

ДЕРБЕНТСКИЕ ИЗВЕСТИЯ



РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

12+

№47 (10783) ВТОРНИК, 4 ИЮЛЯ 2023 года

Учредитель: администрация МР «Дербентский район»

ВИЗИТ ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ ВЛАДИМИРА ВЛАДИМИРОВИЧА ПУТИНА В ДАГЕСТАН

Встречи в Дербенте

Асадулла ПАШАЕВ

Очередной визит Президента России Владимира Путина в Дагестан 28 июня в священный для всех мусульман праздник Курбан-байрам – это не только знак особого уважения к дагестанцам, но и заявление. Заявление всему миру о том, что многоконфессиональную Россию ничем не запугать и не стоит даже пытаться разобщить наши народы.

субъектов малого и среднего предпринимательства. В Дагестане наблюдается устойчивая динамика роста туристического потока. За прошедший год турпоток в республику составил 1 млн. 560 тыс. человек. В республике имеются уникальные условия. Проект строи-



На фоне произошедшего в Швеции надругательства над Кораном российский лидер принимает в Дербенте в дар священную книгу, обязуясь уготовить ей достойное место в сердце страны – в Кремле. Путин вновь подчеркивает необходимость бережно и с уважением относиться к любой религии и дает жесткую оценку очередной провокации европейцев.

А обсуждение вопросов развития туристической отрасли именно в Дербенте символизирует те большие надежды, что Москва возлагает на древний город и сам Дагестан в плане развития отрасли. Вполне очевидно, что Федеральный центр намерен дать ход реализации множества профильных проектов, нацеленных на многоплановый внутренний туризм, вполне способный создать конкуренцию зарубежным предложениям.

Точка же, поставленная главой государства в вопросе возраста Дербента, – еще один подарок горожанам, республике и стране в

целом.

Президент Владимир Путин посетил в Дербенте Джума-мечеть, крепость Нарын-кала, встретился с горожанами в парке Низами Гянджеви, где дербентцы восторженно встретили его приветственными возгласами, объятиями, а фото на память смогли сделать все желающие.

Сергей Меликов доложил Владимиру Путину о развитии туризма в Дагестане. Главные тезисы: В республике имеются уникальные условия для развития практически всех видов туризма, включая оздоровительный и агротуризм. Спрос туристов на разнообразные товары и услуги способствует развитию промышленности потребительских товаров. Одним из пяти прорывных проектов, реализуемых в рамках экономической модели развития Дагестана, определен проект «Развитие каспийского кластера». В республике реализуется ряд федеральных и республиканских мер государственной поддержки для

туризма круглогодичного морского города-курорта на территории Каякентского района предлагается реализовывать поэтапно. Дербент – жемчужина всего туризма СКФО. Практически все приезжающие в республику туристы посещают древний город. Продолжается реализация программы по комплексному развитию Дербента, которая включает проекты развития общественных пространств, ремонт и реконструкцию объектов социальной и инженерной инфраструктуры. Утвержден план комплексного развития Дербента, предусматривающий реализацию 93 мероприятий в период до 2027 года. Приоритетные для нас объекты – завершение строительства Дворца спорта, строительство улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры для новых микрорайонов «Аваин» и «Южный» и строительство второго этапа электрической подстанции «Дербент Северная-2».

Президенту доложили о создании в Дербентском районе особой экономической зоны



В настоящее время совместно с Минэкономразвития России и институтом развития «КАВКАЗ.РФ» Минтуризмом РД ведется работа по созданию на территории Дербентского района особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Каспийский прибрежный кластер», где предполагается обустройство береговой полосы протяженностью 6 км, создание современной набережной, спортивных и развлекательных зон, строительство новой туристской инфраструктуры.

Вблизи планируется строи-

тельство Всероссийского детского центра с образовательной, развивающей и сопутствующей инфраструктурой на 1125 детей.

