер платы за год, который рассчитывается по формуле:

$A = B \times S \times ПК1 \times ПК2$, где:

B - базовая ставка, определяемая как кадастровая стоимость земельного участка в данном квартале, с учетом вида разрешенного использования;

S - площадь земельного участка;

ПК1 - поправочный коэффициент к базовой ставке, равный 15%;

ПК2 - поправочный коэффициент, учитывающий вид целевого использования и равный следующим значениям для разных нестационарных объектов:

- объекты, предназначенные для торговли исключительно молочными, хлебобулочными изделиями и сельхозпродуктами (в т.ч. бахчевые), - 0,5;

- остановочные комплексы - 0,8;

- объекты общественного питания, аптека, оптика - 1;

- салоны сотовой связи - 1,2;

- складские и вспомогательные помещения - 0,7;

- фотоуслуги - 1;

- автосервисы, автомойки - 1;

- сельскохозяйственные и продовольственные ярмарки - 0,5;

- универсальные ярмарки - 1;

- объекты зрелищно-развлекательной дея-

(Окончание на 6 стр.)

(Окончание. Начало на 3 стр.)

тельности - 2;

- другие виды целевого использования - 1,5.

Конечное значение показателя А вычисляется с повышающим коэффициентом 1,25.

Т - фиксированный тариф за обследование места размещения и текущее администрирование по видам предпринимательской деятельности (приложение № 1 к настоящей Методике).

3. В зависимости от размера земельного участка применяются следующие коэффициенты:

от 10 до 20 кв. м - 0,95;

до 50 кв. м - 0,9;

до 100 кв. м - 0,85;

от 100 кв. м - 0,8.

4. В расчетах платы за размещение, начисляемой на основе базовой ставки, учитывающей общественную значимость и коммерческую привлекательность Объекта, находящегося на данном земельном участке, применяются коэффициенты:

- для коммерческих объектов, удаленных от остановок общественного транспорта и основных магистралей более 100 метров, а также расположенных в пригородных поселках, - 0,7;

- для коммерческих объектов средней удаленности от остановок общественного транспорта и основных магистралей до 100 метров - 1;

- для коммерческих объектов шаговой доступности, а также расположенных на основных магистралях с движением обще-

ственного транспорта, - 1,3;

- для коммерческих объектов особой коммерческой привлекательности или расположенных в парках и местах массового скопления граждан - 2;

- при размещении летних кафе особой коммерческой привлекательности или расположенных в парках и местах массового скопления граждан - 2,3.

5. За размещение объектов уличной торговли дневного размещения, указанных в подпункте (2) пункта 1.5 Положения о порядке размещения нестационарных объектов потребительского рынка на территории муниципального района «Дербентский район», плата за размещение в зависимости от места (А) не взимается.

За функционирование объектов круглогодичного размещения, указанных в подпункте (2) пункта 1.5 Положения, расчет платы производится на общих основаниях.

6. При начислении платы за размещение базовой ставкой считать стоимость земельного участка в данном кадастровом квартале размещения нестационарного объекта, установленную в соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан от 31.01.2013 №13 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Республики Дагестан».

7. Окончательный размер платы исчисляется по соотношению фактической продолжительности периода размещения нестационарного объекта к общему числу месяцев или дней в году.

ПЕРЕЧЕНЬ

фиксированных тарифов за обследование и текущее администрирование по видам предпринимательской деятельности

Наименование деятельности	руб./мес
1. Павильоны, киоски, торгово-остановочные комплексы, торговые автоматы по продаже напитков и мелкоштучных товаров, палатки, гаражи	500
2. Летнее кафе (посадочное место)	200
3. Торговые ярмарки, разовое разрешение	15000
4. Постоянно действующие ярмарки (мини-рынки), разовое разрешение	10000
5. Квасные компрессионные аппараты, холодильные прилавки, передвижные аппараты, столы и т.д.	2000
6. Реализация сельхозпродукции (в т.ч. бахчевые) с автомашин	3000
7. Бахчевые развалы	2000
8. Платежные терминалы	200
9. Оказание уличных мелких бытовых услуг населению (чистка обуви, определение веса и т.д.)	1000
10. Атракционы для группового обслуживания в местах массового отдыха граждан	10000
11. Экспресс-автомойки	10000
12. Уличная торговля шарами, игрушками, пиротехникой, сувенирами и др.	5000
13. Елочные базары, разовое разрешение	5000
14. Детские машинки, велосипеды, гироскутеры и др. (за единицу)	3000
15. Другое, не поименованное в перечне, в т.ч. развлекательные терминалы	2000

ЧЕЛОВЕК И ЗАКОН

Что грозит за уклонение от мобилизации?

Президент России Владимир Путин объявил в России частичную мобилизацию в связи со спецоперацией на Украине – с 21 сентября 2022 года будут мобилизованы 300 000 человек. ЦУР Дагестана выяснил, какая ответственность грозит гражданам России за уклонение от мобилизации.

Уголовная ответственность

В России действует статья 328 УК РФ «Уклонение от прохождения военной и альтернативной гражданской службы».

Согласно ей, уклонение от призыва на военную службу при отсутствии законных оснований для освобождения от этой службы наказывается штрафом в размере до 200 000 рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до 18 месяцев, или принудительными работами на срок до 2 лет, или арестом на срок до 6 месяцев, или лишением свободы на срок до 2 лет.

Административная ответственность

Есть статья 21.5, где речь идет о «неисполнении гражданами обязанностей по воинскому учету», и в Кодексе об административных правонарушениях.

