



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» апреля 2025г.

№ 80

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000108:380

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление ООО «Алвиса» №1431 от 10.04.2025 г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Правил землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Чинарский», утвержденного решением Собрании депутатов МР «Дербентский район» от 09.02.2023 г. № 12/4 и Уставом муниципального образования «Дербентский район», **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000108:380 площадью 100 064 кв.м., категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: пищевая промышленность (6.4), склады(6.9), расположенного по адресу: Республика Дагестан, муниципальный район Дербентский, сельское поселение "сельсовет Чинарский", село Чинар, ул. Лесная, №1 в границах территориальной зоны - П Производственная зона (далее – вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: увеличение высоты здания с 15 метров до 18 метров на земельном участке с кадастровым номером 05:07:000108:380.

2. Организацию публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000108:380, площадью 100 064 кв.м., возложить на Комиссию по землепользованию, утвержденная постановлением администрации муниципального района «Дербентский район» от 22.03.2022 №72, в редакции от 30.05.2024 №136 (далее – Комиссия).

3. Публичные слушания провести на всей территории Дербентского района Республики Дагестан.

4. Место, дату и время проведения публичных слушаний определить в здании администрации Дербентского района, расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, д. 23, 16:00 часов, 12.05.2025 года.

5. Комиссии:

5.1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000108:380, площадью 100 064 кв.м.;

5.2. Подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать их в установленном законом порядке;

6. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу могут быть представлены заинтересованными лицами в Комиссию в письменной форме по адресу: Республика Дагестан, город Дербент, ул. Гагарина, д.23, в здании администрации Дербентского района, до 12.05.2025.

7. Настоящее постановление разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Дербентского района (<https://derbrayon.ru>) и опубликовать в газете "Дербентские известия".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дербентского района В.Р. Кехлерова.

И.о. Главы муниципального района
«Дербентский район»



Аллахвердиев Э.Р.