Напомним, с инициативой строительства такого центра Сергей Меликов обратился к главе государства в рамках заседания Президиума Государственного Совета РФ в сентябре прошлого года.

В рамках выполнения данных поручений, в Дагестане совместно с АО «КАВКАЗ.РФ» ведется работа по созданию мастер-плана и проекта планировки территории.

В ДЕРБЕНТСКОМ РАЙОНЕ

Прошло праздничное мероприятие, посвященное Дню молодёжи,

которое состоялось 27 июня в селе Чинар. Молодость – прекрасный период в жизни каждого человека, особое состояние души. Время поисков, открытий и воплощения самых смелых надежд. Это возраст расцвета, приобретения опыта, настроя на добрые дела и великие свершения. Именно молодёжь меняет мир в лучшую сторону. Началось мероприятие с объявления минуты молчания в память о молодых воинах, которые участвуя в специальной военной операции, отдали за Родину свою жизнь.

На празднике выступил глава Дербентского района Мавсум Рагимов. В приветственном слове он сказал: – «У молодости много прекрасных свойств – красота, сила, энергия, воля к победе. Эти качества особенно необходимы в начале жизненного пути, когда перед человеком открыты тысячи дорог, но выбрать надо одну и верную. Мы рады, что в Дербентском районе образованная, талантливая, энергичная молодёжь – будущее района и его деловой потенциал, которая не остается в стороне от решения актуальных задач,

работает во многих сферах – в сельском хозяйстве, образовании, медицине, культуре, развивает свой бизнес. Сегодня молодые храбрые воины Дербентского района демонстрируют мужество и храбрость, стойкость и бесстрашие при выполнении задач в ходе специальной военной операции на Украине, проявляют себя как настоящие патриоты страны, достойно продолжают дело наших дедов. Пусть ваша жизнь будет насыщенной и разнообразной, пусть в ней найдется место для всего – учебы и науки, отдыха и общественной работы, любви и дружбы. Мечтайте и воплощайте свои мечты в жизнь, не останавливайтесь на достигнутом, всегда идите вперед, и пусть прекрасное состояние молодости сопровождает вас по жизни!».

В завершение мероприятия глава Дербентского района наградил сотрудников отдела молодёжи и активную молодёжь района, которые внесли вклад в реализацию молодежной политики Дербентского района Почетными грамотами и Благодарностями.

Анжелика ДАГИРОВА, фото Арифа ГУСЕЙНОВА

<http://izwestia-derbent.ru/>



ВЕЧНАЯ ПАМЯТЬ ГЕРОЯМ

Достойный сын республики



При выполнении задач в ходе специальной военной операции погиб наш земляк, достойный сын Республики Дагестан, житель села Деличобан - начальник инженерной службы семидесятого полка ВС РФ старший лейтенант Гаджиев Абдурахман Ханмурадович. Совсем недавно мы с Абдурахманом в День Победы открыли памятник в честь павших за освобождение Родины, который он же и подарил своим односельчанам.

В этот день мне удалось поближе познакомиться с Абдурахманом, был приятно удивлен мужеству, храбрости и патриотизму настоящего Героя нашего времени. Это невосполнимая потеря для всех нас, жителей Дербентского района, для всех, с кем он служил, кто сейчас находится

на Украине, самоотверженно защищая рубежи нашей Родины и наши с вами жизни, не подпуская врагов к российской территории. Вот и Абдурахман был одним из защитников Отечества. Он исполнил долг воина ценой своей жизни и навсегда останется в памяти земляков. Выражаю искренние слова соболезнования родным и близким! Абдурахман Гаджиев выбрал опасную и мужественную профессию. И, невзирая на опасность, он не нарушил присягу и пал смертью храбрых. Он настоящий герой, а герои не умирают, они навсегда остаются в наших сердцах. Вечная память защитнику Отечества, вечная память Герою!, - сказал глава Дербентского района Мавсум Рагимов.

ЮБИЛЕЙ

1 июля Дербентский филиал Московского Педагогического Государственного Университета отметил 25-летний юбилей.

