

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000061:1363

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Дербентский район» и постановлением администрации Дербентского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» №135 от 10.07.2026 года и заявления Мирзабекова Мирзабека Ваджибовича от 02.07.2026 № 1285-з «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке 05:07:000061:1363».

2. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Информационное объявление о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000061:1363, размещено в газете «Дербентские известия» от 04.07.2026 года №56 (11084) и на официальном сайте администрации Дербентского района Республики Дагестан (<https://www.derbrayon.ru/>).

3. Место и время проведения публичных слушаний:

Здание администрации Дербентского района, расположенны по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, 23, 16 часов 00 минут, 07.08.2026.

4. Участники Публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняла участие комиссия по землепользованию администрации муниципального района «Дербентский район» утвержденная постановлением администрации МР «Дербентский район» от 10.07.2026 №135 в составе: Председатель комиссии – Заместитель Главы администрации МР «Дербентский район» Савзиханов А.С.;

Секретарь – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Дербентский район» – Сеидов М.М.;

Члены комиссии:

Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Дербентский район» - Ширалиев А.Ш.;

Начальник юридического отдела администрации МР «Дербентский район» - Сеидов М.М.;

Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства – Султанов Т.Д.;

Врио начальника управления земельных и имущественных отношений – Абдуселимов А.С.

5. Предмет слушаний:

Рассмотрение вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000061:1363.

Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка 05:07:000061:1363: уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до проектируемого объекта:

южной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 32 м - до 0 метров;

северной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 32 м - до 0 метров.

западной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяж. зностью 10 м - до 1 метра.

РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать Главе муниципального района «Дербентский район» подготовить постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка 05:07:000061:1363:

уменьшить минимальный отступ:

от южной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 32 м - до 0 метров;

от северной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 32 м - до 0 метров.

от западной границы земельного участка до проектируемого объекта, протяженностью 10 м - до 1 метра.

Савзиханов А.С.

Сеидов М.М.

Ширалиев А.Ш.

Сеидов М.М.

Султанов Т.Д.

Абдуселимов А.С.