В этой статье указывается, что неявка гражданина, состоящего или обязанного состоять на воинском учете, по вызову (повестке) военкомата в установленные время и место без уважительной причины влечет предупреждение или наложение административного штрафа в размере от 500 до

3 000 рублей.

Когда применяется уголовная, а когда – административная ответственность?

Уголовную ответственность применяют к злостным нарушителям. Например, если призывник убыл за границу на срок более полугода, не предупредив военкомат, или по забывчивости не явился по повестке – это «административка», если же нарушения злостные – то есть человек умышленно и систематически избегает призыва, – то могут и возбудить уголовное дело.

Что говорит Закон «О мобилизации»?

В Законе «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации» ответственность граждан за уклонение от нее не прописана. В статье 21 говорится лишь: «При объявлении мобилизации граждане, подлежащие призыву на военную службу, обязаны явиться на сборные пункты в сроки, указанные в мобилизационных предписаниях, повестках и распоряжениях военных комиссариатов, федеральных органов исполнительной власти, имеющих запас».

Утерянный диплом № СТ 878885, выданный Дербентским сельскохозяйственным техникумом в 1994 году на имя Мирзаханова Физули Турабовича, считать недействительным

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ:

Проведена проверка исполнения законодательства

Дербентской межрайонной природоохранной прокуратурой проведена проверка исполнения законодательства в сфере обращения с отходами.

Установлено, что при размещении отходов на земельном участке, являющимся муниципальной собственностью Дербентского городского округа, происходит частичное захламление и самовольное занятие прилегающих земельных участков.

С целью устранения нарушений закона природоохранной прокуратурой главе городского округа «город Дербент» внесено представление. Реальных мер по устранению нарушений закона не принято. В связи с чем, природоохранной прокуратурой обратился в суд с иском о возложении обязанности на администрацию Дербентского городского округа по очистке прилегающих земельных участков от

отходов, принять меры к недопущению распространения отходов с несанкционированной свалки на прилегающие земельные участки.

Дербентским городским судом Республики Дагестан требования природоохранной прокуратуры удовлетворены в полном объеме.

Устранение нарушений закона находится на контроле межрайонной природоохранной прокуратуры.

НАРОДНЫЕ ПРОМЫСЛЫ

Превратить дагестанские ковры в бренд

Открыт набор студентов в экспедицию в аулы Дагестана в рамках всероссийского проекта «Открываем Россию заново».



Ковры ручной работы с применением натуральных красителей мастера из Дагестана создают по технологии, которая передается в семье от поколения к поколению. Вот только вряд ли путешественники найдут такие ковры на туристических рынках или в магазинах. Их попросту там нет. А то, что продают – фабричная продукция, чаще даже импортная.

Потому что в республике нет

больших производственных предприятий, а мастеров, которые создают уникальные ковры ручной работы, единицы, живут они в аулах, а вместо творческого цеха – собственные дома.

Отправиться к этим предпринимателям-энтузиастам в гости, помочь создать бренд, известный на всю Россию, предлагают студентам-волонтерам авторы проекта «Открываем Россию заново».

- Пока еще жив традиционный художественный промысел, сделавший дагестанские ковры мировым брендом в XVIII веке, и остались еще мастерицы, - говорят в команде проекта.

10 волонтеров во главе с наставником отправятся в аулы республики. Их задача в рамках экспедиции «Новые пути развития древнего промысла, или как превратить дагестанские ковры в привлекательный бренд» - про-

вести полноценное исследование, пообщаться с мастерами, описать проблемы производителей уникальных ковров, изучить потенциал реализации продукции. Исследователи дадут оценку развития промысла и как итог – предложат свои варианты, как организовать в регионе массовое производство ковров.

- Мы хотим делать дагестанские ковры популярным и доступным брендом не только в России, но и за рубежом, превратив в один из экспортных символов региона, по аналогии с персидскими коврами в Исламской Республике Иран.

Региональным организатором проекта выступает общество «КАВКАЗ.РФ». Заявки принимаются до 23 сентября, сообщает портал «Открытые НКО».

Расходы экспедиции на проезд, питание, проживание оплачивают организаторы. Результаты отбора будут известны 26 сентября, а сама экспедиция стартует 11 октября и продлится до 23 октября 2022 года.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением министерства Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовой информации.

ПИ №10-4795
от 24 июля 2002 г.

Авторы материалов несут ответственность за точность приведенных фактов. За содержание рекламы и объявлений редакция ответственности не несет. Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов.

Адрес сайта: <http://izwestia-derbent.ru/>
E-mail газеты: derbentskieizwestiya@rambler.ru

Адрес редакции: 368600, г. Дербент, ул. С.Курбанова, 35.
Адрес издателя: 368600, г. Дербент, ул. Гагарина, 23. Подписной индекс газеты 51339. Тел./факс. гл. редактора - 8 (7240) 4-70-16, ответсекретаря и корреспондентов 8 (7240)4-83-91.

Газета выходит с 1918 г. Реклама публикуется по договорным ценам. Газета сверстана и отпечатана в ООО «Типография-М»
Адрес типографии: 368600, г. Дербент, ул. С.Курбанова, 25.
По вопросам качества печати обращаться в ООО «Типография-М»

Главный редактор
Т.Г.МУСАИДОВА
Подписано в печать
в 14 часов. Фактическое
время - 14 часов.
Цена в розницу - свободная
Тираж 1500
Заказ №