В мероприятии принимали участие: ректор МПГУ Алексей Лубков, глава Дербентского района Мавсум Рагимов, глава Табасаранского района Магомед Курбанов, заместитель главы города Дербента Видади Зейналов и другие официальные лица.

«Примите сердечные поздравления со знаменательной юбилейной датой возглавляемого вами филиала Университета. Искренне приветствую и поздравляю студентов, преподавателей, сотрудников и выпускников Дербентского филиала Московского Педагогического Государственного Университета с 25-летием со дня образования. Сегодня ваш филиал Московского Университета является современной образовательной организацией со всеми присущими качествами: широкий спектр гуманитарных специальностей, высококвалифицированный профессорско-преподавательский состав, современные образовательные технологии. Студенты здесь получают глубокие теоретические знания, хорошую профессиональную подготовку, разнообразные практические навыки и умения. Пусть этот день славного юбилея станет для вас ярче и теплее от поздравлений благо-

25 лет МПГУ



дарных студентов, выпускников, друзей и коллег!», - поздравил Мавсум Рагимов директора Дербентского филиала МПГУ Руслана Гусейнова.

Затем глава Дербентского района вручил Почетную грамоту и Благодарность педагогическому коллективу. Созданный Приказом Министерства общего и профессионального образования РФ в 1998 году Дербентский филиал Московского государственного открытого педагогического университета, изначально осуществлял образовательную деятельность в области высшего образования всего по двум специальностям: учитель началь-

ных классов и учитель русского языка и литературы. В 2015 году Дербентский филиал МПГУ им. М. Шолохова, в связи с реорганизацией, был присоединен к МПГУ в качестве структурного подразделения. В настоящее время филиал осуществляет образовательную деятельность в области высшего образования по восьми программам: начальное образование, филологическое образование, информатика и информационные технологии в образовании, история, иностранный язык (английский), психология и социальная педагогика, музыкальное образование и физическая культура.

За мужество, отвагу и самоотверженность – посмертно...



27 июня глава Дербентского района Мавсум Рагимов и заместитель военного комиссара городов Дербент, Дагестанские Огни и Дербентского района Ахрасиб Алиев вручили государственные награды родителям военнослужащих, которые погибли в специальной военной операции на Украине. Указом Президента РФ за мужество, отвагу и самоотверженность, проявленные при исполнении воинского долга, орденом Мужества посмертно награждены уроженец села Аглоби Керимов Исаиб Абзетдинович

и уроженец села Кала Асланов Терлан Абукарович. Почётные ордена были вручены родителям военнослужащих. «В такой день не нужно громких слов, ведь никакие слова не заменят сына. Тяжело терять лучших из лучших. Вечная память Терлану и Исаибу. Вам, уважаемые родители, земной поклон за воспитание настоящих героев. Мы гордимся нашими земляками!», - сказал Мавсум Рагимов.

Анжелика ДАГИРОВА,
фото Арифа ГУСЕЙНОВА

Труженику тыла - 95

1 июля, по поручению главы Дербентского района Мавсума Рагимова, председатель Общественной палаты Фетулла Фатуллаев и председатель Совета ветеранов Гусен Яхшибаев поздравили с 95-летним юбилеем труженика тыла, уроженца села Мугарты Гаджиалиева Камалетдина Гайбатуллаевича.

Поздравляя с юбилеем, Фетулла Фатуллаев выразил признательность и уважение за многолетний добросовестный труд. Искренне пожелал Камалетдину Гайбатуллаевичу крепкого здоровья, поддержки и внимания близких людей, благополучия, долголетия и вручил подарок.

Свой 95-летний юбилей, тру-



женик тыла встретил в кругу детей, внуков, правнуков, родных и близких людей, выслушал их самые искренние пожелания здо-

ровья, добра и мира. Камалетдин Гайбатуллаевич, в свою очередь, поблагодарил гостей за визит и теплые слова пожеланий.

