



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПРОКУРАТУРА
г. ДЕРБЕНТА

ул. Гагарина, 23а, г. Дербент,
Республика Дагестан 368600

15.06.2020 05-05-2020

№ _____

И.о. главы муниципального района
«Дербентский район»

Шихиеву Ф.Ш.

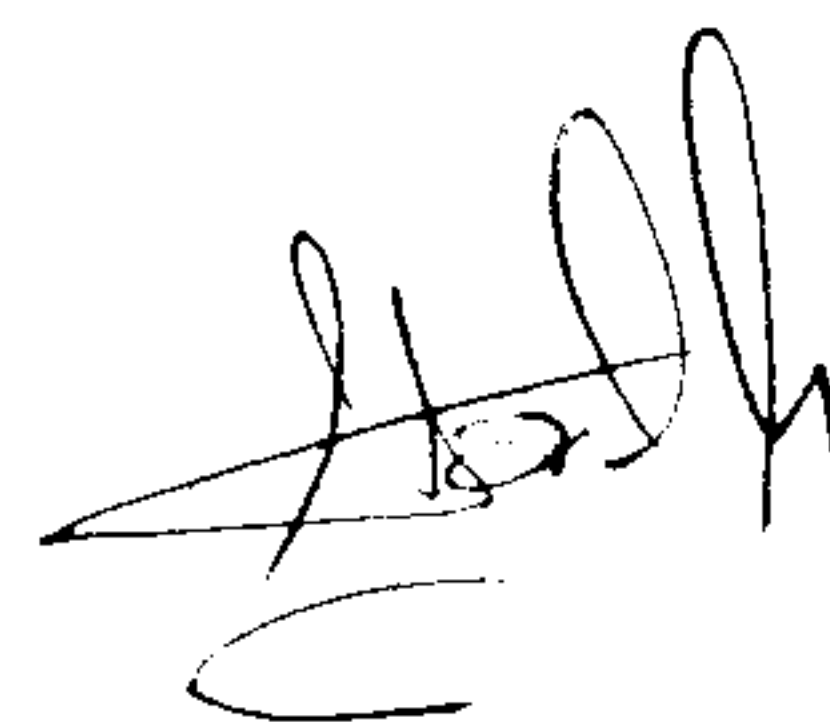
Уважаемый Фуад Шукурович

Для размещения на официальном сайте муниципального района «Дербентский район», специальной рубрики «Прокуратура разъясняет», направляются следующие публикации с разъяснениями действующего законодательства на темы: «Об ответственности за нарушение порядка предоставления государственных или муниципальных услуг», «Могут ли наказать за отказ быть понятым?», «Условия получения льготной ипотеки под 6,5%», «Граждане будут информироваться о налоговой задолженности посредством СМС-сообщений».

Тексты статей в формате Word направлены на адрес электронной почты derbentskiy_rayon@nail.ru.

Приложение: на 2 л.

Заместитель прокурора города
советник юстиции

 А.М. Джабраилов

М.Ф. Магомедов, тел 4-17-17

АБ № 026295

Об ответственности за нарушение порядка предоставления государственных или муниципальных услуг.

В настоящее время уполномоченными органами предоставляется значительное число государственных и муниципальных услуг.

Перечень муниципальных услуг, предоставляемых органом местного самоуправления, утверждается им самостоятельно, с учетом распоряжения Правительства РФ от 17.12.2009 №1993-р, содержащего первоочередные государственные и муниципальные услуги, предоставляемые в электронном виде.

Такие как выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое и наоборот, предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в государственной и муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду, выдача разрешений на предоставление земельных участков для ИЖС и др.

Статьей 5.63 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за нарушение законодательства об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.

Ответственность может наступить, к примеру, за неправомерные действия, такие как несоблюдение установленных сроков или процедур, за бездействие, выразившееся в непредставлении запрашиваемых услуг.

Возбуждение дела об административном правонарушении отнесено к полномочиям прокурора (ст. 28.4 КоАП РФ). Дела указанной категории рассматривают мировые судьи. Срок давности привлечения к ответственности составляет 3 месяца с момента совершения правонарушения.

Могут ли наказать за отказ быть понятым?

Согласно статье 60 Уголовно-процессуального кодекса РФ (далее УПК РФ) понятым признаётся не заинтересованное в исходе уголовного дела лицо, привлекаемое дознавателем, следователем для удостоверения факта производства следственного действия, а также содержания, хода и результатов следственного действия.

Также, в соответствии со статьей 25.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Российской Федерации (далее КоАП РФ) в случаях, предусмотренных КоАП РФ, должностным лицом, в производстве которого находится дело об административном правонарушении, в качестве понятого может быть привлечено любое не заинтересованное в исходе дела совершеннолетнее лицо.

Участие в процессуальных действиях в качестве понятого является добровольным. Любой человек имеет право отказаться от участия в следственных действиях в качестве понятого без риска быть привлеченным к какой-либо ответственности.

В то же время, граждане должны осознавать, что без их помощи, в том числе и в качестве понятых, порой невозможно совершить значимое для правоохранительных органов действие, позволяющее привлечь к ответственности лиц, совершивших преступление или правонарушение и достичь целей

правосудия. Проблема в том, что многие процессуальные действия можно производить только в присутствии понятых. Иначе собранные в ходе их совершения доказательства будут недопустимыми для суда.

Условия получения льготной ипотеки под 6,5%.

Льготная ипотека под 6,5 % будет доступна с 17 апреля по 1 ноября 2020 (включительно) Такие правила предусмотрены в Постановлении Правительства РФ от 23.04.2020 г. № 566.

Условия для получения льготного кредита:

1. Ипотечный кредит выдается для приобретения у юридических лиц жилых помещений, которые находятся на этапе строительства, по договорам долевого участия (ДДУ); или заключенным с юридическими лицами договорам уступки прав требований по ДДУ; или для приобретения жилых помещений у застройщиков по договорам купли-продажи в многоквартирных домах и домах блокированной застройки, построенных с привлечением средств участников долевого строительства и введенных в эксплуатацию.

2. Кредит выдается в пределах лимита, который составляет: не более 3-х млн. руб. по всей территории РФ; не более 8 млн. руб. для жилых помещений на территории Москвы Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской области.

3. Кредит могут получить только граждане РФ.

4. Заемщик должен оплатить не менее 20% цены жилого помещения.

Эти 20% могут быть оплачены как за счет собственных средств заемщика, так и за счет средств работодателя, материнского капитала или финансовой помощи из бюджета региона или муниципалитета.

Граждане будут информироваться о налоговой задолженности посредством СМС-сообщений

С 1 апреля 2020 года вступят в силу изменения Налогового кодекса Российской Федерации, внесенные Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации».

Согласно изменениям налоговые органы смогут информировать плательщиков налогов, сборов, страховых взносов и налоговых агентов о наличии недоимки и задолженности по пеням, штрафам, процентам посредством смс-сообщений, а также электронной почты или иными не противоречащими законодательству способами.

Такой способ информирования будет использоваться не чаще одного раза в квартал, при этом, исключительно для налогоплательщиков, которые выразили в письменной форме согласие на информирование в таком формате.

Помимо этого, предусмотрена возможность направления извещений в единый личный кабинет на портале госуслуг.

Помощник прокурора г. Дербента
юрист 3 класса



М.Ф. Магомедов