СПОРТ

Первенство по боевому самбо

25 июня в городе Махачкала завершилось первенство Республики Дагестан по боевому самбо 2004-2006 г.р., памяти многократного чемпиона мира по самбо (среди мастеров ветеранов) Ахмедова Газимагомеда Ахмедовича.

В первенстве приняли участие спортсмены со всех районов и городов Республики Дагестан. Воспитанник Чинарской спортивной школы-интернат Дербентского района Артур Рамазанов, одержав все пять боев досрочно завоевал золотую медаль.

Желаем удачи нашему воспитаннику в предстоящем первенстве России!

Пресс-служба Администрации Дербентского района



«РОСТЕЛЕКОМ»

Цифровизация не за горами – она в горах

«Ростелеком» – один из основных поставщиков цифровых услуг в Дагестане. О том, каковы позиции компании на рынке республики, рассказал директор Дагестанского филиала ПАО «Ростелеком» Руслан ЯРАХМЕДОВ.

За последние пять лет «Ростелеком» вышел на лидирующие позиции во всех сегментах рынка телекоммуникаций Дагестана. Цифровая инфраструктура провайдера охватывает более 40 % всех пользователей интернета как в городах, так и селах республики. Протяженность оптоволоконных линий связи превышает 5 тыс. км. Доступ к интернету по технологии GPON имеют более 100 тыс. домохозяйств. Надежность сети, высокая скорость трафика, гибкие сервисы делают услуги «Ростелекома» привлекательными и конкурентными. Доля абонентов провайдера по республике – 16%, по Махачкале – 21%.

Устойчивое развитие

Развитию цифровых технологий в отдаленных населенных пунктах республики препятствует отсутствие соответствующей инфраструктуры. Национальная программа «Устранение цифрового неравенства» как раз направлена на создание инфраструктуры там, где ее до сих пор не было. Проект реализуют Минцифры России и «Ростелеком».

На первом этапе, с 2017 по 2022 годы, мы создали инфраструктуру в 309 населенных пунктах республики с населением от 250 до 500 человек, в том числе высоко в горах. Для этого специалисты проложили свыше 3 тыс. км оптических линий связи. Сейчас мы завершаем второй этап программы «УЦН 2.0», куда включены 28 малых населенных пунктов (от 100 до 500 жителей). Причем, села выбирали сами дагестанцы путем голосования на портале «Госуслуги». До конца года мы построим еще 39 базовых станций мобильной связи и более 140 км оптики.

С 2019 года жители сел, которые «Ростелеком» охватил бесплатным социальным интернетом по технологии Wi-Fi, скачали около 500 терабайт трафика. Рекордсменами стали села Сангиши в Кизлярском, Шадни в Дахадаевском, Хварши в Цумадинском районах.

В Дагестане 70% территорий расположено в горной труднодоступной местности. Организация сети для предоставления домашнего интернета жителям республики – слож-

ный технологический процесс. В нем задействованы сотни наших специалистов, которые трудятся в непростых условиях горного рельефа и вопреки различным погодным катаклизмам. Там, где нет возможности проложить оптоволокно, подключение ведется с помощью спутниковой связи, как например, в труднодоступных селениях Рутульского, Тляртинского, Цунтинского, Цумадинского и других районов.

Коэффициент доступности сети «Ростелекома» – 99,5%. Этот коэффициент зависит от абонентской базы, затронутой авариями, умноженной на часы простоя. Чем меньше аварий, тем больше коэффициент.

В России с любовью

«Ростелеком» первым из провайдеров получил официальное подтверждение российского происхождения ключевых цифровых платформ для оказания услуг населению. В основе нашей стратегии – выработка собственных решений для технологической независимости в условиях санкций. Для нас главное – сохранение устойчивости, надежности и качества сервисов для всех категорий наших клиентов и партнеров. Мы с этим справляемся.

Видеосервис Wink, цифровые сервисы «Ростелеком. Ключ» и «Умный дом» созданы с нуля командами внутренних ИТ-разработчиков группы компаний «Ростелеком». Wink входит в ТОП-3 российских онлайн-кинотеатров. В Дагестане его с удовольствием смотрят более 10 тыс. абонентов. Большой интерес у жителей республики – и к сервису «РТК. Ключ». Камеры видеонаблюдения, цифровые домофоны, «умные счетчики» воды, газа, электричества, «умный слагбаум» – по темпам роста подключений за год Дагестанский филиал лидирует на Юге.

Наряду с экосистемными продуктами, традиционные сервисы, такие как «Облачное видеонаблюдение», не теряют свою актуальность. Тысяча камер внутреннего и внешнего видеонаблюдения помогают жителям контролировать ситуацию в своих домах и подворьях.

У «Ростелекома» самый низкий отток абонентов на рынке – 12%. За прошедший год толь-

ко в Дагестане прирост новых пользователей, которые выбрали «Ростелеком» как самого удобного провайдера, составил 8% сверх плана.

Бизнес на цифре

В Дагестане большая часть населения работает в секторе предпринимательства. При работе с коммерческими потребителями мы пользуемся такими понятиями, как комплексность и индивидуальность решений. В числе наших предложений для бизнеса целый спектр возможностей по оптимизации значимых бизнес-процессов с помощью цифровых технологий – умная телефония, мониторинг транспорта, облачные вычисления и хранилища, аналитика речи и другие популярные сервисы.

Самой востребованной среди дагестанских предпринимателей является услуга «Виртуальная АТС» (ВАТС) от «Ростелекома». В республике многие государственные и социальные учреждения, коммерческие компании уже пользуются цифровой телефонией. Среди них интерактивный парк «Россия – моя история», Государственный драматический русский театр, Дербентская городская центральная больница и другие.

Привлекательность «Виртуальной АТС» от «Ростелекома» с точки зрения функциональности, простоты в установке и обслуживании высока в сельских администрациях отдаленных труднодоступных сел: Фий, Сельди, Хварши, Мюхрек и другие.

Востребованы сервисы и для туристической индустрии: «Видеонаблюдение», «Wi-Fi для гостей», «Телевидение для гостиниц» и др. Ставка делается на облачные технологии для организации эффективной работы при оптимальных затратах. Цифровые сервисы повышают статус объектов туризма, будь то гостиница, музей, кафе или зона отдыха, создают условия для комфортного пребывания в конкретной локации и формируют у туристов положительный имидж региона в целом. Комплексом цифровых услуг «Ростелекома» пользуются ГБУ «Дербентский Государственный историко-архитектурный музей-заповедник», первая в республике гостиница международного класса «Азимут Каспийск» и др.

Образование онлайн

В рамках проекта «Цифровая экономика» «Ростелеком» в 10 городах и 42 районах Даге-

стана создал единую сеть передачи данных (ЕСПД).

Мы планомерно продолжаем отцифровывать республиканскую сферу образования. По подключению к ЕСПД Дагестан – лидер в ЮФО и СКФО. Доступ к скоростному защищенному интернету с возможностью фильтрации контента получили 1419 учебных заведений и 55 территориальных избирательных комиссий республики.

«Ростелеком» также организовал современное цифровое пространство для 81 школы Дагестана в рамках федерального проекта «Цифровая образовательная среда». Специалисты национального провайдера установили и подключили к сети 1675 точек доступа Wi-Fi и 386 камер видеонаблюдения в 118 учебных корпусах образовательных учреждений Махачкалы, Дербента, Каспийска и Хасавюрта. Благодаря проведенной работе, сформирована цифровая экосистема, которая расширит возможности образовательного процесса и повысит безопасность детей.

В национальных интересах

Много говорят сейчас о «Цифровом правительстве». Наша компания давно трансформировалась из оператора связи в интегрированного провайдера цифровых услуг для государства, бизнеса и населения. Видеонаблюдение во время проведения выборов и ЕГЭ, создание и развитие портала Госуслуг, национальная облачная платформа, развитие умных городов и цифровых регионов – это и многое другое «Ростелеком» создает в национальных интересах: для удобства и комфорта жителей нашей страны.

В Дагестане модернизированы медицинские системы. Из-за пандемии COVID-19 увеличилась потребность в оперативных врачебных консультациях. Люди стали чаще вызывать скорую помощь, поэтому в республике по запросу Минцифры РД мы запустили интеллектуального голосового помощника 122. Робот разгружает контакт-центры и обрабатывает до 50 процентов обращений пациентов.

Теперь достаточно позвонить в контактный центр и голосовой помощник сам оформит вызов врача на дом или запишет на вакцинацию. В прошлом году «Голосовой помощник» принимал звонки по мобилизации, ценообразованию

на продукты питания и другим важным социальным вопросам.

В рамках внедрения интеллектуальных транспортных систем (ИТС) «Ростелеком» установил 10 комплексов фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения в Дагестане. Автоматизированные системы обеспечивают круглосуточный контроль на дорогах республики и помогают выявлять нарушителей.

Знания для жизни

ИТ-технологии меняют все вокруг. Два года назад мы не могли даже представить, что так стремительно перейдем в онлайн. Процесс проникновения умных технологий в нашу жизнь продолжается. А значит, продолжается и наша работа. Каждый для себя должен учиться, повышать медиаграмотность. «Ростелеком» содействует в этом процессе всем желающим.

Наши эксперты, например, на постоянной основе проводят лекции и мастер-классы для школьников и воспитанников детских технопарков «Кванториум». Есть уже результаты этой работы. Дагестанские школьники постоянно становятся победителями и призерами всероссийского конкурса «Изучи интернет – управляй им!».

«Ростелеком» выпустил и бесплатно распространяет тематическую книгу по интернет-безопасности «Прекрасный, опасный, кибербезопасный мир». Мы передали около 200 экземпляров книги через Национальную библиотеку Дагестана в библиотечные фонды республики. Книгу, рассчитанную на семейное изучение, можно прочесть и в электронном виде.

Совместно с Социальным фондом РФ и региональными партнерами «Ростелеком» ряд лет ведет курс «Азбука интернета» для людей пожилого возраста. Третий год «Ростелеком» в Дагестане реализует проект «Цифровое образование», который рассчитан на студентов вузов и ссузов.

«Ростелеком» инициировал медиаклуб #ВСЕТИ, рассчитанный на повышение медиаграмотности региональных журналистов. В мае этого года в Сочи прошло уже третье его заседание. Более 50 представителей СМИ ЮФО и СКФО приняли в нем участие, среди них были и дагестанские журналисты.

РИА «Дагестан»

ПРОКУРОРСКАЯ ПРОВЕРКА

В сфере дорожного движения

и водоснабжения

Прокуратурой города Дербента проведена проверка по обращению об имеющихся местах нарушениях исполнения законодательства в сфере водоснабжения и дорожного движения.

Так, в рамках надзорных мероприятий прокуратурой города выявлены нарушения по улице и переулку Рудаки г. Дербента, на которой частично отсутствует система кана-

лизационных сетей, полностью отсутствуют сети ливневой канализации, а также отсутствует дорожное полотно.

В ходе проверки прокуратурой города в Дербентский городской суд Республики Дагестан направлено исковое заявление, результаты рассмотрения которого находятся на контроле прокуратуры города.

Соблюдения прав граждан

на предоставление жилья

Прокуратурой города Дербента проведена проверка соблюдения прав граждан на предоставление жилья, законности принимаемых органами местного самоуправления решений о постановке, отказе в постановке на жилищный учет граждан, а также снятии с такого учета.

Так, в рамках надзорных полномочий прокуратурой города проверены учетные дела, выявлены нарушения административного регламента в ча-

сти рассмотрения заявления граждан, а также в нарушении регламента в большинстве учетных дел отсутствует информация о выдаче результатов муниципальной услуги заявителям.

В ходе проверки прокуратурой города внесено представление, которое рассмотрено и удовлетворено, к дисциплинарной ответственности привлечено должностное лицо.

Д. МУРТАЗАЛИЕВ,
помощник прокурора г.Дербента

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000114:398 (05:07:000114:411)

Место и время проведения публичных слушаний:

Здание администрации сельского поселения «сельсовет Берикеевский», расположенной по адресу: Республика Дагестан, Дербентский район, село Берикей, ул. Я. Мирзоева, д. 33, 16 часов 00 минут, 22 июня 2023 года.

Способ информирования общественности:

Информационные объявления о про-

ведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000114:398 размещено в газете «Дербентские известия» от 26.05.2023 года № 37 (10773).

Участники публичных слушаний:

| Ф.И.О. | Должность |
|--|--|
| Ибрагимов В.Ф. | Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Дербентский район», заместитель председателя комиссии |
| Марданова А.Ф. | Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Дербентский район, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Сеидов М.М. | Начальник юридического отдела администрации муниципального района «Дербентский район» |
| Шихагомедов М.С. | И.о. начальника Управления земельных и имущественных отношений администрации муниципального района «Дербентский район» |
| Ширалиев А.Ш. | Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Дербентский район» |
| Шабанов А.М. | Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Дербентский район» |
| Присутствующие | |
| Шихмагомедов Гаджиаслан Гаджиахмедович | Глава администрации муниципального образования сельское поселение «сельсовет Берикеевский» |
| Зубаилов Мирзабег Зейналбекович | Депутат Собрания депутатов сельского поселения «сельсовет Берикеевский» |

Предмет слушаний:

Рассмотрение вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000114:398 площадью 14494 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Дербентский район, сельское поселение «сельсовет Берикеевский», в границах территориальной зоны СХ-3 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (далее — вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

Запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальные отступы от границ земельных участков (м) - 1, при установленном нормативе (м) - 3;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) - 70, при установленном нормативе (%) - 30.

Основание проведения заседания комиссии:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих прин-

ципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Дербентский район» и постановлением администрации Дербентского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» № 114 от 24.05.2023 г., и заявление ООО «Анжелика» от 02.05.2023 г. «О даче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По существу рассматриваемого вопроса выступает заместитель председателя комиссии В.Ибрагимов:

На территории сельского поселения «сельсовет Берикеевский» Дербентского района ООО «Анжелика» реализует масштабный инвестиционный проект «Строительство (посадка) суперинтенсивного и интенсивного сада «Анжелика» на земельных участках с кадастровыми номерами 05:07:000000:2356, 05:07:000114:405, 05:07:000114:398, 05:07:000114:411.

На указанных земельных участках планируется строительство сельскохозяйственного кластера, включающего сады, дороги, склады, фруктохранилище, и других объектов.

Согласно Правилам землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Берикеевский», утвержденным решением Собрания депутатов МР «Дербентский район» 22.12.2021 г. №10/7, указанные земельные участки, в границах которых планируется строительство объектов капитального строительства, расположены в зоне СХ-3

«Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальные отступы от границ земельных участков (м) - 3,

- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) - 30.

Поступило заявление ООО «Анжелика», исх. № 2023/35 от 20.06.2023 г., о том, что земельный участок с кадастровым номером 05:07:000114:398 был разделен и образован земельный участок с кадастровым номером 05:07:000114:411, в связи с чем необходимо рассмотреть вопрос о даче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:07:000114:398.

Таким образом, при строительстве холодильного комплекса для хранения сельскохозяйственной продукции в рамках указанного инвестиционного проекта планируется проектирование и строительство на земельном участке 05:07:000114:411 с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальные отступы от границ земельных участков (м) - 1.

- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) - 70.

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений.

Таким образом, для гармоничного развития территории задача органов местного самоуправления состоит в необходимости

обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни.

Учитывая масштабность инвестиционного проекта, реализуемого ООО «Анжелика», предлагаем удовлетворить заявление с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальные отступы от границ земельных участков (м) - 1,

- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) - 70.

В результате обмена мнениями и предложениями участники комиссии приняли решение:

1. Рекомендовать главе муниципального района «Дербентский район» подготовить постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта на земельном участке с кадастровым номером 05:07:000114:411, в части уменьшения отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 05:07:000114:411 до здания с 3 метров до 1 метра и максимальный процент застройки в границах земельного участка кадастровым номером 05:07:000114:411 - с 30 % до 70%;

2. Комиссии по проведению публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

3. Заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в газете «Дербентские известия» и разместить на сайте администрации Дербентского района.

Заместитель председателя комиссии

В. Ибрагимов

Секретарь комиссии А. Марданова

Приложение
к протоколу публичных слушаний от 22.06.2023 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000114:398 (05:07:000114:411)

1. Основания проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Дербентский район», постановлением администрации Дербентского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» №114 от 24.05.2023 г. и заявлением ООО «Анжелика» от 02.05.2023 г. «О даче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Публикация в районной общественно-политической газете «Дербентские известия» № 37 (10773) от 26.05.2023 г.

3. Место и время проведения публичных слушаний:

Здание администрации сельского поселения «сельсовет Берикеевский», расположенный по адресу: Республика Дагестан, Дербентский район, село Берикей, ул. Я. Мирзоева, д. 33, 16 часов 00 минут, 22 июня 2023 года.

4. Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняла участие комиссия по землепользованию

администрации муниципального района «Дербентский район» в составе: заместителя председателя комиссии - начальника отдела архитектуры и градостроительства В.Ф.Ибрагимова, секретаря - главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства А.Ф. Мардановой, членов комиссии: заместителя начальника отдела архитектуры и градостроительства А.Ш. Ширалиева, начальника Управления земельных и имущественных отношений М.С. Шихагомедова, начальника юридического отдела администрации муниципального района «Дербентский район» М.М. Сеидова, главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства А.М.Шабанова.

Участники публичных слушаний: глава администрации с/п «сельсовет Берикеевский» Г.Г. Шихмагомедов и депутат Собрания депутатов сельского поселения «сельсовет Берикеевский» М.З.Зубаилов.

РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать главе муниципального района «Дербентский район» подготовить постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта на земельном участке с кадастровым номером 05:07:000114:411 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 05:07:000114:411 до здания с 3 метров до 1 метра и максимальный процент застройки в границах земельного участка кадастровым номером 05:07:000114:411 - с 30% до 70%;

Заместитель председателя комиссии

В. Ибрагимов

Секретарь комиссии А.Марданова

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| <p>Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением министерства Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовой информации.</p> <p>ПИ №10-4795 от 24 июля 2002 г.</p> | <p>Авторы материалов несут ответственность за точность приведенных фактов. За содержание рекламы и объявлений редакция ответственности не несет. Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов.</p> | <p>Адрес редакции: 368600, г. Дербент, ул. С.Курбанова, 35. Адрес издателя: 368600, г. Дербент, ул. Гагарина, 23. Подписной индекс газеты 51339. Тел./факс. гл. редактора - 8 (7240) 4-70-16, ответсекретаря и корреспондентов 8 (7240)4-83-91.</p> | <p>Газета выходит с 1918 г. Реклама публикуется по договорным ценам. Газета сверстана и отпечатана в ООО «Типография-М» Адрес типографии: 368600, г. Дербент, ул. С.Курбанова, 25. По вопросам качества печати обращаться в ООО «Типография-М»</p> | <p>И. о. главного редактора А. А. ПАШАЕВ</p> <p>Подписано в печать в 14 часов. Фактическое время - 14 часов. Цена в розницу - свободная Тираж 1500 Заказ №</p> |
| <p>Адрес сайта: http://izwestia-derbent.ru/ E-mail газеты: derbentskieizvestiya@rambler.ru</p> | | | | |